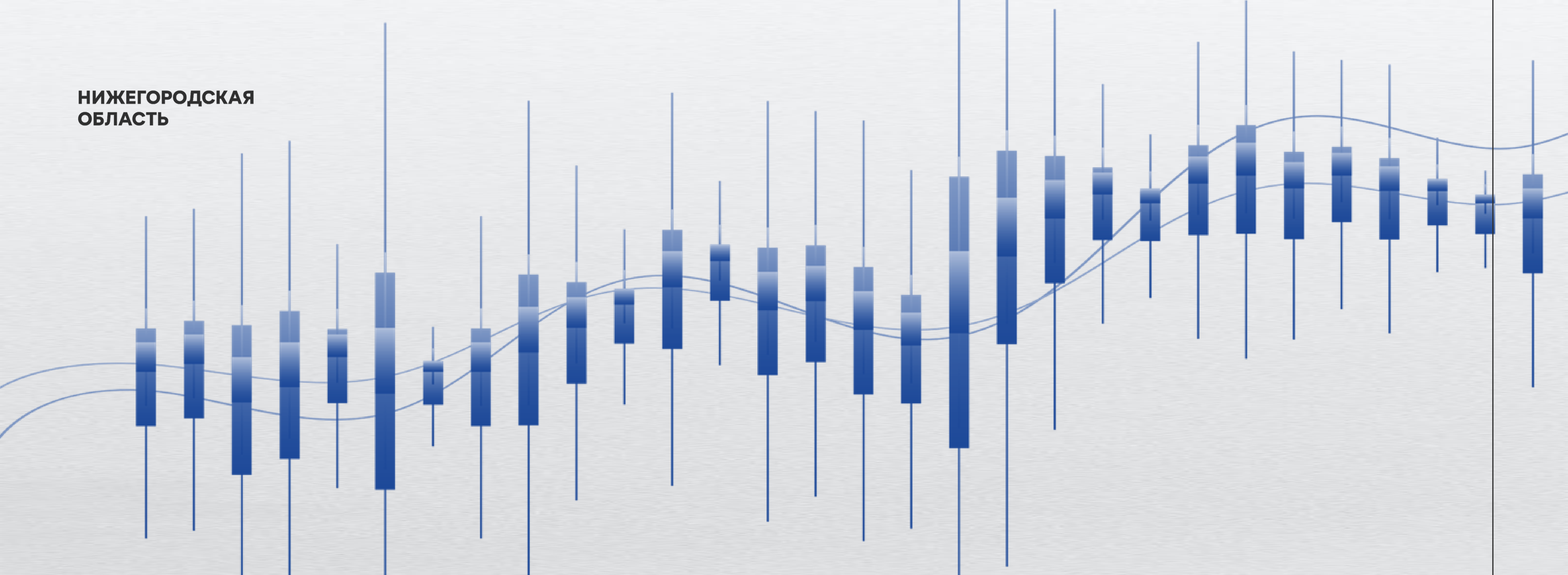


НИЖЕГОРОДСКАЯ
ОБЛАСТЬ



Инвестиционный паспорт Балахнинского муниципального округа

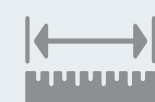
ПРЕИМУЩЕСТВА БАЛАХНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



Развитый сектор обрабатывающей промышленности
(89,7% в общем объеме отгруженной продукции в 2022 г.)



Транспортная доступность округа
(Речной, ж/д и автомобильный транспорт)



Близость к административному центру
(41 км до НН)



Богатое историко-культурное наследие



Вхождение Балахнинского МО в агломерацию Нижнего Новгорода



Наличие института развития бизнеса
(Бизнес-инкубатор Балахнинского округа)



Свободные инвестиционные площадки
(11 greenfield'ов, 4 brownfield'a)

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

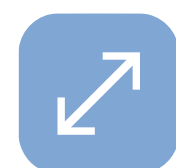
Балахнинского МО



72,8 тыс. чел.
Численность населения МО,
2022 г.



46,7 тыс. чел.
Населения г. Балахна, 2022 г.



95,8 тыс. га
Площадь ГО



46
Населенных пунктов

Эффекты от строительства обхода



175
Новых рабочих мест



10 тыс. авто в сутки
Увеличение интенсивности движения

Транспортная доступность округа

Автотранспорт | Р-152

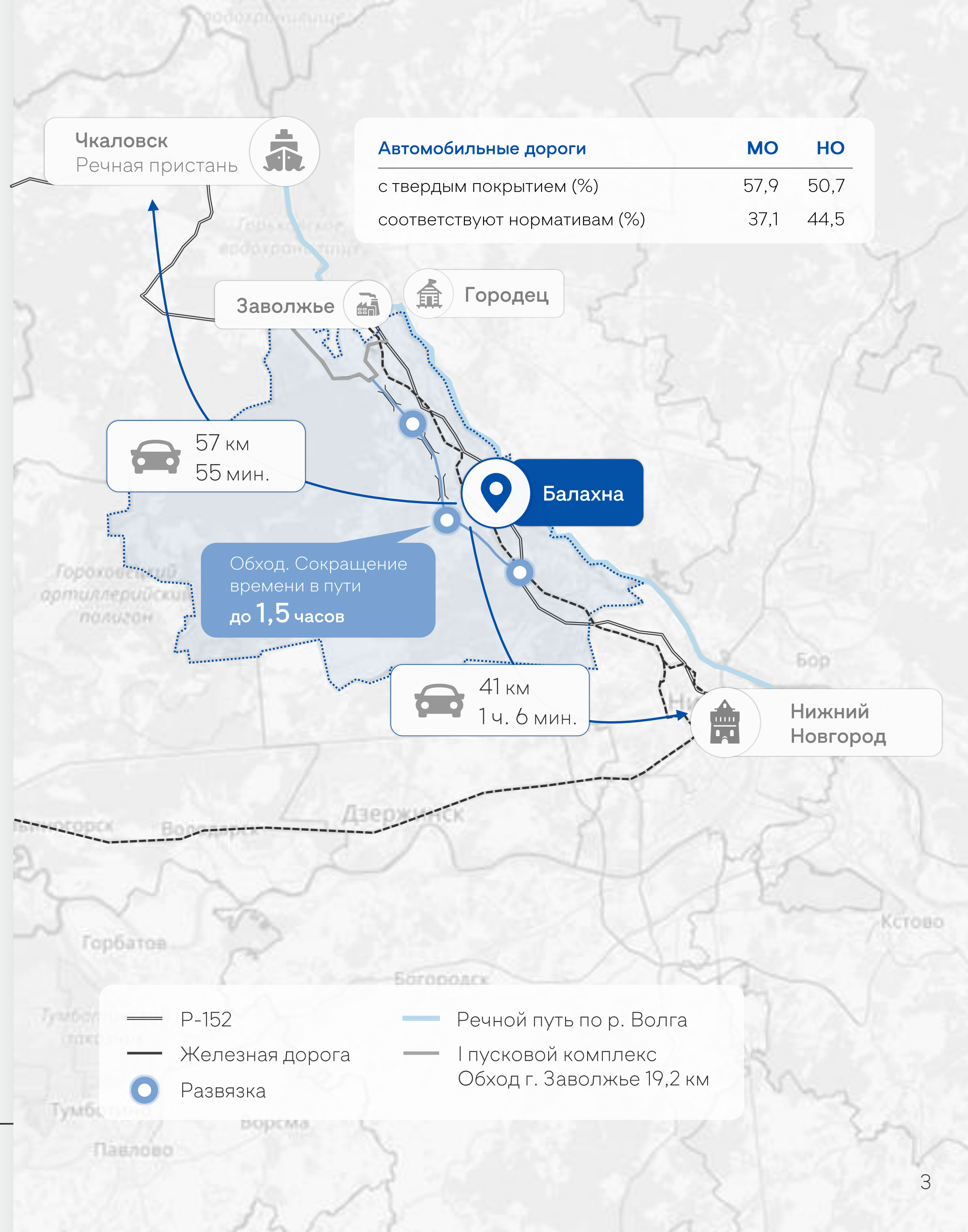
- Шопша – Иваново – Нижний Новгород

Водный транспорт |

- Нижний Новгород – Балахна – Городец

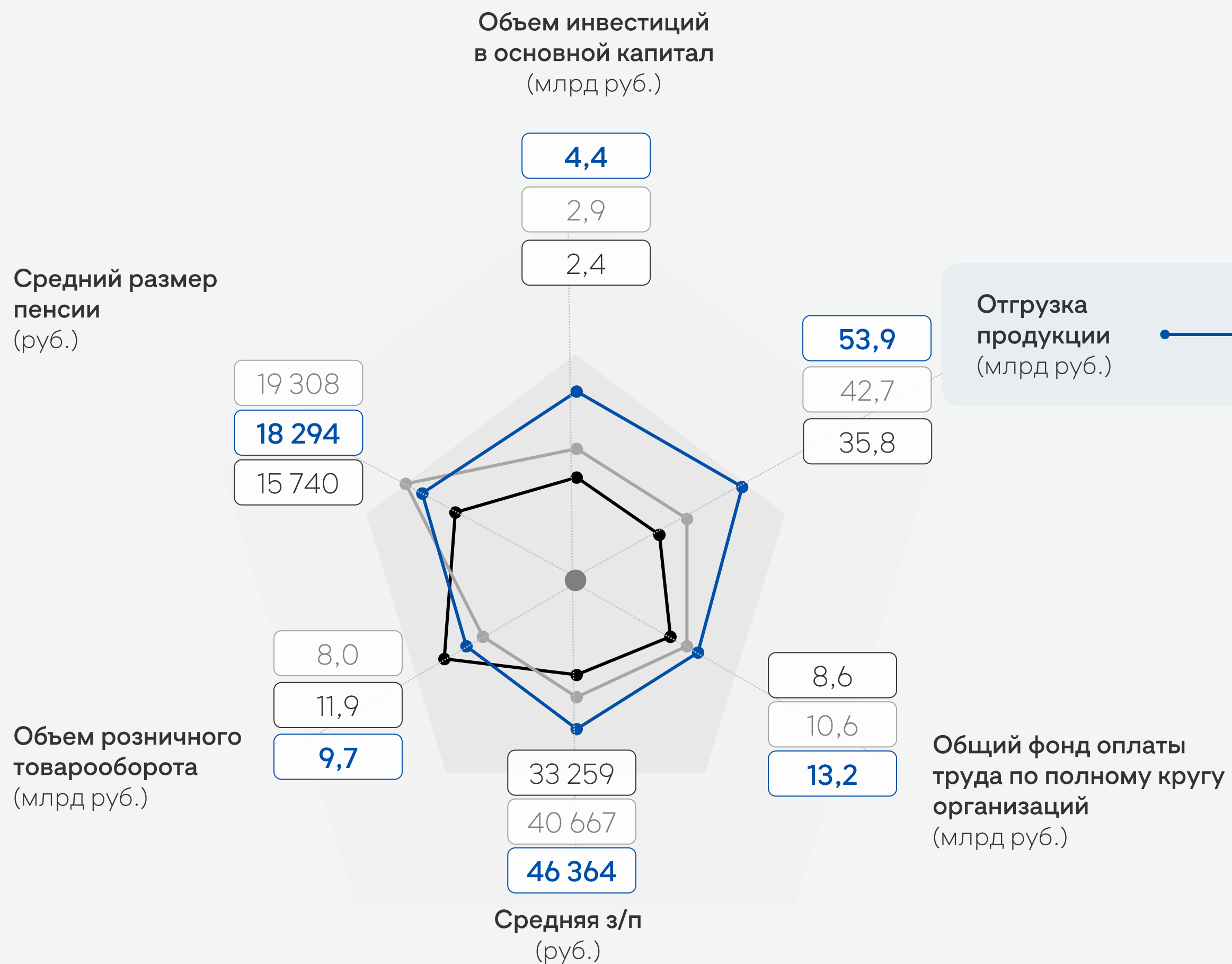
Ж/Д | Нижний Новгород – Заволжье

- Станции: Козино, пл. Алешино, пл. Лукино, Балахна, о.п. Канифольный, Правдинск, пл. Ваняты, пл. Могильцы, пл. Трестьяны, пл. Липовки, пл. Шеляхово

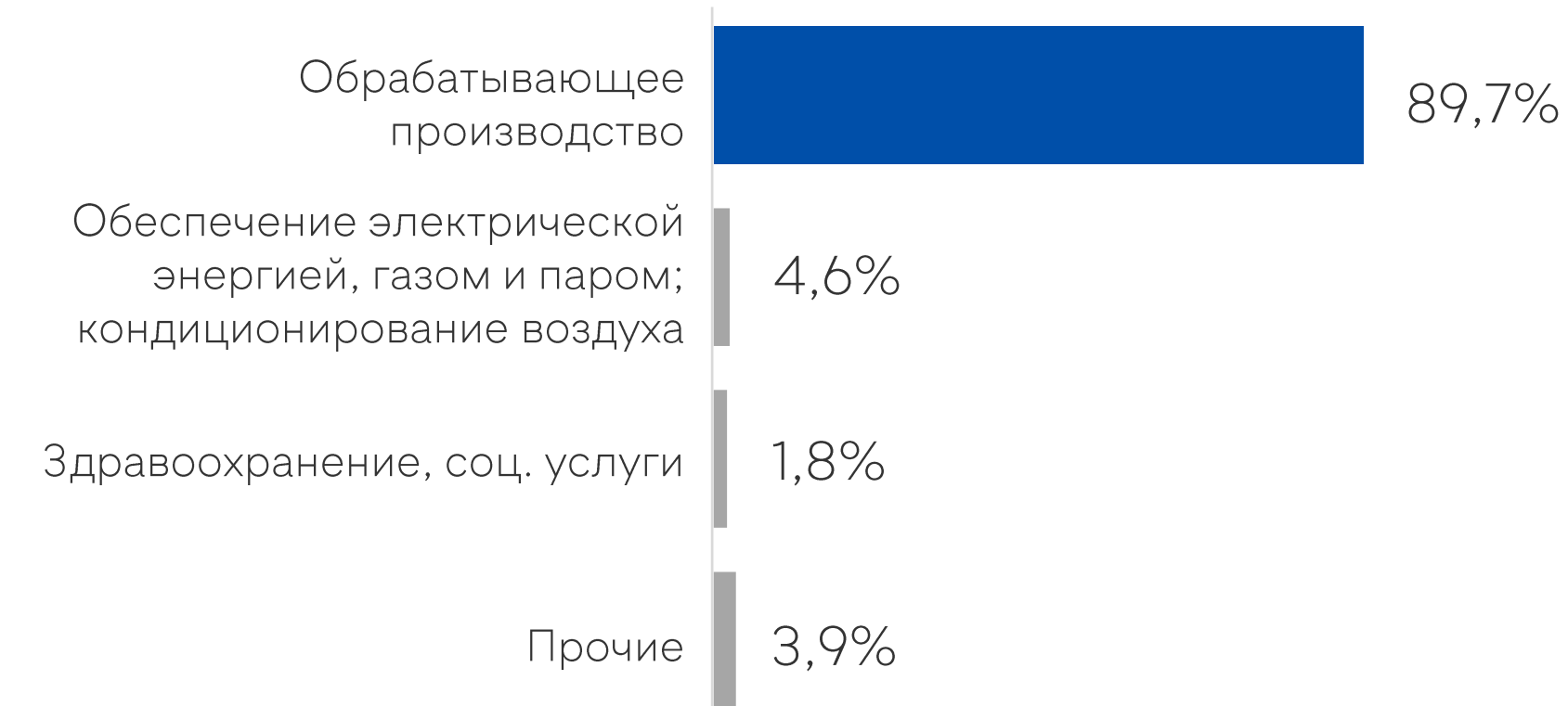


СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

—●— 2021 год —●— 2022 год —●— НО* 2022 год



Структура отгруженной продукции по видам экономической деятельности в 2022 году** (%)

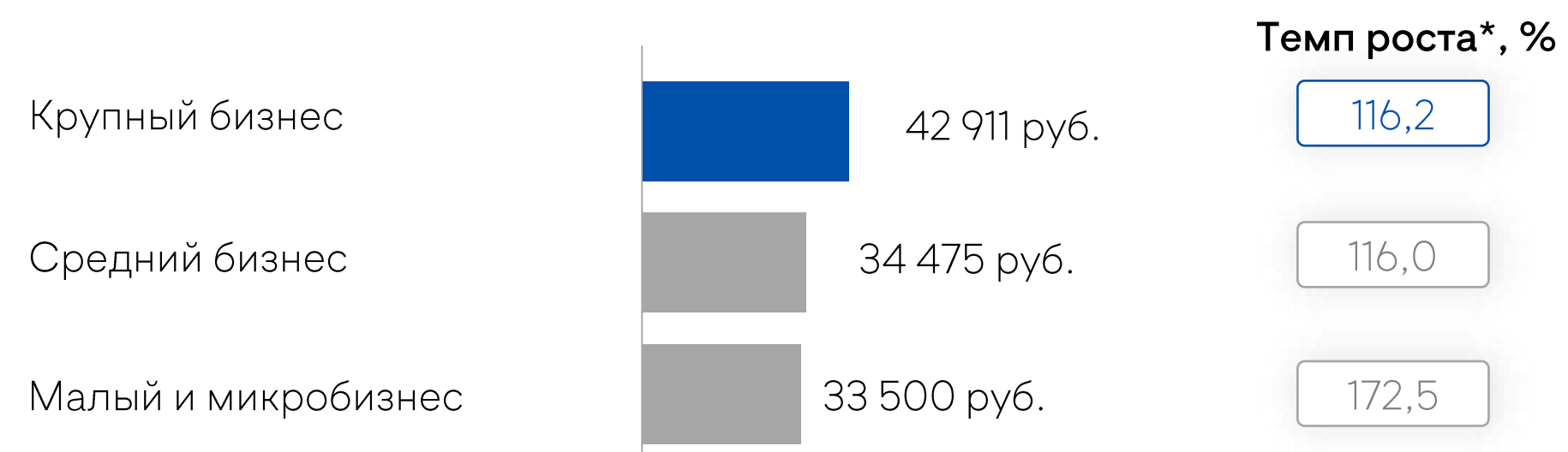


**По крупным и средним организациям

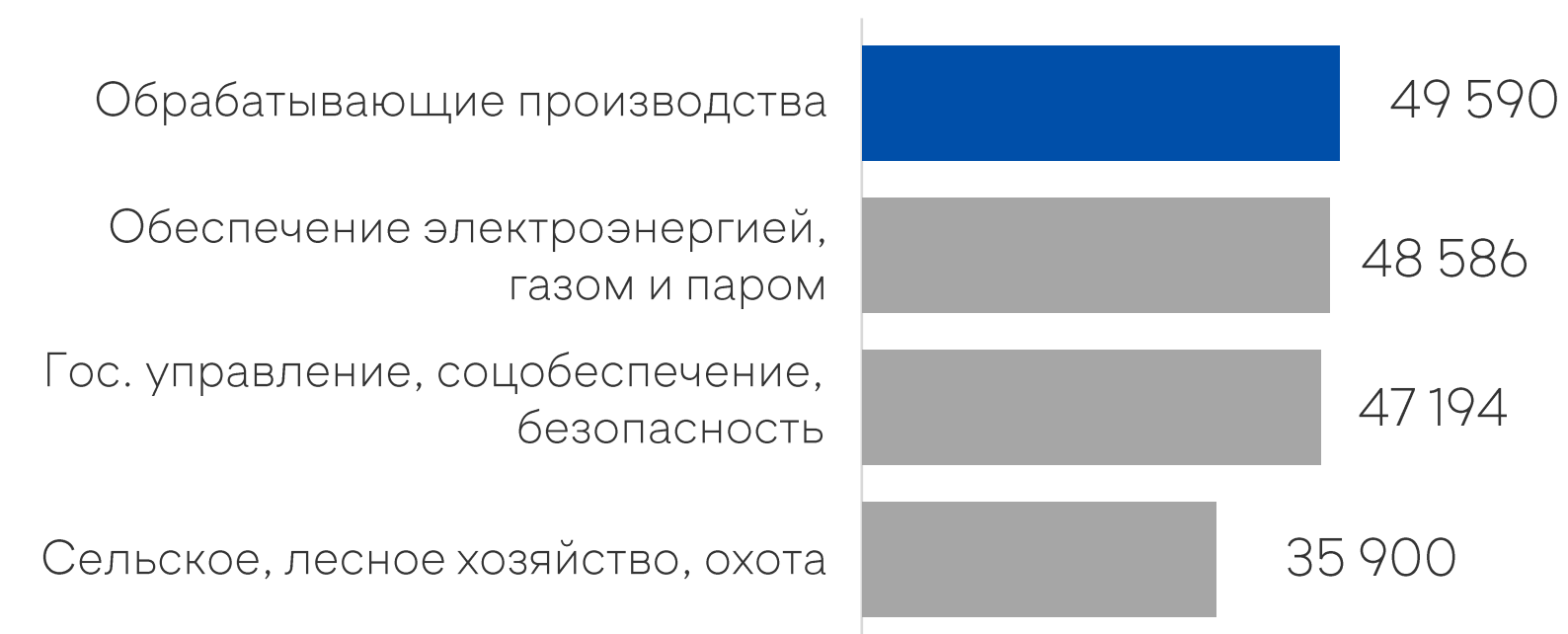
*В среднем на 1 муниципалитет Нижегородской области

ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

Среднемесячная заработная плата работников



Среднемесячная заработная плата работников по отраслям в 2022 году (руб.)



Показатели	Ед. изм.	2021 год	2022 год
Среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий	руб.	33 259	40 667
	%	111,5*	122,3%*
Среднемесячная заработная плата по НО	руб.	41 508	46 364
Реальная заработная плата	руб.	30 682	36 342
Реальная заработная плата по НО	руб.	38 291	41 433

*Темп роста указан в процентах к предыдущему году



0,42%*

0,46%

Регистрируемая
безработица

*Средние показатели по
Нижегородской области

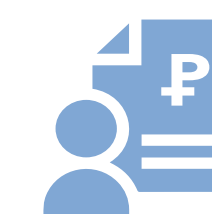


165 чел.*

217 чел.

Незанятые
граждане**

**Нетрудоустроенные граждане на
01.01.2023



1108 шт.*

924 шт.

Открытые
вакансии***

***Заявленная потребность в
работниках на 01.01.2023

*К 2021 году

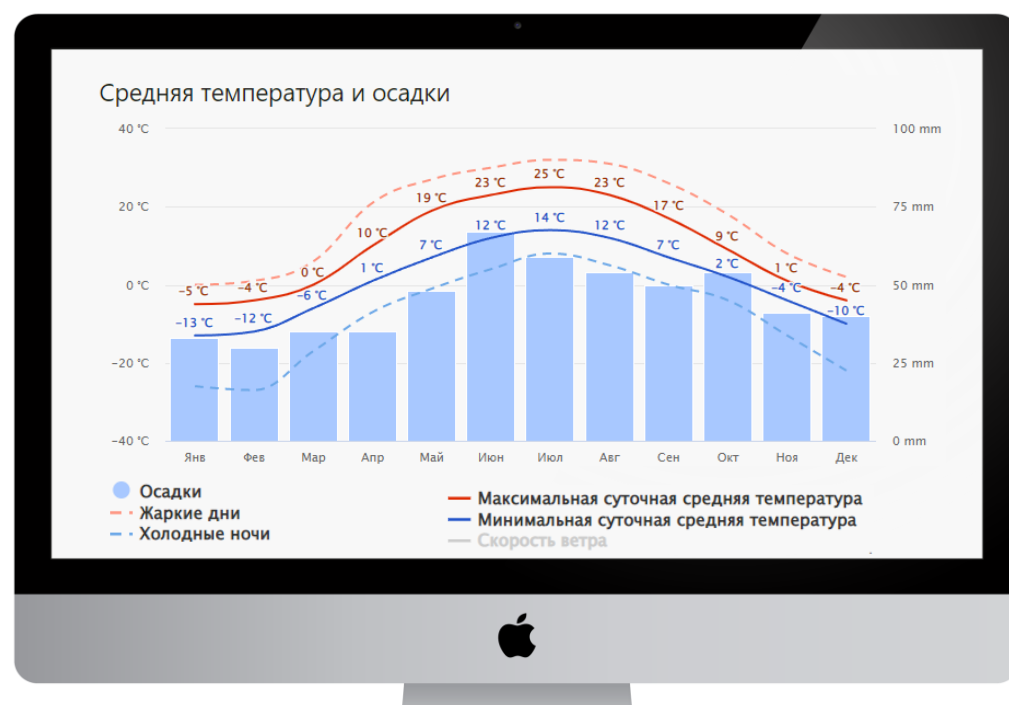
РЕСУРСНАЯ БАЗА

Климат

Умеренно-континентальный

Средняя температура:
в январе -12°C , в июле $+19^{\circ}\text{C}$

В среднем по году
9 дней в месяц идёт дождь



Месторождения и проявления



>10 млн м^3

Запасов строительных песков



Месторождение формовочных
песков и торфа

Пески используются
в строительстве,
а торф в качестве
удобрения, топлива
и сырья

Леса и почвы

4,3 млн м^3 | Общий запас



Хвойные породы

1,7 млн м^3



Спелые породы

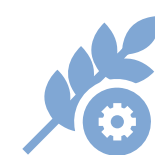
0,3 млн м^3

Почвы

- Преобладают дерново-слабоподзолистые песчаные и супесчаные почвы
Подходят для лесопосадки и выращивания картофеля
- Значительно распространены торфяно-болотные почвы
Подходят для ведения лесных хозяйств

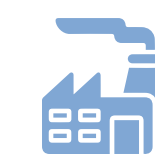
Земли

89,7 тыс. га | Общая площадь



Земли с/х назначения

10,8 тыс. га



Земли промышленности

18,2 тыс. га

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Образование

1



31 учреждение

дошкольного образования

37,4%*

3 479

учащихся

85%**

5 учреждений

дополнительного образования

3 719

учащихся

14 учреждений

школьного образования

47,7%*

8 320

учащихся

98,5%**

2 учреждения

профессионального образования

908

учащихся

1 учреждение

высшего образования

205

учащихся

Здравоохранение

2



185 стационарных коек

7 фельдшерско-акушерских пунктов

12 амбулаторно-поликлинических учреждений

8 стационарных учреждений

Состояние Балахнинской ЦРБ

Износ зданий:
79,8%

Износ оборудования:
74,5%

Спорт

3



1 ФОК

38 спортзалов

6 бассейнов

27 плоскостных спортивных сооружений

Культура и искусство

4



10 клубных учреждений

16 библиотек

1 музей

70 памятников

11 туристических маршрутов

*Уровень балансового износа зданий

**Заполняемость учреждений

ТУРИЗМ

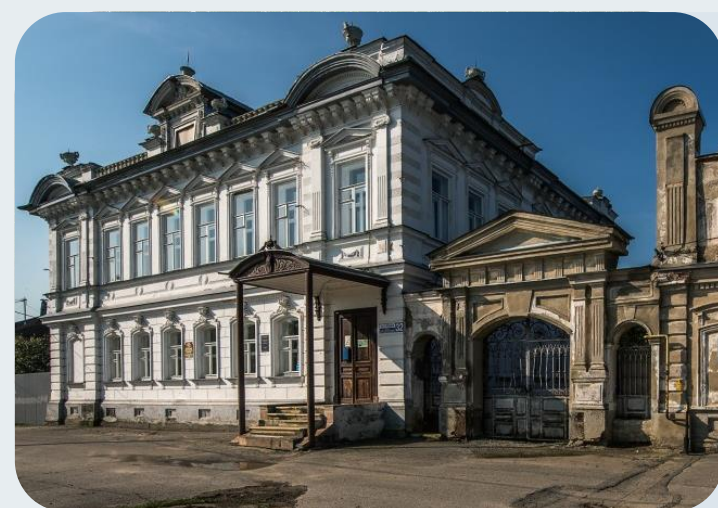
Балахнинский музейный историко-художественный комплекс



Дом Плотникова



Музей стекла «Черный лебедь» (д. Коневое)



Усадьба Худякова



Музей истории
Б. Козино



Музей Кузьмы Минина



Музей глины

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

Наименование компании	Сфера деятельности	Выручка (млн руб.)	Рабочие (чел.)
ООО «Биаксплен»	Производство пластмассовых плит, полос, труб и профилей	27 900,0	827
АО «Волга»	Производство бумаги и картона	13 800,0	1 740
ООО ПКФ «Луидор»	Производство автобусов и троллейбусов	4 700,0	273
ООО «Реттенмайер РУС Продуктион»	Производство прочих изделий из бумаги и картона	1 200,0	61
ООО «Картонснаб»	Производство гофрированной бумаги и картона, бумажной и картонной тары	1 100,0	142
АО «Балахнинское стекло»	Производство полых стеклянных изделий	1 100,0	218
ООО «Фит»	Торговля оптовая прочими пищевыми продуктами	966,9	19
ООО МФ «Олимп-Мебель»	Производство мебели	757,4	212
ООО «Мяспром»	Переработка и консервирование мяса	751,6	91
ООО ПК «Питэко»	Производство готовых пищевых продуктов и блюд	651,3	79

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

15 инвестиционных площадок

1
Индустриальный парк

11
Greenfield'ов

4
Brownfield'a



Тарифы
ЖКХ*



Горячая вода (м³)
131,8 руб.



Холодная вода (м³)
35,3 руб.



Водоотведение (м³)
48,9 руб.



Природный газ (м³)
6,6 руб.



Электроэнергия (кВт ч.)
3 руб.



Отопление (за ед. энергии)
1 575,5 руб.

Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на Инвестиционном портале Нижегородской области

[Перейти на сайт](#)



Ознакомиться с реестром муниципального имущества в округе можно на сайте Балахнинского МО

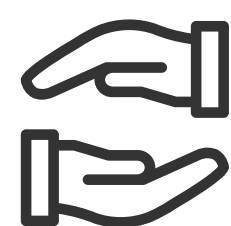
[Перейти на сайт](#)



*Данные актуальны на вторую половину 2022 г.



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА



>100

федеральных и региональных мер государственной поддержки доступны для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности



Приоритетный инвестиционный проект

- Налоговые льготы
- Субсидии



Сельское хозяйство

- Субсидии
- Гранты
- Налоговые льготы
- Льготные кредиты



Малый и средний бизнес

- Льготные кредиты
- Налоговые льготы
- Займы
- Консультационные услуги, обучение



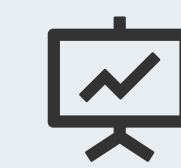
Промышленное производство

- Специальный инвестиционный контракт
- Налоговые льготы
- Займы
- Субсидии



Преференциальные режимы

- Особая экономическая зона
- Инновационный научно-технологический центр
- Территории опережающего развития



Прочие меры поддержки

- Индустриальные парки, технопарки и промышленные технопарки
- Поддержка экспортной деятельности
- Развитие кластерной политики

КОНТАКТЫ

АО «Корпорация развития Нижегородской области»

Контактная информация: 603000, Нижегородская область,
г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, 17С

Тел.: +7 (831) 469-03-60

E-mail: krno@nn-invest.ru

Администрация Балахнинского муниципального округа Нижегородской области

Контактная информация: 606400, г. Балахна, ул. Лесопильная, д.24

Тел.: +7 (831) 446-06-85

E-mail: official@adm.bal.nnov.ru

Центр поддержки предпринимательства – МБУ «Бизнес-Инкубатор Балахнинского муниципального округа»

Контактная информация: 606407, г. Балахна, пр-кт Дзержинского, д. 36

Тел.: +7 (831) 444- 50- 12

E-mail: bibmr@mail.ru

Инвестиционный уполномоченный

ФИО: Абусов Михаил Сергеевич

Должность: Заместитель главы администрации

Тел.: +7 (831) 446-06-73

E-mail: MAbusov@adm.bal.nnov.ru

Территориальный управляющий инвестиционных проектов

ФИО: Гусев Олег Викторович

Тел.: +7 (962) 506-12-22

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ



Наделена функциями
Агентства развития
Нижегородской области*



Уполномочена Правительством
Нижегородской области на работу
по привлечению инвестиций и
сопровождению инвесторов



Осуществляет взаимодействие
с инвестором по принципу
«одного окна»



Информирует и оказывает помощь в
подборе и получении федеральных
программ и мер поддержки для
конкретного проекта

Сервисы Корпорации для взаимодействия с инвесторами



Инвестиционный портал

- Канал для прямой и обратной связи Инвесторов
- Оперативное решение всех возникающих проблем, связанных с реализацией проектов



Инвестиционная карта

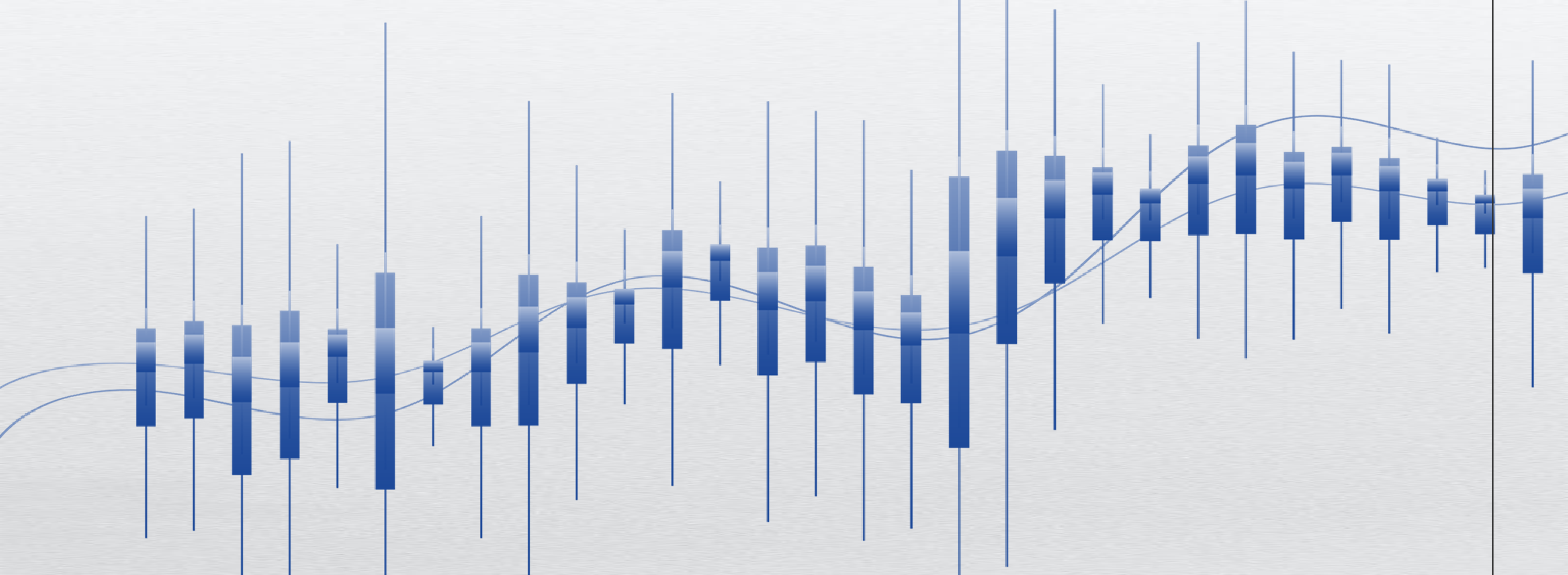
- Анализ и подбор инвестиционных площадок
- Информация о ресурсах и инженерной инфраструктуре



Каталог инвестиционных предложений Нижегородской области

- База готовых инвестиционных предложений по различным направлениям

*В соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 09.01.2019 № 1



НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ