

Совет депутатов Балахнинского муниципального округа Нижегородской области

РЕШЕНИЕ

22 октября 2020 года №49

О досрочном прекращении полномочий аудитора по внешнему муниципальному финансовому контролю контрольно-счетной комиссии Балахнинского муниципального района Нижегородской области Степановой Светланы Васильевны

В соответствии с законом Нижегородской области от 29 апреля 2020 года №31-З «О преобразовании муниципальных образований Балахнинского муниципального района Нижегородской области», решением Совета депутатов Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 1 октября 2020 года №28 «О ликвидации контрольно-счетной комиссии Балахнинского муниципального района Нижегородской области» в связи с утратой Балахнинским муниципальным районом Нижегородской области статуса муниципального образования, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Полномочия аудитора по внешнему муниципальному финансовому контролю контрольно-счетной комиссии Балахнинского муниципального района Нижегородской области Степановой Светланы Васильевны, назначенной на данную должность решением Земского собрания Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 15 ноября 2019 года №98 «О назначении Степановой Светланы Васильевны на должность аудитора по внешнему муниципальному финансовому контролю контрольно-счетной комиссии Балахнинского муниципального района Нижегородской области», прекратить досрочно 31 декабря 2020 года в связи с ликвидацией контрольно-счетной комиссии Балахнинского муниципального района Нижегородской области.
2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Рабочая Балахна».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Совета депутатов А.Н. СИДОРИН

Совет депутатов Балахнинского муниципального округа Нижегородской области

РЕШЕНИЕ

22 октября 2020 года №48

О досрочном прекращении полномочий аудитора в сфере закупок контрольно-счетной комиссии Балахнинского муниципального района Нижегородской области Овчинниковой Натальи Викторовны

В соответствии с законом Нижегородской области от 29 апреля 2020 года №31-З «О преобразовании муниципальных образований Балахнинского муниципального района Нижегородской области», решением Совета депутатов Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 1 октября 2020 года №28 «О ликвидации контрольно-счетной комиссии Балахнинского муниципального района Нижегородской области» и решением Совета депутатов Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 1 октября 2020 года №30 «О правопреемстве органов местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области», в связи с утратой Балахнинским муниципальным районом Нижегородской области статуса муниципального образования, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Полномочия аудитора в сфере закупок контрольно-счетной комиссии Балахнинского муниципального района Нижегородской области Овчинниковой Натальи Викторовны, назначенной на данную должность решением Земского собрания Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 15 ноября 2019 года №97 «О назначении Овчинниковой Натальи Викторовны на должность аудитора в сфере закупок контрольно-счетной комиссии Балахнинского муниципального района Нижегородской области», прекратить досрочно 31 декабря 2020 года в связи с ликвидацией контрольно-счетной комиссии Балахнинского муниципального района Нижегородской области.
2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Рабочая Балахна».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Совета депутатов А.Н. СИДОРИН

Оповещение о начале публичных слушаний

по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

На публичные слушания представляется проект постановления администрации Балахнинского муниципального района «О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»:

- для территориальной зоны – П-4 «предприятие IV класса вредности» для строительства нежилого здания – котельная в границах земельного участка с кадастровым номером 52:16:0050705:239 площадью 1491,0 кв. м, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, пр. Революции, в части:

1) уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- с 3,0 м до 0,0 м (северо-восточная сторона земельного участка);
- с 3,0 м до 0,0 м (юго-восточная сторона земельного участка);
- с 3,0 м до 0,0 м (юго-западная сторона земельного участка);
- с 3,0 м до 0,0 м (северо-западная сторона земельного участка);

2) увеличения максимального процента застройки с 60% до 90% в границах земельного участка:

- для территориальной зоны Ж-3А «территория коттеджной жилой застройки с присоединенными участками проектная» для строительства индивидуального жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 52:16:0030501:377 площадью 1360,0 кв. м, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Фруктовая, д. 38, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3,00 м до 2,00 м от границы земельного участка №17 в районе Кубенского поля г. Балахны.

Публичные слушания назначены постановлением главы местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 21 декабря 2020г. №1871 «О назначении публичных слушаний».

Информационные материалы к проекту постановления администрации Балахнинского муниципального района «О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» представлены по адресам:

1. Нижегородская область, г. Балахна, ул. Лесопильная, д. 24 (здание администрации Балахнинского муниципального района), каб. 117 и на информационных стендах в фойе здания (1 этаж);
 2. Нижегородская область, г. Балахна, ул. Горького, д. 33 (публичный центр правовой и социальной информации Центральной городской библиотеки им. А.С. Пушкина).
- Перечень информационных материалов к проекту протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «город Балахна» №9 от 11.12.2020г.

Экспозиция по проекту открыта с 31.12.2020 года (дата открытия экспозиции) по 12.01.2021 года (дата закрытия экспозиции). Часы работы для посещения в рабочие дни: с понедельника по четверг с 9.00 до 12.00 и с 12.48 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00 и с 12.48 до 16.00 по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Лесопильная, д. 24, каб. 117, тел. (8-831-44) 6-07-33 – с учетом распоряжения администрации Балахнинского муниципального района от 20.03.2020г. №110-р «О введении режима ограниченного посещения гражданами здания администрации в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции (2019-nCoV)».

На экспозиции проводятся консультации посетителей экспозиции по теме публичных слушаний (по телефону и при личном обращении в часы работы экспозиции).

Собрание участников публичных слушаний состоится 12 января 2021 года в 17.15 по адресу: г. Балахна, ул. Лесопильная, д. 24 (здание администрации Балахнинского муниципального района), каб. 309 (3 этаж).

Регистрация участников публичных слушаний начинается за 30 минут до начала собрания участников публичных слушаний. Регистрация участников публичных слушаний ведется с указанием их ФИО, даты рождения, адреса места жительства (регистрации) на основании документов, удостоверяющих их личность.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представлять свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

- 1) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний на почтовый адрес и электронный адрес с 31 декабря 2020 года до дня проведения собраний участников публичных слушаний (включительно);
- 2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта;
- 3) посредством выступления на собрании участников публичных слушаний;
- 4) посредством подачи письменных предложений и замечаний председателюствующему на собрании участников публичных слушаний.

Проект постановления администрации Балахнинского муниципального района «О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» размещен на официальном сайте Балахнинского муниципального района, раздел – градостроительство (www.balakhna.nn.ru).

Организатор публичных слушаний – администрация Балахнинского муниципального района (ответственное за подготовку и проведение публичных слушаний структурное подразделение – управление градостроительства и землепользования администрации Балахнинского муниципального района).

Номера контактных справочных телефонов: (8-831-44) 6-07-33, (8-831-44) 6-58-31 – факс.

Почтовый адрес: 606403, Нижегородская область, г. Балахна, ул. Лесопильная, д. 24, каб. 117.

Электронный адрес: frrlov@adm.bal.nnov.ru.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 22.12.2020г. №1879

О внесении изменений в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Балахнинского муниципального района Нижегородской области на 2020-2022 годы, утвержденный постановлением администрации Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 02.10.2019г. №1903

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. №188-ФЗ, постановлением Правительства Нижегородской области от 20.06.2014г. №409 «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области», постановлением Правительства Нижегородской области от 28.11.2013г. №159-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области», Уставом Балахнинского муниципального района Нижегородской области, администрация Балахнинского муниципального района Нижегородской области постановляет:

1. Внести в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Балахнинского муниципального района Нижегородской области на 2020-2022 годы (далее – краткосрочный план), утвержденный постановлением администрации Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 02.10.2019г. №1903 (с учетом изменений, внесенных постановлениями администрации Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 20.11.2019г. №2203, от 14.05.2020г. №705) следующие изменения:

1.1. Строку «Основание для разработки» краткосрочного плана изложить в следующей редакции:

Осуществление для разработки	- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. №188-ФЗ; закон Нижегородской области от 28.11.2013г. №159-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области»;
	- постановление Правительства Нижегородской области от 20.06.2014г. №409 «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных планов реализации государственной региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области»;
	- постановление Правительства Нижегородской области от 01.04.2014г. №208 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области».

1.2. Строку «Объемы и источники финансирования» краткосрочного плана изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования	Краткосрочный план на 2020-2022 годы предполагает финансирование в сумме 415 536 849 рублей.
-----------------------------------	--

1.3. Строку «Ожидаемые результаты» краткосрочного плана изложить в следующей редакции:

Ожидаемые результаты	Выполнение капитального ремонта в 63 многоквартирных домах. Улучшение качества жилищных условий населения. Уменьшение физического износа жилых домов. Пролонгация срока эксплуатации жилых домов.
----------------------	---

1.4. Строку «Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты» краткосрочного плана изложить в следующей редакции:

Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты	Доля площади капитально отремонтированных многоквартирных домов в общей площади многоквартирных домов Балахнинского муниципального района Нижегородской области, подлежащих включению в Программу, – 11,62%. Непосредственные результаты: общая площадь капитально отремонтированных многоквартирных домов составит 137767,25 кв. м; Общее количество капитально отремонтированных многоквартирных домов составит 63.
--	---

1.5. Таблицу раздела 3 «Объемы и источники финансирования» краткосрочного плана изложить в следующей редакции:

Источник финансирования	Всего за период реализации на 2020-2022 годы, рублей
Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ	-
Средства бюджета субъекта Российской Федерации	-
Средства местного бюджета	-
Средства собственников помещений в многоквартирных домах	415 536849
Всего:	415 536849

1.3. Подпункт а) раздела 5 «Информационное и методическое обеспечение краткосрочного плана» краткосрочного плана изложить в следующей редакции: «а) официальный интернет-сайт Балахнинского муниципального района Нижегородской области: www.balakhna.nn.ru.»

1.4. Приложение 1 к краткосрочному плану изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.5. Приложение 2 к краткосрочному плану изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.6. Приложение 3 к краткосрочному плану изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Отделу организационно-протокольной работы управления кадровой и организационной работы обеспечить официальное опубликование (обнародование) настоящего постановления в газете «Рабочая Балахна» и размещение на официальном интернет-сайте Балахнинского муниципального района Нижегородской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации по вопросам строительства, ЖКХ и экологии (Рысин М.Н.).

Глава местного самоуправления А.Н. ГАЛКИН

С приложениями к данному постановлению можно ознакомиться на официальном сайте Балахнинского района balakhna.nn.ru на странице «Законодательство».

ВНИМАНИЮ АБОНЕНТОВ АО «НОКК»!

Участвуйте в акции «Счастливые платежи»!

Для участия в акции необходимо погасить задолженность за коммунальные услуги до 25 января 2021 года. Среди лицевых счетов, не имеющих задолженности, будет определено 3 победителя. Каждый из них получит денежный сертификат разного номинала на оплату услуг компании. А один из счастливых станет обладателем – **сертификата номиналом 30 000 рублей**. Для участия в акции требуется только погасить задолженность! Итоги акции будут опубликованы в социальной сети Instagram @nokk_ao, средствах массовой информации, а также на официальном сайте АО «НОКК» www.nokk.ru.

Узнать о задолженности можно по телефону (8-831) 265-37-71. Подобрать акции на нашем сайте www.nokk.ru.

Знает и взрослый, и кроха – долг ЖКХ – это плохо!