

**О предоставлении разрешения на отклонение  
от предельных параметров разрешенного строительства,  
реконструкции объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, руководствуясь Уставом Балахнинского муниципального округа Нижегородской области, Администрация Балахнинского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных Правилами землепользования и застройки муниципального образования «г. Балахна», утвержденными решением городской Думы города Балахны Нижегородской области от 23.12.2010 № 139:

- для территориальной зоны Ж-4Б – резерв жилой застройки Ж-4, для реконструкции индивидуального жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 52:16:0010105:134, площадью 533 кв.м., расположенного по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, городское поселение город Балахна,

ул. Орджоникидзе, д. 18А в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3,0 м до 0,0 м с северо-западной стороны с земельным участком, расположенным по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, городское поселение город Балахна, ул. Орджоникидзе, д. 18Б, с кадастровым номером 52:16:0010105:135.

Учесть при строительстве магазина выполнение требований «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» (Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008) и дополнительно установить по краю ската крыши водосточный желоб и снегозадержатель, для отвода сезонных осадков.

2. Отделу организационно-протокольной работы Администрации Балахнинского муниципального округа обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Рабочая Балахна» и размещение на официальном интернет - сайте Балахнинского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, строительству и экологии И.И.Фирера.

Глава местного самоуправления

А.В.Дранишников