

Сопровождение о начале общественных обсуждений по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

На общественные обсуждения представляются:

1. Проект постановления администрации Балахнинского муниципального округа «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», установленных:

1.1. правилами землепользования и застройки МО «р.п. Большое Козино», утвержденными решением поселкового Совета МО «р.п. Большое Козино» Балахнинского района Нижегородской области от 18.06.2009г. №42:

- для территориальной зоны – Ж-4А – «застройка малоэтажная индивидуальная с приусадебными участками (1-3 этажи) инвестиционная зона, проектная, для реконструкции жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 52:17:0070304:721, площадью 962,0 кв. м, расположенного по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, п. Ляхово, ул. Озерная, уч. №18 – в части уменьшения отступа с северной стороны с землями общего пользования с 5 м до 0 м;

1.2. правилами землепользования и застройки МО «Кочергинский сельсовет», утвержденными решением сельского совета МО «Кочергинский сельсовет» Балахнинского района Нижегородской области от 22.12.2009г. №69:

- для территориальной зоны Ж-3 – «застройка малоэтажная индивидуальная с приусадебными участками» в границах земельного участка 52:17:0020805:61, площадью 1324 кв. м, расположенного по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, д. Шишкино, д. 24 – в части уменьшения отступа с восточной стороны от границ дома с кадастровым номером 52:17:0020805:16 (д. Шишкино, д. 22, участок 1) с 3 м до 1 м.

2. Проект постановления администрации Балахнинского муниципального округа «То предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», установленного правилами землепользования и застройки МО «р.п. Большое Козино», утвержденными решением поселкового совета МО «р.п. Большое Козино» Балахнинского района Нижегородской области от 18.06.2009г. №42:

- для территориальной зоны – Ж-3 – застройка малоэтажная индивидуальная с приусадебными участками, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Связь (код 6.8)» для образованного земельного участка: ЗУ (площадью 9 кв. м), расположенного по адресу: РФ, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, п. Ляхово в кадастровом квартале 52:17:0070304.

Общественные обсуждения назначены постановлением главы местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 01 ноября 2021г. №2015 «О назначении общественных обсуждений».

Информационные материалы к проекту постановления администрации Балахнинского муниципального района «О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции

объектов капитального строительства» представлены по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Лесопильная, д. 24 (здание администрации Балахнинского муниципального округа), каб. 410 и на информационных стендах в фойе здания (1 этаж).

Перечень информационных материалов к проектам: протокол заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «город Балахна» №10 от 20.10.2021г.

Экспозиция по проекту открыта: с 10.11.2021 года (дата открытия экспозиции) по 24.11.2021 года (дата закрытия экспозиции).

На экспозиции проводятся консультации посетителей экспозиции по теме общественных обсуждений (по телефону и при личном обращении в часы работы экспозиции).

Часы работы для посещения в рабочие дни: с понедельника по четверг – с 9.00 до 12.00 и с 12.48 до 17.00, пятница – с 9.00 до 12.00 и с 12.48 до 16.00 по адресу: Нижегородская область, МО г. Балахна, ул. Лесопильная, д. 24, каб. 410, тел. (8-831-44) 6-58-51, с учетом распоряжения администрации Балахнинского муниципального района от 20.03.2020г. №110-р «О введении режима ограниченного посещения граждан здания администрации в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции (2019-nCoV)».

В период проведения общественных обсуждений участники имеют право представлять свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

1) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений на почтовый адрес и электронный адрес с 10 ноября 2021 года до дня окончания общественных обсуждений (включительно);

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Проекты постановлений администрации Балахнинского муниципального округа «О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» размещен на официальном сайте: на официальном интернет-сайте Балахнинского муниципального района Нижегородской области <http://www.balakhna.nn.ru> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в подсистеме государственной информационной системы обеспечения государственной деятельности Нижегородской области <https://градразвитиe52.рф> (ГИСОГД НО).

Организатор общественных обсуждений – администрация Балахнинского муниципального округа (ответственное за подготовку и проведение общественных обсуждений структурное подразделение) – управление архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Балахнинского муниципального округа.

Номера контактных справочных телефонов: (8-831-44) 6-07-33, факс (8-831-44) 6-58-31.

Почтовый адрес: 606403, Нижегородская область, г. Балахна, ул. Лесопильная, д. 24, каб. 410.

Электронный адрес: ialekseeva@adm.bal.nn.gov.ru.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 29.10.2021г. №1986
Об определении части территории Балахнинского муниципального округа Нижегородской области, на которой планируется реализация инициативного проекта «Выполнение работ по ремонту автомобильной дороги на ул. Кирова рабочий поселок Большое Козино Балахнинского муниципального округа Нижегородской области»

В соответствии со статьей 26.1. Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком определения части территории Балахнинского муниципального округа Нижегородской области, на которой могут реализовываться инициативные проекты, утвержденным решением Совета депутатов Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 28.01.2021г. №115, на основании заявления об определении территории, на которой планируется реализовывать инициативный проект от 28.10.2021г. №ОГ-103-161221/21, администрация Балахнинского муниципального округа постановляет:

1. Определить часть территории Балахнинского муниципального округа Нижегородской области, на которой планируется реализация инициативного проекта «Выполнение работ по ремонту автомобильной дороги на ул. Кирова рабочий поселок Большое Козино Балахнинского муниципального округа Нижегородской области: автомобильная дорога

общего пользования местного значения на ул. Кирова р.п. Большое Козино Балахнинского муниципального округа Нижегородской области (схема прилагается к настоящему постановлению).

2. Отделу организационно-протокольной работы обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Рабочая Балахна» и размещение на официальном интернет-сайте Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, строительству и экологии (М.Н. Рысин).

Глава местного самоуправления А.Н. ГАЛКИН
Полный текст постановления размещен на официальном сайте Балахнинского округа balakhna.nn.ru на странице «Законодательство».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 26.10.2021г. №1951
Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства, муниципального земельного контроля, муниципального жилищного контроля, муниципального контроля на автомобильном транспорте, городского наземного электрического транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Балахнинского муниципального округа Нижегородской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 11.06.2021г. №170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021г. №151 «О типовых формах документов, используемых контрольными (надзорными) органами», руководствуясь Уставом Балахнинского муниципального округа, администрация Балахнинского муниципального округа постановляет:

1. Утвердить прилагаемые формы документов, используемые при проведении муниципального контроля в сфере благоустройства, муниципального земельного контроля,

муниципального жилищного контроля, муниципального контроля на автомобильном транспорте, городского наземного электрического транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Балахнинского муниципального округа.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Отделу организационно-протокольной работы обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Рабочая Балахна» и размещение на официальном интернет-сайте Балахнинского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по работе с территориями.

Глава местного самоуправления А.Н. ГАЛКИН
Полный текст постановления размещен на официальном сайте Балахнинского округа balakhna.nn.ru на странице «Законодательство».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 29.10.2021г. №1986
Об определении части территории Балахнинского муниципального округа Нижегородской области, на которой планируется реализация инициативного проекта «Выполнение работ по ремонту автомобильной дороги на ул. Дружбы поселок Ляхово Балахнинского муниципального округа Нижегородской области»

В соответствии со статьей 26.1. Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком определения части территории Балахнинского муниципального округа Нижегородской области, на которой могут реализовываться инициативные проекты, утвержденным решением Совета депутатов Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 28.01.2021г. №115, на основании заявления об определении территории, на которой планируется реализовывать инициативный проект от 27.10.2021г. №ОГ-103-161071/21, администрация Балахнинского муниципального округа постановляет:

1. Определить часть территории Балахнинского муниципального округа Нижегородской области, на которой планируется реализация инициативного проекта «Выполнение работ по ремонту автомобильной дороги на ул. Дружбы поселок Ляхово Балахнинского муниципального округа Нижегородской области: автомобильная дорога общего пользования местного значения от дома №2 до дома №2 на ул. Дружбы в поселке Ляхово Балахнинского муниципального округа Нижегородской области (схема прилагается к настоящему постановлению).

2. Отделу организационно-протокольной работы обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Рабочая Балахна» и размещение на официальном интернет-сайте Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, строительству и экологии (М.Н. Рысин).

Глава местного самоуправления А.Н. ГАЛКИН
Полный текст постановления размещен на официальном сайте Балахнинского округа balakhna.nn.ru на странице «Законодательство».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 29.10.2021г. №1987
Об определении части территории Балахнинского муниципального округа Нижегородской области, на которой планируется реализация инициативного проекта «Выполнение работ по благоустройству придомовой территории дома №13а на улице Некрасова, город Балахна Балахнинского муниципального округа Нижегородской области»

В соответствии со статьей 26.1. Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком определения части территории Балахнинского муниципального округа Нижегородской области, на которой могут реализовываться инициативные проекты, утвержденным решением Совета депутатов Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 28.01.2021г. №115, на основании заявления об определении территории, на которой планируется реализовывать инициативный проект от 27.10.2021г. №ОГ-103-160802/21, администрация Балахнинского муниципального округа постановляет:

1. Определить часть территории Балахнинского муниципального округа Нижегородской области, на которой планируется реализация инициативного проекта «Выполнение работ по благоустройству придомовой территории дома №13а на улице Некрасова, город Балахна Балахнинского муниципального округа Нижегородской области (схема прилагается к настоящему постановлению).

2. Отделу организационно-протокольной работы обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Рабочая Балахна» и размещение на официальном интернет-сайте Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, строительству и экологии (М.Н. Рысин).

Глава местного самоуправления А.Н. ГАЛКИН
Полный текст постановления размещен на официальном сайте Балахнинского округа balakhna.nn.ru на странице «Законодательство».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 29.10.2021г. №1990
Об определении части территории Балахнинского муниципального округа Нижегородской области, на которой планируется реализация инициативного проекта «Выполнение работ по ремонту автомобильной дороги на ул. 8 Марта рабочий поселок Большое Козино Балахнинского муниципального округа Нижегородской области»

В соответствии со статьей 26.1. Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком определения части территории Балахнинского муниципального округа Нижегородской области, на которой могут реализовываться инициативные проекты, утвержденным решением Совета депутатов Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 28.01.2021г. №115, на основании заявления об определении территории, на которой планируется реализовывать инициативный проект от 28.10.2021г. №ОГ-103-161216/21, администрация Балахнинского муниципального округа постановляет:

1. Определить часть территории Балахнинского муниципального округа Нижегородской области, на которой планируется реализация инициативного проекта «Выполнение работ по ремонту автомобильной дороги на ул. 8 Марта р.п. Большое Козино Балахнинского муниципального округа Нижегородской области: автомобильная дорога общего пользования местного значения на ул. 8 Марта р.п. Большое Козино Балахнинского муниципального округа Нижегородской области (схема прилагается к настоящему постановлению).

2. Отделу организационно-протокольной работы обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Рабочая Балахна» и размещение на официальном интернет-сайте Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, строительству и экологии (М.Н. Рысин).

Глава местного самоуправления А.Н. ГАЛКИН
Полный текст постановления размещен на официальном сайте Балахнинского округа balakhna.nn.ru на странице «Законодательство».