

ИСТОРИЧЕСКАЯ ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ЗАСТРОЙКА

Разрешенные/рекомендуемые цвета												
Стены												
	RAL 1004	RAL 1005	RAL 3000	RAL 3003	RAL 3009	RAL 3013	RAL 5001	RAL 5009	RAL 5014	RAL 5024	RAL 5025	
												
	RAL 7021	RAL 7030	RAL 8001	RAL 8019	RAL 8022	RAL 9016						
Цоколь												
	RAL 7030	RAL 9003	RAL 9016									
Окна/двери												
	RAL 1005	RAL 3003	RAL 3009	RAL 7021	RAL 8001	RAL 8019	RAL 8022	RAL 9016				
Кровля												
	RAL 6000	RAL 6001	RAL 6002	RAL 6011	RAL 6013	RAL 6017	RAL 6018	RAL 6021	RAL 6024	RAL 6025	RAL 6029	RAL 6032
Архитектурные детали												
	RAL 1004	RAL 1005	RAL 3000	RAL 3013	RAL 5012	RAL 5024	RAL 9016					

ИСТОРИЧЕСКАЯ ИНДИВУАЛЬНАЯ ЗАСТРОЙКА

[illegible]

ТРЕБОВАНИЯ И РЕКОМЕНДАЦИИ К КОЛОРИСТИЧЕСКИМ РЕШЕНИЯМ ФАСАДОВ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ (ВКЛЮЧАЯ ВСЕ СОСТАВЛЯЮЩИЕ ЭЛЕМЕНТЫ: КАРНИЗ; РУСТОВЫЙ КАМЕНЬ (БАССАЖ); БАРЕЛЬЕФЫ; АРКИ; КОНСОЛИ; КОЛОННЫ; ПИЛЯСТРЫ; САНДРИКИ; НАЛИЧНИКИ; ПОДОКОННИКИ; ОТКОСЫ; ЗАМКОВЫЕ КАМНИ; МЕДАЛЬОНЫ; ГИРЛЯНДЫ; ПАННО; РОЗЕТКИ)

Разрешенные/рекомендуемые цвета												
Стены												
Цоколь												
Окна/двери												
Кровля												
Архитектурные детали												

ТРЕБОВАНИЯ И РЕКОМЕНДАЦИИ К КОЛОРИСТИЧЕСКИМ РЕШЕНИЯМ ФАСАДОВ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ (ВКЛЮЧАЯ ВСЕ СОСТАВЛЯЮЩИЕ ЭЛЕМЕНТЫ: КАРНИЗ; РУСТОВЫЙ КАМЕНЬ (БАССАЖ); БАРЕЛЬЕФЫ; АРКИ; КОНСОЛИ; КОЛОННЫ; ПИЛЯСТРЫ; САНДРИКИ; НАЛИЧНИКИ; ПОДОКОННИКИ; ОТКОСЫ; ЗАМКОВЫЕ КАМНИ; МЕДАЛЬОНЫ; ПИРЛЯНДЫ; ПАННО; РОЗЕТКИ)

[illegible]

ТРЕБОВАНИЯ И РЕКОМЕНДАЦИИ К КОЛОРИСТИЧЕСКИМ РЕШЕНИЯМ ФАСАДОВ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ (ВКЛЮЧАЯ ВСЕ СОСТАВЛЯЮЩИЕ ЭЛЕМЕНТЫ: КАРНИЗ; РУСТОВЫЙ КАМЕНЬ (БАССАЖ); БАРЕЛЬЕФЫ; АРКИ; КОНСОЛИ; КОЛОННЫ; ПИЛЯСТРЫ; САНДРИКИ; НАЛИЧНИКИ; ПОДОКОННИКИ; ОТКОСЫ; ЗАМКОВЫЕ КАМНИ; МЕДАЛЬОНЫ; ГИРЛЯНДЫ; ПАННО; РОЗЕТКИ)

Разрешенные/рекомендуемые цвета												
Стены												
												
Цоколь												
Окна/двери												
Кровля												
Архитектурные детали												

ТРЕБОВАНИЯ И РЕКОМЕНДАЦИИ К КОЛОРИСТИЧЕСКИМ РЕШЕНИЯМ ФАСАДОВ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ (ВКЛЮЧАЯ ВСЕ СОСТАВЛЯЮЩИЕ ЭЛЕМЕНТЫ: КАРНИЗ; РУСТОВЫЙ КАМЕНЬ (БАССАЖ); БАРЕЛЬЕФЫ; АРКИ; КОНСОЛИ; КОЛОННЫ; ПИЛЯСТРЫ; САНДРИКИ; НАЛИЧНИКИ; ПОДОКОННИКИ; ОТКОСЫ; ЗАМКОВЫЕ КАМНИ; МЕДАЛЬОНЫ; ГИРЛЯНДЫ; ПАННО; РОЗЕТКИ)

Запрещенные цвета					
Стены	 RAL 1000	по	 RAL 1037	кроме указанных в регламенте	
Цоколь	 RAL 2000	по	 RAL 2013	кроме указанных в регламенте	
Окна/двери	 RAL 3004	по	 RAL 3033	кроме указанных в регламенте	
Кровля	 RAL 4001	по	 RAL 4012	кроме указанных в регламенте	
Архитектурные детали					

ОБЪЕКТЫ ТОРГОВЛИ

ТРЕБОВАНИЯ И РЕКОМЕНДАЦИИ

Разрешения и / или рекомендации не требуется

Разрешенные/рекомендуемые цвета											
Стены											
											
Цоколь											
Окна/двери											
Кровля											
Архитектурные детали											

ОБЪЕКТЫ ТОРГОВЛИ

ТРЕБОВАНИЯ И РЕКОМЕНДАЦИИ

Запрещенные цвета

[illegible]

Требования к архитектурно-градостроительному облику в центральной части г. Балашиха

МАЛОЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

ТРЕБОВАНИЯ И РЕКОМЕНДАЦИИ К КОЛОРИСТИЧЕСКИМ РЕШЕНИЯМ ФАСАДОВ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ (ВКЛЮЧАЯ ВСЕ СОСТАВЛЯЮЩИЕ ЭЛЕМЕНТЫ: КАРНИЗ; РУСТОВЫЙ КАМЕНЬ (БАССАЖ); БАРЕЛЬЕФЫ; АРКИ; КОНСОЛИ; КОЛОННЫ; ПИЛЯСТРЫ; САНДРИКИ; НАЛИЧНИКИ; ПОДОКОННИКИ; ОТКОСЫ; ЗАМКОВЫЕ КАМНИ; МЕДАЛЬОНЫ; ГИРЛЯНДЫ; ПАННО; РОЗЕТКИ)

Разрешенные/рекомендуемые цвета									
Стены									
									
Цоколь									
									
Кровля									
									
Архитектурные детали									
									

Правила размещения информационных конструкций (вывесок) в центральной части г. Балашиха

ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ (ВЫВЕСОК)

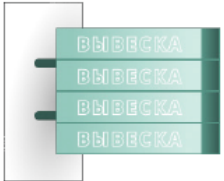
КАТАЛОГ КОНСТРУКЦИЙ НЕСУЩИХ РЕКЛАМНЫЙ, ИНФОРМАЦИОННЫЙ И АДРЕСНЫЙ ХАРАКТЕР, ВКЛЮЧАЮЩИЙ ТРЕБОВАНИЯ/РЕКОМЕНДАЦИИ К ГАБАРИТНЫМ ПАРАМЕТРАМ, ТИПУ, МАТЕРИАЛАМ И СТИЛИСТИЧЕСКИМ НАПРАВЛЕНИЯМ

ТИПЫ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ		
ТИП ИНФОРМАЦИИ	ТИП КОНСТРУКЦИИ	
ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ КОНСТРУКЦИЯ		
Вид услуги или товара «Магазин» Название компании Товарный знак / логотип	ПЛОСКИЕ НА ДИСТАНЦИОННЫХ ДЕРЖАТЕЛЯХ	ОБЪЕМНЫЕ БУКВЫ
		
ГАБАРИТЫ	Высота: ≤ 20 см Ширина: ≤ 70% длины занимаемого фасада и ≤ 500 см	
МАТЕРИАЛЫ	Металл с порошковой окраской.	
ПОДСВЕТКА	Контражур, объемные буквы с внутренней подсветкой.	

Правила размещения информационных конструкций (вывесок) в центральной части г. Балахны

ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ (ВЫВЕСОК)

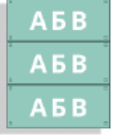
КАТАЛОГ КОНСТРУКЦИЙ НЕСУЩИХ РЕКЛАМНЫЙ, ИНФОРМАЦИОННЫЙ И АДРЕСНЫЙ ХАРАКТЕР, ВКЛЮЧАЮЩИЙ ТРЕБОВАНИЯ/РЕКОМЕНДАЦИИ К ГАБАРИТНЫМ ПАРАМЕТРАМ, ТИПУ, МАТЕРИАЛАМ И СТИЛИСТИЧЕСКИМ НАПРАВЛЕНИЯМ

ТИПЫ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ		
ТИП ИНФОРМАЦИИ	ТИП КОНСТРУКЦИИ	
	ПАНЕЛЬ-КРОНШТЕЙН	
Вид услуги или товара «Магазин» Название компании Товарный знак / логотип	СТАНДАРТНАЯ 	ФИГУРНАЯ 
ГАБАРИТЫ	Высота: ≤ 40 см Ширина: ≤ 40 см Отступ от стены или от кронштейна, на котором закреплен носитель, не должен превышать 15 см.	
МАТЕРИАЛЫ	Металл с порошковой окраской.	
ПОДСВЕТКА	Внешняя.	

Правила размещения информационных конструкций (вывесок) в центральной части г. Балахны

ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ (ВЫВЕСОК)

КАТАЛОГ КОНСТРУКЦИЙ НЕСУЩИХ РЕКЛАМНЫЙ, ИНФОРМАЦИОННЫЙ И АДРЕСНЫЙ ХАРАКТЕР, ВКЛЮЧАЮЩИЙ ТРЕБОВАНИЯ/РЕКОМЕНДАЦИИ К ГАБАРИТНЫМ ПАРАМЕТРАМ, ТИПУ, МАТЕРИАЛАМ И СТИЛИСТИЧЕСКИМ НАПРАВЛЕНИЯМ

ТИПЫ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ			
ТИП ИНФОРМАЦИИ	ТИП КОНСТРУКЦИИ		
	ИНФОРМАЦИОННАЯ ТАБЛИЧКА		
Вид услуги или товара «Магазин» Название компании Товарный знак / логотип	ТАБЛИЧКА ДЛЯ ОДНОГО АРЕНДАТОРА 	ОБЩАЯ ДЛЯ НЕСКОЛЬКИХ АРЕНДАТОРОВ 	НАКЛЕЙКА ДЛЯ ОДНОГО АРЕНДАТОРА 
ГАБАРИТЫ	Высота: 20 - 40 см Ширина: 20 - 30 см		Не более 30% от площади витрины
МАТЕРИАЛ	Металл с порошковой окраской, стекло. Нанесение информации: УФ-печать, гравировка с заливкой эмалью, сквозная гравировка, ковка		Прозрачная самоклеющаяся пленка Нанесение информации: УФ-печать,, плоттерная резка
ПОДСВЕТКА	Контражур, внешняя, акрилайт.		Без подсветки

Правила размещения информационных конструкций (вывесок) в центральной части г. Балафона

ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ (ВЫВЕСОК)

КАТАЛОГ КОНСТРУКЦИЙ НЕСУЩИХ РЕКЛАМНЫЙ, ИНФОРМАЦИОННЫЙ И АДРЕСНЫЙ ХАРАКТЕР, ВКЛЮЧАЮЩИЙ ТРЕБОВАНИЯ/РЕКОМЕНДАЦИИ К ГАБАРИТНЫМ ПАРАМЕТРАМ, ТИПУ, МАТЕРИАЛАМ И СТИЛИСТИЧЕСКИМ НАПРАВЛЕНИЯМ

ТИПЫ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ		
ТИП ИНФОРМАЦИИ	ТИП КОНСТРУКЦИИ	
СЕЗОННОЕ ОФОРМЛЕНИЕ		
Объявление, рекламный постер	ЛАЙТБОСК / ПОСТЕР	НАКЛЕЙКА
		
ГАБАРИТЫ	Не более 30% от площади витрины	Размещение информации не более 30% от площади витрины
МАТЕРИАЛ	Клик-профиль или другая плоская конструкция для крепления постера	Прозрачная самоклеющаяся пленка Нанесение информации: УФ-печать, плоттерная резка
ПОДСВЕТКА	Акрилайт	

Правила размещения информационных конструкций (вывесок) в центральной части г. Балафона

ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ (ВЫВЕСОК)

КАТАЛОГ КОНСТРУКЦИЙ НЕСУЩИХ РЕКЛАМНЫЙ, ИНФОРМАЦИОННЫЙ И АДРЕСНЫЙ ХАРАКТЕР, ВКЛЮЧАЮЩИЙ ТРЕБОВАНИЯ/РЕКОМЕНДАЦИИ К ГАБАРИТНЫМ ПАРАМЕТРАМ, ТИПУ, МАТЕРИАЛАМ И СТИЛИСТИЧЕСКИМ НАПРАВЛЕНИЯМ

ТИПЫ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ	
ТИП ИНФОРМАЦИИ	ТИП КОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕМНАЯ НА РАМЕ	
Название компании Товарный знак / Логотип Виды услуг или товаров	ОБЪЕМНЫЕ БУКВЫ НА РАМЕ 
ГАБАРИТЫ	Высота: ≤ 70 см
МАТЕРИАЛЫ	Металл с порошковой окраской.
ПОДСВЕТКА	Контражур, объемные буквы с внутренней подсветкой.

Правила размещения информационных конструкций (вывесок) в центральной части г. Балакова

ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ (ВЫВЕСОК) КАТАЛОГ КОНСТРУКЦИЙ НЕСУЩИХ РЕКЛАМНЫЙ, ИНФОРМАЦИОННЫЙ И АДРЕСНЫЙ ХАРАКТЕР, ВКЛЮЧАЮЩИЙ ТРЕБОВАНИЯ/РЕКОМЕНДАЦИИ К ГАБАРИТНЫМ ПАРАМЕТРАМ, ТИПУ, МАТЕРИАЛАМ И СТИЛИСТИЧЕСКИМ НАПРАВЛЕНИЯМ

ТИПЫ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ	
ТИП ИНФОРМАЦИИ	ТИП КОНСТРУКЦИИ
МАРКИЗЫ ВИТРИННЫЕ ПРЯМЫЕ	
Вид услуги или товара «Магазин» Название компании Товарный знак / логотип	
ГАБАРИТЫ	Ламбрекен ≤ 25 см Выступающие края: не более 30 см
МАТЕРИАЛ	Акриловая тентовая ткань Нанесение информации: УФ-печать
ПОДСВЕТКА	Без подсветки.

Требования к архитектурно-градостроительному облику в центральной части г. Балакова

ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ (ВЫВЕСОК) КАТАЛОГ КОНСТРУКЦИЙ НЕСУЩИХ РЕКЛАМНЫЙ, ИНФОРМАЦИОННЫЙ И АДРЕСНЫЙ ХАРАКТЕР, ВКЛЮЧАЮЩИЙ ТРЕБОВАНИЯ/РЕКОМЕНДАЦИИ К ГАБАРИТНЫМ ПАРАМЕТРАМ, ТИПУ, МАТЕРИАЛАМ И СТИЛИСТИЧЕСКИМ НАПРАВЛЕНИЯМ

РАЗРЕШЕННЫЕ СТИЛИСТИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ
При выборе цвета вывески допустимо использовать оттенок цвета здания.
Для витринных вывесок на подложке рекомендуется использовать фон темного цвета в тон фасада или в тон оконных переплетов.
Желательно для вывески выбирать контрастный фасаду цвет темные для светлых фасадов и светлые для темных.
Для маркизы необходимо выбирать единый, однотонный, без паттернов и лого оттенок. Рекомендуется для маркизы выбирать оттенки близкие к цвету фасада. Маркизы выполняются в одном цвете в пределах одной организации.
Рамы для крепления вывесок необходимо окрашивать в цвет фасада.
Рамы для крепления подвесных вывесок или экстендеров окрашиваются в темно-серый или в цвет фасада.
В объемных конструкциях борт окрашивается в черный, белый, серый или натуральный цвет металла.
Рольставни необходимо окрашивать в оттенки близкие к цвету фасада.

Требования к архитектурно-градостроительному облику в центральной части г. Балашиха

ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ (ВЫВЕСОК)

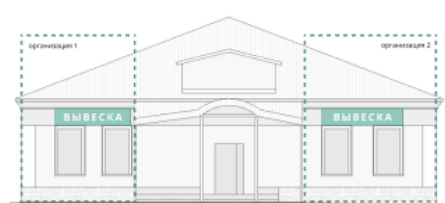
КАТАЛОГ КОНСТРУКЦИЙ НЕСУЩИХ РЕКЛАМНЫЙ, ИНФОРМАЦИОННЫЙ И АДРЕСНЫЙ ХАРАКТЕР, ВКЛЮЧАЮЩИЙ ТРЕБОВАНИЯ/РЕКОМЕНДАЦИИ К ГАБАРИТНЫМ ПАРАМЕТРАМ, ТИПУ, МАТЕРИАЛАМ И СТИЛИСТИЧЕСКИМ НАПРАВЛЕНИЯМ

НЕДОПУСТИМЫЕ СТИЛИСТИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ
Не допускается делать динамическую подсветку, со сменой цвета вывески.
Не допускается к основному цвету букв добавлять цветную обводку.
Не допускается использовать в оформлении вывески больше одного цвета.
Даже при наличии зарегистрированного логотипа не рекомендуется использовать в оформлении вывесок градиентные заливки.

Требования к архитектурно-градостроительному облику в центральной части г. Балашиха

ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ (ВЫВЕСОК)

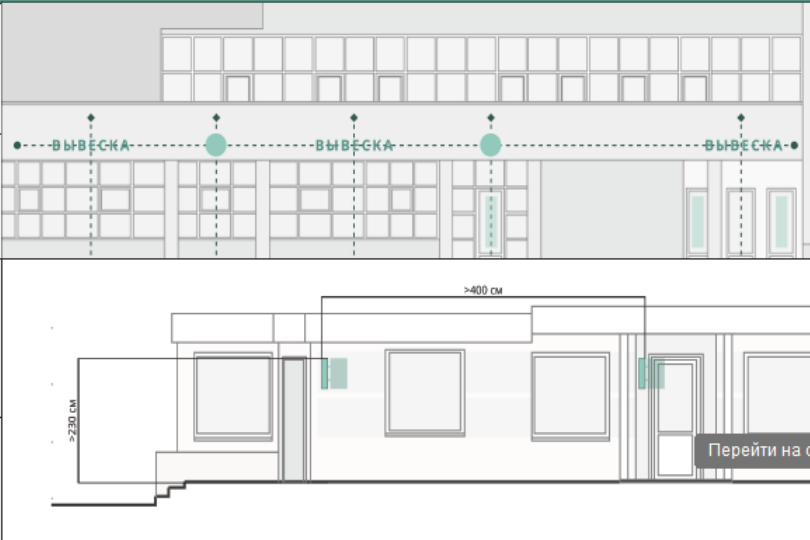
ОБЩИЕ ПРАВИЛА И ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ФАСАДАХ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ДОПУСТИМЫХ ОБЛАСТЕЙ РАЗМЕЩЕНИЯ КОНСТРУКЦИЙ

ОБЩИЕ ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ	
Необходимо размещать вывески на одной высоте (визуальная линия размещения), особенно это касается плотно расположенных друг к другу зданиях.	
Рекомендуется размещать информационные конструкции не выше уровня перекрытия между первым и вторым этажами.	
Вывески одной организации должны быть строго в пределах той части фасада, на которой расположены вход и витрины, относящиеся к данной организации.	
Вывеска одной организации не должна занимать более 70% длины фасада.	

Требования к архитектурно-градостроительному облику в центральной части г. Балашиха

ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ (ВЫВЕСОК)

ОБЩИЕ ПРАВИЛА И ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ФАСАДАХ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ДОПУСТИМЫХ ОБЛАСТЕЙ РАЗМЕЩЕНИЯ КОНСТРУКЦИЙ

ОБЩИЕ ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ	
Необходимо соблюдать единую горизонтальную ось и выравнивать вывески относительно центральных вертикальных осей архитектурных элементов фасадов (дверей, окон и т. д.).	
Организация вправе установить не более одной информационной конструкции каждого типа, за исключением сезонного оформления.	
В пределах одного фасада носители должны располагаться на одной горизонтальной оси. Панель-кронштейны располагаются перпендикулярно плоскости фасада у арок, на внешних углах зданий и рядом с входными группами.	
Расстояние между соседними носителями не должно быть меньше 400 см. Не рекомендуется устанавливать панель-кронштейн или табличку выше 230 см.	

Перейти на следующую

Требования к архитектурно-градостроительному облику в центральной части г. Балашиха

ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ (ВЫВЕСОК)

ОБЩИЕ ПРАВИЛА И ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ФАСАДАХ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ДОПУСТИМЫХ ОБЛАСТЕЙ РАЗМЕЩЕНИЯ КОНСТРУКЦИЙ

ОБЩИЕ ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ	
Не допускается устанавливать информационную конструкцию на главной скатной кровле сооружения.	
При большом количестве резидентов допускается размещение вывесок на глухих участках фасада выше уровня 1 этажа.	
Маркизы могут совмещаться с основной вывеской, либо заменять его, если на фасаде недостаточно места для размещения информационной конструкции.	
На ламбрекенах допустимо размещать товарный знак предприятия (на полотне), указывать его фирменное наименование, коммерческое обозначение и профиль деятельности (на ламбрекене).	

Рекомендации по благоустройству городской среды с учётом требований ранее разработанных концепций благоустройства

ЦЕНТРАЛЬНАЯ УЛИЦА ПЕРЕЧЕНЬ ТИПОВ ПОКРЫТИЙ

Изображение	Наименование	Описание	Изображение	Наименование	Описание
	Асфальт в зоне проезжей части и парковок	—		Плита тактильная в зонах перед пешеходными переходами	Тактильная плита гранитная с продольными рифами («движение прямо») 600х600 мм Цвет: серый
	Пиленая гранитная брусчатка в зонах тротуара, буферах и для раскладок транзитных зон (в небольшом количестве)	Брусчатка гранитная пиленая 100х100х80 мм Боковые и верхние грани – пилёные Цвет: серый			
	Бетонная плитка 30х30см в транзитных зонах	Плитка бетонная 300х300х80 мм Коллекция: standard. Цвет: белый			
	Бетонная плитка с оттиском 30х30см в зонах у входных групп, на площадях и скверах	Плитка бетонная 300х300х80 мм Коллекция: standard. Цвет: белый. С добавлением оттикса на 2% плит			





ПРОСПЕКТ РЕВОЛЮЦИИ
 СОВЕТСКАЯ ПЛОЩАДЬ I ВИД ПОСЛЕ



ПРОСПЕКТ РЕВОЛЮЦІЇ
АЛЛЕЯ ВДОЛЬ ЦВР І ВИД ПОСЛЕ

