|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| 31 октября 2023 года |  | 510 |
| О внесении изменений в решение Совета депутатов Балахнинского муниципального округа Нижегородской области  от 22.10.2020 № 39 «Об установлении и введение в действие налога на имущество физических лиц» |  |  |

В соответствии со статьями 399 и 403 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=55E6E654C7E48973FFF9F501D34E9C9347E1125F958C882CDC77121F94D4CCB3AE8529BAA9C5473631138FFFC98074ADAEBBF9E2344BZ3N) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Балахнинского муниципального округа Нижегородской области, статьей 39 Регламента Совета депутатов Балахнинского муниципального округа Нижегородской области,

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 22.10.2020 № 39 «Об установлении и введение в действие налога на имущество физических лиц» (далее - решение Совета депутатов), следующее изменение:

1.1. Пункт 3 решения Совета депутатов изложить в следующей редакции:

«3. Налог подлежит уплате в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

Если иное не установлено настоящим пунктом, налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налоговая база в отношении объекта налогообложения за налоговый период 2023 года определяется как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2022 года с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации, в случае, если кадастровая стоимость такого объекта налогообложения, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2023 года, превышает кадастровую стоимость такого объекта налогообложения, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января 2022 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующего объекта налогообложения увеличилась вследствие изменения его характеристик.».

2. Настоящее решение опубликовать в официальном приложении к газете «Рабочая Балахна» «Курс РБ», а также разместить на официальном интернет - сайте Балахнинского муниципального округа Нижегородской области (https://balakhna.nobl.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, экономической политике и муниципальной собственности.

Глава местного самоуправления Председатель Совета депутатов

Балахнинского муниципального округа Балахнинского муниципального округа

А.В.Дранишников А.Н.Сидорин