РЕШЕНИЕ

Земского собрания Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 20 марта 2020 года №16
Об отчетах постоянных комиссий Земского собрания о работе в 2019 году

Заслушав отчеты председателей постоянных комиссий Земского собрания о работе постоянных комиссий Земского собрания в 2018 году, руководствуясь ст. 19 Регламента Земского собрания, Земское собрание РЕШИЛО:

утвердить отчеты о работе постоянных комиссий Земского собрания в 2019 году (прилагаются).

Председатель Земского собрания А.Н. ЖУГАРЕВ

С приложением к решению Земского собрания можно ознакомиться в Центральной библиотеке им. А.С. Пушкина, публичном центре правовой и социальной информации по адресу: г. Балахна, ул. Горького, д.33, а также на официальном сайте Балахнинского муниципального района www.balakhna.nn.ru.

РЕШЕНИЕ

Земского собрания Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 20 марта 2020 года №17
О работе Земского собрания Балахнинского муниципального района в 2019 году

Заслушав отчет председателя Земского собрания А.Н.Жугарева о работе Земского собрания Балахнинского муниципального района в 2019 году, в соответствии со ст. 20 Устава Балахнинского муниципального района, руководствуясь ст. 63 Регламента Земского собрания, Земское собрание РЕШИЛО:

1. Утвердить отчет о работе Земского собрания Балахнинского муниципального района в 2019 году (прилагается).

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Рабочая Балахна» и разместить на официальном сайте Балахнинского муниципального района www.balakhna.nn.ru.

Председатель Земского собрания А.Н. ЖУГАРЕВ

С приложением к решению Земского собрания можно ознакомиться в Центральной библиотеке им. А.С. Пушкина, публичном центре правовой и социальной информации по адресу: г. Балахна, ул. Горького, д.33, а также на официальном сайте Балахнинского муниципального района www.balakhna.nn.ru.

РЕШЕНИЕ

Земского собрания Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 20 марта 2020 года №19
О протесте Балахнинского городского прокурора от 13.02.2020 года №5-1-20 на решение Земского собрания Балахнинского муниципального района от 05.04.2017 №35 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Балахнинского муниципального района»

Рассмотрев протест Балахнинского городского прокурора от 13.02.2020 года №5-1-20 на решение Земского собрания Балахнинского муниципального района от 05.04.2017г. №35 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Балахнинского муниципального района», в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 17 января 1992 года №2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации», руководствуясь статьей 63 Регламента Земского собрания, Земское собрание РЕШИЛО:

1. Протест Балахнинского городского прокурора от 13.02.2020 года №5-1-20 на решение Земского собрания Балахнинского муниципального района от 05.04.2017г. №35 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Балахнинского муниципального района» считать обоснованным и подлежащим удовлетворению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Земского собрания А.Н. ЖУГАРЕВ
Временно исполняющий полномочия главы местного самоуправления района А.Н. ГАЛКИН

РЕШЕНИЕ

Земского собрания Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 20 марта 2020 года №23
Об эффективности использования муниципального имущества Балахнинского муниципального района в 2018–2019 годах

Рассмотрев представленный администрацией Балахнинского муниципального района отчет об эффективности использования муниципального имущества Балахнинского муниципального района в 2018 – 2019 годах, руководствуясь Уставом Балахнинского муниципального района, Земское собрание РЕШИЛО:

1. Отчет об эффективности использования муниципального имущества Балахнинского муниципального района в 2018 – 2019 годах принять к сведению (прилагается).

2. Обратить внимание администрации Балахнинского муниципального района на необходимость устранить замечания, изложенные в заключении контрольно-счетной комиссии Балахнинского муниципального района, и строго соблюдать требования действующего законодательства.

Председатель Земского собрания А.Н. ЖУГАРЕВ
Врио главы местного самоуправления района А.Н. ГАЛКИН

С приложением к решению Земского собрания можно ознакомиться в Центральной библиотеке им. А.С. Пушкина, публичном центре правовой и социальной информации по адресу: г. Балахна, ул. Горького, д.33, а также на официальном сайте Балахнинского муниципального района www.balakhna.nn.ru.

РЕШЕНИЕ

Земского собрания Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 20 марта 2020 года №20
О внесении изменений в решение Земского собрания Балахнинского муниципального района от 05.04.2017г. №35 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Балахнинского муниципального района»

В целях приведения в соответствие с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 13.09.2019г. №573 «О внесении изменений в Порядок ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденный приказом Минэкономразвития от 30 августа 2011г. № 424», руководствуясь ст. 20 Устава Балахнинского муниципального района, Земское собрание РЕШИЛО:

1. Внести в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Балахнинского муниципального района, утвержденное решением Земского собрания Балахнинского муниципального района от 05.04.2017г. №35 (далее – Положение), изменения, изложив абзац третий пункта 6.2 раздела 6 «Учет и регистрация муниципального имущества» Положения в следующей редакции:

« находящееся в муниципальной собственности Балахнинского муниципального района движимое имущество, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, либо иное имущество, не относящееся к недвижимым и движимым вещам, стоимость которого превышает 40000 рублей, движимое имущество, включаемое в состав муниципальной имущественной казны Балахнинского муниципального района независимо от его стоимости, а также особо ценное движимое имущество, закрепленное за автономными и бюджетными муниципальными учреждениями и определенное в соответствии с Федеральным законом от 03.11.2006г. №174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Федеральным законом от 12.01.1996г. №7-ФЗ «О некоммерческих организациях»».

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Рабочая Балахна» и размещению на официальном сайте Балахнинского муниципального района www.balakhna.nn.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Земского собрания А.Н. ЖУГАРЕВ
Врио главы местного самоуправления района А.Н. ГАЛКИН

РЕШЕНИЕ

Земского собрания Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 20 марта 2020 года №15
О работе контрольно-счетной комиссии Балахнинского муниципального района Нижегородской области в 2019 году

Заслушав отчет председателя контрольно-счетной комиссии Балахнинского муниципального района Нижегородской области С.Н. Сапаровой о работе контрольно-счетной комиссии Балахнинского муниципального района Нижегородской области в 2019 году, в соответствии со статьей 20 Устава Балахнинского муниципального района, руководствуясь статьей 63 Регламента Земского собрания и статьей 19 Положения о контрольно-счетной комиссии Балахнинского муниципального района Нижегородской области, Земское собрание РЕШИЛО:

1. Утвердить отчет о работе контрольно-счетной комиссии Балахнинского муниципального района Нижегородской области в 2019 году (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Рабочая Балахна» и на официальном сайте Балахнинского муниципального района.

Председатель Земского собрания А.Н. ЖУГАРЕВ
Врио главы местного самоуправления района А.Н. ГАЛКИН

С приложением к решению Земского собрания можно ознакомиться в Центральной библиотеке им. А.С. Пушкина, публичном центре правовой и социальной информации по адресу: г. Балахна, ул. Горького, д.33, а также на официальном сайте Балахнинского муниципального района www.balakhna.nn.ru.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

На публичные слушания представляется проект постановления администрации Балахнинского муниципального района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»:

- для территориальной зоны Ж-4 – «территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» для строительства индивидуального жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 52:16:0030601:251 площадью 799,0 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Свирского, д. 6, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3,00 м до 1,09 м от границы земельного участка дома №4 ул. Свирского;

- для территориальной зоны Ж-4 – «территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» для строительства индивидуального жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 52:16:0030402:546 площадью 750,0 кв. м, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Богдана Хмельницкого, д. 31, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3,00 м до 2,11 м от границы земельного участка №29 ул. Богдана Хмельницкого;

- для территориальной зоны Ж-3А – «территория коттеджной жилой застройки с приусадебными участками проектная» для строительства индивидуального жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 52:16:0030501:79 площадью 1360,0 кв. м, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Радужная, д. 40, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3,00 м до 2,75 м с восточной стороны земельного участка граничащая с землями общего пользования;

- для территориальной зоны Ж-4 – «территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» для строительства индивидуального жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 52:16:0050605:206 площадью 583,0 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Сенявина, д.5, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3,00 м до 2,3 м от границы земельного участка №4 ул. Сенявина;

- для территориальной зоны Ж-3А – «территория коттеджной жилой застройки с приусадебными участками проектная» для реконструкции индивидуального жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 52:16:0030501:12 площадью 1350 кв. м, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Макарова, д. 30, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- с 3,00 м до 0,85 м от границы земельного участка №28 ул. Макарова;

- с 3,00 м до 0,5 м от границы земельного участка №20 ул. Дачная.

Публичные слушания назначены постановлением главы местного самоуправления города Балахны от 30 марта 2020г. №12 «О назначении публичных слушаний».

Информационные материалы к проекту постановления администрации Балахнинского муниципального района «О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» представлены по адресу:

1. Нижегородская область, г. Балахна, ул. Лесопильная, д. 24 (здание администрации Балахнинского муниципального района), каб. 117, и на информационных стендах в фойе здания (1 этаж);

2. Нижегородская область, г. Балахна, ул. Горького, д. 33 (публичный центр правовой и социальной информации Центральной городской библиотеки им. А.С. Пушкина).

Перечень информационных материалов к проекту: заключение комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «город Балахна» от 13.03.2020г.

Экспозиция по проекту открыта с 07.04. 2020 года (дата открытия экспозиции) по 27.04. 2020 года (дата закрытия экспозиции).

На экспозиции проводятся консультации посетителей экспозиции по теме публичных слушаний (по телефону и при личном обращении в часы работы экспозиции).

Часы работы для посещения в рабочие дни: с понедельника по четверг с 9.00 до 12.00 и с 12.48 до 17.00, пятница – с 9.00 до 12.00 и с 12.48 до 16.00 по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Лесопильная, д. 24, каб. 117, тел. (8 831 44) 6-07-33, с учетом распоряжения администрации Балахнинского муниципального района от 20.03.2020г. №110-р. «О введении режима ограниченного посещения гражданами здания администрации в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции (2019-nCoV)».

Собрание участников публичных слушаний состоится 27 апреля 2020 года в 17.15 по адресу: г. Балахна, ул. Лесопильная, д. 24 (здание администрации Балахнинского муниципального района), каб. 309 (3 этаж).

Регистрация участников публичных слушаний начинается за 30 минут до начала собрания участников публичных слушаний. Регистрация участников публичных слушаний ведется с указанием их ФИО, даты рождения, адреса места жительства (регистрации) на основании документов, удостоверяющих их личность.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представлять свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

1) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний на почтовый адрес и электронный адрес со дня опубликования настоящего оповещения до дня проведения собрания участников публичных слушаний;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта;

3) посредством выступления на собрании участников публичных слушаний;

4) посредством подачи письменных предложений и замечаний председательствующему на собрании участников публичных слушаний.

Проект постановления администрации Балахнинского муниципального района «О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» размещен на официальном сайте Балахнинского муниципального района, раздел – «Градостроительство» (www.balakhna.nn.ru).

Организатор публичных слушаний – администрация Балахнинского муниципального района (ответственное за подготовку и проведение публичных слушаний структурное подразделение – управление градостроительства и землепользования администрации Балахнинского муниципального района).

Номера контактных справочных телефонов: (8-831-44) 6-07-33, (8-831-44) 6-58-31, (факс). Почтовый адрес: 606403, Нижегородская область, г. Балахна, ул. Лесопильная, д. 24, каб. 117.

Электронный адрес: ffrolov@adm.bal.nnov.ru.

К СВЕДЕНИЮ НАСЕЛЕНИЯ

ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

30 марта 2020 года состоялись публичные слушания по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Балахна», утвержденные решением городской Думы города Балахны от 23.12.2010г. №139».

По результатам голосования участников публичных слушаний проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Балахна», утвержденные решением городской Думы города Балахны от 23.12.2010г. №139, был одобрен.

Мотивированное обоснование по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Балахна», утвержденные решением городской Думы города Балахны от 23.12.2010г. №139»:

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «город Балахна», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «город Балахна», утвержденным решением городской Думы от 22.03.2018г. №349, вопрос о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Балахна» подлежит обязательному обсуждению на публичных слушаниях. Формулировка вопроса подтверждает правомерность его вынесения на обсуждение общественностью.

С протоколом публичных слушаний и заключением комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «город Балахна» все желающие могут ознакомиться в Центральной городской библиотеке имени А.С. Пушкина (г. Балахна, пр. Революции, д. 6а), в публичном центре правовой и социальной информации (г. Балахна, ул. Горького, д. 33).

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «город Балахна»