

**Администрация муниципального образования «рабочий поселок Малое Козино»
Балахнинского района Нижегородской области**

Протокол
публичных слушаний по рассмотрению проекта
о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО «р.п. Малое Козино»

Место и время проведения публичных слушаний:

р.п. Лукино, ул. Победы, д. 11; 21 октября 2015 г. в 14.30 ч.

Способ информирования общественности:

С материалами проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО «р.п. Малое Козино» все желающие могли ознакомиться в рабочие дни в администрации МО «р.п. М. Козино».

Председатель слушаний: А.Е. Рыжиков – глава местного самоуправления муниципального образования «рабочий поселок Малое Козино»

Секретарь слушаний: Е.С. Киреева – начальник отдела по благоустройству, ЖКХ и строительства.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 11 человек (см. лист регистрации)

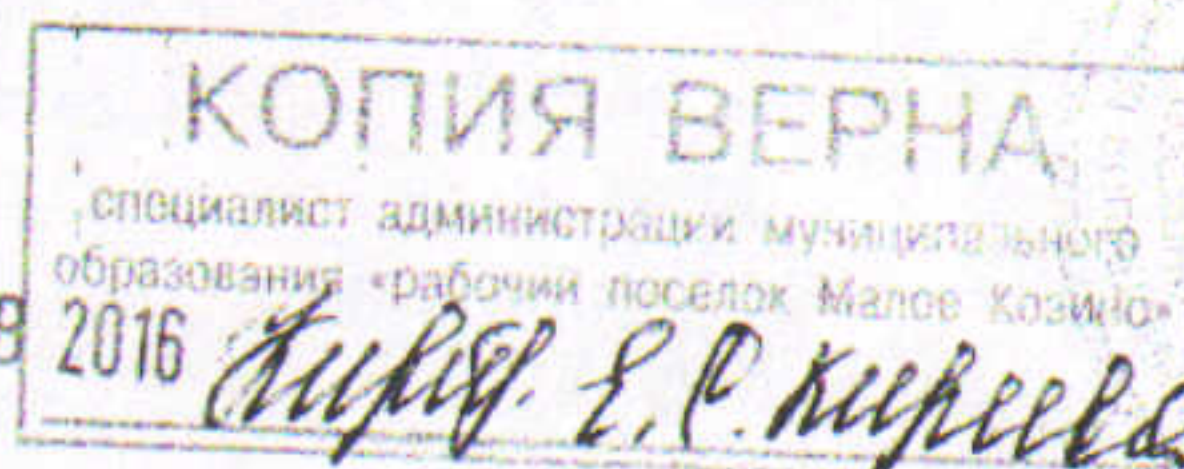
- глава администрации МО «р.п. М. Козино» Н.М. Помазов
- начальник управления градостроительства и землепользования Е.Н. Рассказова
- главный специалист управления градостроительства и землепользования В.А. Голова

Регламент для выступлений:

Основной доклад - до 15 мин

Содоклады - до 7 мин.

Выступления в прениях - до 5 мин.



Предмет слушаний: Рассмотрение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО «р.п. Малое Козино» в части изменения функционального зонирования земельного участка по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, южная часть р.п. Лукино с зоны «территория жилой застройки, попадающая в санитарно-защитную зону» на зону «территория индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками».

Основание проведения:

Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «рабочий поселок Малое Козино» Балахнинского района Нижегородской области, Положением о проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории МО «р.п. М. Козино», утвержденным решением поселкового Совета МО «р.п. М. Козино» от 23.12.2009 г. № 63, решением поселкового Совета МО «р.п. М. Козино» от 29.09.2015 г. № 29 «О назначении публичных слушаний».

Повестка дня:

1. Обсуждение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО «р.п. Малое Козино»

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступления:

Главы местного самоуправления МО «р.п. М. Козино» А.Е. Рыжикова;

Начальника управления градостроительства и землепользования администрации
Балахнинского муниципального района.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Докл.: Е.Н. Рассказова - начальник управления градостроительства и землепользования администрации Балахнинского муниципального района.

В соответствии со ст. 33 ч.2 Градостроительного кодекса РФ основанием для рассмотрения вопроса о внесении изменений в Правила землепользования и застройки является несоответствие Правил землепользования и застройки Генеральному плану поселения, возникшее в результате внесения изменений в Генеральный план. 14 октября 2015 года были проведены публичные слушания по вопросу внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «рабочий поселок Малое Козино» в части изменения функционального зонирования земельного участка по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, южная часть р.п. Лукино с зоны «территория жилой застройки, попадающая в санитарно-защитную зону» на зону «территория индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками». В соответствии с Генеральным планом необходимо внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «рабочий поселок Малое Козино»

2. А.Е. Рыжиков - Предлагаю приступить к обсуждению изменений в Правилах землепользования и застройки МО «рабочий поселок Малое Козино». Прошу высказывать свои предложения.

Возражений, предложений и замечаний в ходе публичных слушаний не поступило.

А.Е. Рыжиков - Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер. Предлагаю принять рекомендации публичных слушаний. Кто за то, чтобы согласиться с внесением изменений в Правила землепользования и застройки МО «р.п. М. Козино» - в части изменения функционального зонирования земельного участка по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, южная часть р.п. Лукино с зоны «территория жилой застройки, попадающая в санитарно-защитную зону» на зону «территория индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками».

Результат голосования:

(в голосовании приняли участие 11 человек)

«за» - 11; «против» - нет; «воздержались» - нет

РЕКОМЕНДАЦИИ публичных слушаний:

Одобрить внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «рабочий поселок Малое Козино» - в части изменения функционального зонирования земельного участка по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, южная часть р.п. Лукино с зоны «территория жилой застройки, попадающая в санитарно-защитную зону» на зону «территория индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками».

Глава местного самоуправления

А.Е. Рыжиков

Секретарь

Е.С. Киреева

