

**Администрация
Балахнинского муниципального округа
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.02.2026 № 235

**О внесении изменений в постановление администрации Балахнинского
муниципального района Нижегородской области от 28.10.2020 № 1512 «Об утверждении
муниципальной программы «Государственная поддержка граждан по обеспечению
жильем на территории Балахнинского муниципального округа Нижегородской
области»**

В соответствии с постановлением администрации Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 11.02.2021 №139 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ на территории Балахнинского муниципального округа Нижегородской области и методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных программ на территории Балахнинского муниципального округа Нижегородской области» (с изменениями внесенными постановлением администрации Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 21.12.2021 № 2429, от 05.12.2023 № 2278, от 28.04.2025 № 777, от 07.11.2025 № 2194), в целях реализации муниципальной программы, руководствуясь Уставом Балахнинского муниципального округа Нижегородской области, Администрация Балахнинского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в муниципальную программу «Государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Балахнинского муниципального округа Нижегородской области», утвержденную постановлением администрации Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 28.10.2020 № 1512 (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 31.03.2021 № 524, от 25.05.2021 № 861, от 21.06.2021 № 1142, от 25.08.2021 № 1542, от 04.03.2022 № 397, от 30.06.2022 № 1232, от 23.09.2022 № 1918, от 20.12.2022 № 2678, от 03.02.2023 № 190, от 29.03.2023 № 576, от 08.06.2023 № 1015, от 13.12.2023 № 2381, от 30.01.2024 № 146, от 01.03.2024 № 426, от 24.05.2024 № 1005, от 28.06.2024 № 1334, от 30.08.2024 № 1799, от 04.10.2024 № 2072, от 10.12.2024 № 2605, от 17.01.2025 № 49, от 28.01.2025 № 140, от 03.03.2025 № 415, от 01.07.2025 № 1212, от 01.11.2025 № 2167, от 30.12.2025 № 2688) (далее – Муниципальная программа), следующие изменения:

1.1. Раздел 1 «Паспорт программы» Муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«1. Паспорт программы

Муниципальный заказчик-координатор программы	Первый заместитель главы администрации (И.И. Фирер) Главный распорядитель бюджетных средств – Администрация БМО
Соисполнители Программы	Управление жилья и инженерной инфраструктуры администрации Балахнинского муниципального округа (далее УЖ и ИИ) - Главный распорядитель бюджетных средств – Администрация БМО, Финансовое управление администрации Балахнинского муниципального округа (далее Финуправление), Управление образования и социально-правовой защиты детства администрации Балахнинского муниципального округа (далее УО и СПЗД), Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балахнинского муниципального округа (далее КУМИ и ЗР) - Главный распорядитель бюджетных средств – Администрация БМО
Подпрограммы муниципальной программы	Подпрограмма 1 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области» Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей» Подпрограмма 3 «Прочие мероприятия в рамках программы»
Цели муниципальной программы	Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Балахнинского муниципального округа (Далее – БМО)
Задачи муниципальной программы	Оказание мер государственной поддержки гражданам, проживающим на территории Балахнинского муниципального округа на улучшение жилищных условий: - Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа (далее – дети сироты) по договорам найма специализированных жилых помещений; -Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем ветеранов Великой Отечественной войны и иных приравненных к указанной категории граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов» (далее – ветераны ВОВ), инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанной категории граждан, установленных Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» (далее – ВБД) и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (далее – инвалиды), граждан, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний (далее - ТФХЗ); - оказание помощи гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара в соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 04 августа 2021 года № 708 «О внесении изменений в государственную программу «Развитие жилищного строительства и государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Нижегородской области», утвержденную постановлением Правительства Нижегородской области от 30 апреля 2014 года № 302, о приостановлении действия отдельного ее положения в редакции изменений, утвержденных настоящим постановлением, и о признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Нижегородской области». - оказание государственной поддержки молодым семьям Балахнинского муниципального округа в решении жилищной проблемы; -исполнение обязательств по предоставлению социальных выплат гражданам - участникам областной целевой программы «Ипотечное жилищное кредитование населения Нижегородской области на 2009 - 2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 30 июля 2009 года № 548 и областной целевой программы (далее - ОЦП) «Молодой семье - доступное жилье» на 2004 - 2010 годы, утвержденной Законом Нижегородской области от 20 сентября 2004 года № 103-З.
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2021-2028 годы, без разделения на этапы
Объемы бюджетных ассигнований программы за счет средств бюджета Балахнинского	Предполагаемый общий объем финансовых средств, необходимых для реализации Программы в 2021 - 2028 годах составляет 461 263,5 тыс. рублей. 2021 год – 27 991,6 тыс. рублей; 2022 год – 41 965,5 тыс. рублей; 2023 год – 48 547,2 тыс. рублей;

муниципального округа										
Задача. Оказание мер государственной поддержки гражданам, проживающим на территории Балахнинского муниципального округа на улучшение жилищных условий										
	Целевой индикатор: Доля граждан, проживающих на территории Балахнинского муниципального округа получивших меры социальной поддержки на улучшение жилищных условий от общего количества граждан-признанных нуждающимися в предоставлении мер социальной поддержки на улучшение жилищных условий	%	21,48	21,80	18,18	20,45	22,02	21,10	30,23	33,33
	Непосредственный результат: Количество граждан Балахнинского муниципального округа, получивших меры социальной поддержки на улучшение жилищных условий	чел	26	29	24	25	24	23	26	20
1.1.	Подпрограмма 1 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области»									
1.1.1.	Задача. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа (далее – дети-сироты) по договорам найма специализированных жилых помещений.									
	Целевой индикатор: Доля обеспеченных жилыми помещениями детей-сирот по договору найма специализированного жилищного фонда от общего количества детей -сирот не реализовавших своевременно свое право на обеспечение жилыми помещениями по наступлению оснований.	%	19,28	20,45	22,77	22,77	27,27	24,67	32,76	48,72
	Непосредственный результат: Количество обеспеченных жилыми помещениями детей-сирот по договору найма	чел	16	18	23	23	21	19	19	19

	специализированного жилищного фонда									
1.1.2	Задача: Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем ветеранов Великой Отечественной войны и иных приравненных к указанной категории граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов» (далее – ветераны ВОВ), инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанной категории граждан, установленных Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» (далее – ВБД) и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (далее – инвалиды), граждан, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний (далее - ТФХЗ)									
	Целевой индикатор: Доля граждан инвалидов, ВБД, ветеранов ВОВ, ТФХЗ, получивших социальную выплату для исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем	%	18,75	36,36	0,0	16,66	33,33	0,0	100,0	0,0
	Непосредственный результат: Количество инвалидов, ТФХЗ, ВБД, ветеранов ВОВ, получивших выплату для исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем	чел	3	4	0	1	1	0	2	0
1.1.3.	Задача: Оказание помощи гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара в соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 04 августа 2021 года № 708 «О внесении изменений в государственную программу «Развитие жилищного строительства и государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Нижегородской области», утвержденную постановлением Правительства Нижегородской области от 30 апреля 2014 года № 302, о приостановлении действия отдельного ее положения в редакции изменений, утвержденных настоящим постановлением, и о признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Нижегородской области».									
	Целевой индикатор: Доля граждан, обеспеченных жилыми помещениями, от числа семей, участвующих в реализации мероприятий по предоставлению гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, по договорам социального найма	%	16,67	40,0	0,0	0,0	25,0	37,5	80,0	0,0
	Непосредственный результат: Количество граждан, утративших жилые помещения в результате пожара, обеспеченных приобретенными	чел.	1	2	0	0	2	3	4	0

	жилыми помещениями по договорам социального найма									
1.2.	Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей»									
1.2.1.	Задача: Оказание государственной поддержки молодым семьям Балахнинского муниципального округа в решении жилищной проблемы									
	Целевой индикатор: Доля молодых семей, получивших социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья (от общего количества молодых семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий для участия в программе)	%	16,7	4,0	5,0	5,0	0,0	4,5	4,7	5,0
	Непосредственный результат: Количество молодых семей, получивших социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья	семей	2	1	1	1	0	1	1	1
1.3	Подпрограмма 3. Прочие мероприятия в рамках Программы									
1.3.1.	Задача: Исполнение обязательств по предоставлению социальных выплат гражданам - участникам областной целевой программы (далее - ОЦП) «Ипотечное жилищное кредитование населения Нижегородской области на 2009 - 2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 30 июля 2009 года № 548 и областной целевой программы «Молодой семье - доступное жилье» на 2004 - 2010 годы, утвержденной Законом Нижегородской области от 20 сентября 2004 года № 103-3.									
	Целевой индикатор: Доля граждан, в отношении которых выполнены обязательства по компенсации части платежа граждан по полученным ими льготным ипотечным жилищным кредитам, в рамках ранее действовавших областных целевых программ по улучшению жилищных условий граждан	%	100	100	100	100	100	100	100	100
	Непосредственный результат: Количество граждан, в отношении которых выполнены обязательства по компенсации части	чел	4	4	0	0	0	0	0	0

платежа граждан по полученным ими льготным ипотечным жилищным кредитам, в рамках ранее действовавших областных целевых программ по улучшению жилищных условий граждан										
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

»

1.5. Таблицу 5 пункта 2.8. «Обоснование объема финансовых ресурсов» раздела 2 «Текст программы» Муниципальной программы изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.6. Подпункт 3.1.1. «Паспорт Подпрограммы» пункта 3.1. Подпрограмма 1 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области» раздела 3 «Подпрограммы Программы» Муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«3.1.1. Паспорт Подпрограммы

Муниципальный заказчик координатор программы	Первый заместитель главы администрации (И.И. Фирер) Главный распорядитель бюджетных средств – Администрация БМО
Соисполнители Подпрограммы	Управление жилья и инженерной инфраструктуры администрации Балахнинского муниципального округа (далее УЖ и ИИ) - Главный распорядитель бюджетных средств – Администрация БМО, Финансовое управление администрации Балахнинского муниципального округа (далее Финуправление), Управление образования и социально-правовой защиты детства администрации Балахнинского муниципального округа (далее УО и СПЗД), Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балахнинского муниципального округа (далее КУМИ и ЗР) - Главный распорядитель бюджетных средств – Администрация БМО
Цели муниципальной программы	Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Балахнинского муниципального округа (Далее – БМО)
Задачи Подпрограммы	-Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа (далее – дети сироты) по договорам найма специализированных жилых помещений. - Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем ветеранов Великой Отечественной войны и иных приравненных к указанной категории граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов» (далее – ветераны ВОВ), инвалидов, ветеранов боевых действий и иных приравненных к указанной категории граждан, установленных Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» (далее – ВБД) и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (далее – инвалиды), граждан, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний (далее - ТФХЗ); - оказание помощи гражданам, утратившим жилье помещения в результате пожара в соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 04 августа 2021 года № 708 «О внесении изменений в государственную программу «Развитие жилищного строительства и государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Нижегородской области», утвержденную постановлением Правительства Нижегородской области от 30 апреля 2014 года № 302, о приостановлении действия отдельного ее положения в редакции изменений, утвержденных настоящим постановлением, и о признании утратившими силу некоторых

	постановлений Правительства Нижегородской области».
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2021-2028, без разделения на этапы
Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы за счет средств бюджета Балахнинского муниципального округа Нижегородской области	Всего на реализацию подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области» 453 428,2 тыс. рублей, в том числе: 2021 год – 25 353,6 тыс. рублей; 2022год – 40 813,8 тыс. рублей; 2023 год – 46 840,9 тыс. рублей; 2024 год – 65 319,1 тыс. рублей; 2025 год – 61 025,8 тыс. рублей; 2026 год – 71 370,9 тыс. рублей; 2027 год – 79 038,1 тыс. рублей; 2028 год – 63 666,0 тыс. рублей.
Целевые индикаторы подпрограммы	- Доля обеспеченных жилыми помещениями детей-сирот по договору найма специализированного жилищного фонда от общего количества детей - сирот, не реализовавших своевременно свое право на обеспечение жилыми помещениями по наступлению оснований; - Доля граждан инвалидов, ТФХЗ, ВБД, ветеранов ВОВ, получивших социальную выплату для исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем; - Доля граждан, обеспеченных жилыми помещениями, от числа семей, участвующих в реализации мероприятий по предоставлению гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, по договорам социального найма.

»

1.7. Подпункт 3.1.2.3. «Сроки и этапы реализации Подпрограммы» пункта 3.1. Подпрограмма 1 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области» раздела 3 «Подпрограммы Программы» Муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«3.1.2.3. Сроки и этапы реализации Подпрограммы

Реализация Подпрограммы рассчитана на период 2021 - 2028 годы, без разделения на этапы.»

1.8. Подпункт 3.2.1. «Паспорт Подпрограммы» пункта 3.2. Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей» раздела 3 «Подпрограммы Программы» Муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«3.2.1. Паспорт Подпрограммы

Муниципальный заказчик-координатор Подпрограммы	Первый заместитель главы администрации (И.И. Фирер) Главный распорядитель бюджетных средств – Администрация БМО
Соисполнители Подпрограммы	Управление жилья и инженерной инфраструктуры администрации Балахнинского муниципального округа (далее УЖ и ИИ) - Главный распорядитель бюджетных средств – Администрация БМО, Финансовое управление администрации Балахнинского муниципального округа (далее Финуправление)
Цели муниципальной программы	Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Балахнинского муниципального округа (Далее – БМО)
Задачи Подпрограммы	- Оказание государственной поддержки молодым семьям Балахнинского муниципального округа в решении жилищной проблемы
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2021-2028, без разделения на этапы
Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы за счет	Всего на реализацию подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» 7 617,7 тыс. рублей, в том числе: 2021 год – 2 510,2 тыс. рублей;

средств бюджета Балахнинского муниципального округа Нижегородской области	2022год – 1 086,7 тыс. рублей; 2023 год – 1 694,0 тыс. рублей; 2024 год – 1 677,6 тыс. рублей; 2025 год – 0,0 тыс. рублей; 2026 год – 203,8 тыс. рублей; 2027 год – 217,3 тыс. рублей; 2028 год – 228,1 тыс. рублей.
Целевые индикаторы подпрограммы	Доля молодых семей, получивших социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья (от общего количества молодых семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий для участия в подпрограмме).

1.9. Подпункт 3.2.2.3. «Сроки и этапы реализации Подпрограммы» пункта 3.2. Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей» раздела 3 «Подпрограммы Программы» Муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«3.2.2.3. Сроки и этапы реализации Подпрограммы

Реализация Подпрограммы рассчитана на период 2021-2028 годы, без разделения на этапы.»

1.10. Подпункт 3.3.1. «Паспорт Подпрограммы» пункта 3.3. Подпрограмма 3 «Прочие мероприятия в рамках программы» раздела 3 «Подпрограммы Программы» Муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«3.1.1. Паспорт Подпрограммы

Муниципальный заказчик-координатор Подпрограммы	Первый заместитель главы администрации (И.И. Фирер) Главный распорядитель бюджетных средств – Администрация БМО
Соисполнители Подпрограммы	Управление жилья и инженерной инфраструктуры администрации Балахнинского муниципального округа (далее УЖ и ИИ) - Главный распорядитель бюджетных средств – Администрация БМО, Финансовое управление администрации Балахнинского муниципального округа (далее Финуправление)
Цели муниципальной программы	Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Балахнинского муниципального округа (Далее – БМО)
Задачи Подпрограммы	- Исполнение обязательств по предоставлению социальных выплат гражданам - участникам областной целевой программы (далее - ОЦП) «Ипотечное жилищное кредитование населения Нижегородской области на 2009 - 2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 30 июля 2009 года № 548 и областной целевой программы «Молодой семье - доступное жилье» на 2004 - 2010 годы, утвержденной Законом Нижегородской области от 20 сентября 2004 года № 103-З.
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2021-2028, без разделения на этапы
Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы за счет средств бюджета Балахнинского муниципального округа Нижегородской области	Всего на реализацию подпрограммы «Прочие мероприятия по Программе» 217,6 тыс. рублей, в том числе: 2021 год – 127,8 тыс. рублей; 2022год – 65,0 тыс. рублей; 2023 год – 12,3 тыс. рублей; 2024 год – 8,0 тыс. рублей; 2025 год – 2,5 тыс. рублей; 2026 год – 2,0 тыс. рублей; 2027 год – 0,0 тыс. рублей; 2028 год – 0,0 тыс. рублей.
Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных	Доля граждан, в отношении которых выполнены обязательства по компенсации части платежа граждан по полученным ими льготным ипотечным жилищным кредитам, в рамках ранее действовавших областных целевых программ по

результатов	улучшению жилищных условий граждан
-------------	------------------------------------

»

1.11. Подпункты 3.2.2.2. – 3.2.2.4. пункта 3.3. Подпрограмма 3 «Прочие мероприятия в рамках программы» раздела 3 «Подпрограммы Программы» считать подпунктами 3.3.2.2. – 3.3.2.4.

1.12. Подпункт 3.3.2.3. «Сроки и этапы реализации Подпрограммы» пункта 3.3. Подпрограмма 3 «Прочие мероприятия в рамках программы» раздела 3 «Подпрограммы Программы» Муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«3.3.2.3. Сроки и этапы реализации Подпрограммы

Реализация Подпрограммы рассчитана на период 2021 - 2028 годы, без разделения на этапы.»

2. Управлению организационной и проектной деятельности администрации Балахнинского муниципального округа Нижегородской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Рабочая Балахна» и размещение на официальном интернет-сайте Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации (И.И. Фирер).

Глава местного самоуправления

А.В. Дранишников