

Заключение
о результатах общественных обсуждений

г. Балахна

«26» февраля 2026 года

Наименование проекта решения:

постановление администрации Балахнинского муниципального округа Нижегородской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие - 0 человек.

Реквизиты протокола общественных обсуждений по подготовке рекомендаций № 2 от 25 февраля 2026 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения - 0.

Содержание предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний – 0.

В период размещения проекта решения в подсистеме государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области <http://10.10.134.11/> (далее ГИСОГД НО), в адрес Администрации Балахнинского муниципального округа замечаний не поступало.

РЕКОМЕНДАЦИИ по итогам общественных обсуждений, проведенных в подсистеме ГИСОГД НО:

Одобрить проекты решений Администрации Балахнинского муниципального округа Нижегородской области о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных:

1.1. Правилами землепользования и застройки муниципального образования «рабочий поселок Малое Козино», утвержденными решением

поселкового Совета МО «рабочий поселок Малое Козино» Балахнинского района Нижегородской области от 23.12.2009 № 60 для территориальной зоны Ж-3 – застройка малоэтажная индивидуальная (1-2 эт.) в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 52:17:0060302:5049, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, рабочий поселок Лукино, улица Маяковского, земельный участок 12, площадью 914 кв.м, с юго-западной стороны с 3,0 м до 1,5 м по границе земельного участка с кадастровым номером 52:17:0060302:137, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Лукино, ул. Маяковского, д. 13; с юго-восточной стороны со стороны земель общего пользования улицы Маяковского, не выходя за границы существующей линии застройки с 5,0 м до 2,8 м, в целях реконструкции индивидуального жилого дома с кадастровым номером 52:17:0060302:1016;

1.2. Правилами землепользования и застройки муниципального образования «рабочий поселок Большое Козино», утвержденными решением поселкового Совета МО «рабочий поселок Большое Козино» Балахнинского района Нижегородской области от 18.06.2009 № 41, для территориальной зоны Ж-3 – застройка малоэтажная индивидуальная с приусадебными участками, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 52:17:0070304:2870, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, сельский поселок Ляхово, улица Большая, земельный участок 7Б, площадью 599 кв.м, с восточной стороны с 3,0 м до 2,3 м по границе земельного участка с кадастровым номером 52:17:0070304:2871, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Балахнинский, сельский поселок Ляхово, улица Большая, земельный участок 7, в целях строительства индивидуального жилого дома.

Первый заместитель главы администрации



И.И. Фирер

Секретарь



Л.М.Хрустова