|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  31 октября 2023 года |  |  509 |
| О внесении изменений в решение Совета депутатов Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 22.10.2020 № 38 «Об установлении и введение в действие земельного налога» |  |  |

В соответствии со статьями 387 и 391 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Балахнинского муниципального округа Нижегородской области, статьей 39 Регламента Совета депутатов Балахнинского муниципального округа Нижегородской области,

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 22.10.2020 № 38 «Об установлении и введение в действие земельного налога» (с изменениями, внесенными решением Совета депутатов Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 29.11.2022 № 401) (далее - решение Совета депутатов), следующее изменение:

1.1. Пункт 3 решения Совета депутатов изложить в следующей редакции:

«3. Налог подлежит уплате в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

Если иное не установлено настоящим пунктом, налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налоговая база в отношении земельного участка за налоговый период 2023 года определяется как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2022 года с учетом особенностей, предусмотренных статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации, в случае, если кадастровая стоимость такого земельного участка, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2023 года, превышает кадастровую стоимость такого земельного участка, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января 2022 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующего земельного участка увеличилась вследствие изменения его характеристик.».

2. Настоящее решение опубликовать в официальном приложении к газете «Рабочая Балахна» «Курс РБ», а также разместить на официальном интернет - сайте Балахнинского муниципального округа Нижегородской области (https://balakhna.nobl.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, экономической политике и муниципальной собственности.

 Глава местного самоуправления Председатель Совета депутатов

Балахнинского муниципального округа Балахнинского муниципального округа

 А.В.Дранишников А.Н.Сидорин