

ПРОТОКОЛ

проведения собрания участников публичных слушаний в муниципальном образовании «Кочергинский сельсовет» по проекту о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Кочергинский сельсовет»

Балахнинского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением сельского Совета муниципального образования «Кочергинский сельсовет» Балахнинского района Нижегородской области от

22 декабря 2009 года № 68

№ 03 от 18 октября 2018 года

Полное наименование проекта «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Кочергинский сельсовет» Балахнинского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением сельского Совета муниципального образования «Кочергинский сельсовет» Балахнинского района Нижегородской области от 22 декабря 2009 года № 68»

Место проведения (адрес): здание администрации МО «Кочергинский сельсовет» по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, д.Трестьяны

Информация об организаторе: администрация муниципального образования «Кочергинский сельсовет».

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний: публичные слушания назначены постановлением главы местного самоуправления МО «Кочергинский сельсовет» от 04.10.2018 № 05 «О назначении публичных слушаний»

Информационные материалы к проекту:

- 1.Положение о территориальном планировании. Т. I.
- 2.Материалы по обоснованию проекта Т.II.
- 3.Карта границ зон с особыми условиями использования территории. Охрана окружающей среды.
- 4.Проектный план. Сводная карта зонирования территории.
- 5.Карта развития объектов транспортной инфраструктуры.
- 6.Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (электроснабжение и связь).
- 7.Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжение и канализация).
- 8.Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (теплогазоснабжение).

Экспозиция по проектам была открыта с 04.10.2018 года по 18.10.2018 года. Часы работы для посещения: с понедельника по четверг с 9.00 до 12.00 и с 12.48 до 17.00, пятница с 9.00 до 12.00 и с 12.48 до 16.00 по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, д. Трестьяны, здание администрации МО «Кочергинский сельсовет», тел. (83144) 5 11 99.

Оповещение о начале публичных слушаний обнародовано: на информационном стенде около здания администрации МО «Кочергинский сельсовет» д. Трестьяны, через муниципальное учреждение культуры ЦБС «Липовская сельская библиотека» п. Совхозный 04.10.2018 г.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок: с 04.10.2018 года по 18.10.2018 года

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания: д. Истомино, д. Шишкино, д. Постниково, д. Б. Могильцы, д. М. Могильцы МО «Кочергинский сельсовет»

Присутствуют:

Председательствующий А.А. Мочнев – глава местного самоуправления МО «Кочергинский сельсовет»;

Докладчик - С.А. Перунин – глава администрации МО «Кочергинский сельсовет»;

Секретарь – Ю.Н. Курбатова – ведущий специалист администрации МО «Кочергинский сельсовет»

Жители МО «Кочергинский сельсовет».

Всего участников публичных слушаний 7 чел. (Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний прилагается к настоящему протоколу).

СЛУШАЛИ:

Собрание участников публичных слушаний открыл – глава местного самоуправления Мочнев А.А.: - Уважаемые жители! На публичные слушания представляется для рассмотрения проект «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Кочергинский сельсовет» Балахнинского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением сельского Совета муниципального образования «Кочергинский сельсовет» Балахнинского района Нижегородской области от 22 декабря 2009 года № 68».

Публичные слушания назначены постановлением главы местного самоуправления муниципального образования «Кочергинский сельсовет» от 04.10.2018 № 05.

Данное постановление было обнародовано путем размещения текста в общедоступном месте администрации поселения, а также через муниципальное учреждение культуры ЦБС «Липовская сельская библиотека» п. Совхозный и на информационном стенде около здания администрации МО «Кочергинский сельсовет» д. Трестьяны и размещено на официальном сайте Балахнинского муниципального района на странице «Градостроительство» в сети «Интернет» с обеспечением возможности участникам публичных слушаний направлять свои замечания и (или) предложения к проекту в электронном или письменном виде.

Оповещение о начале публичных слушаний было обнародовано на информационном стенде около здания администрации МО «Кочергинский сельсовет» д. Трестьяны, через муниципальное учреждение культуры ЦБС «Липовская сельская библиотека» п. Совхозный 04.10.2018 г.

С материалами проекта внесения изменений в Генеральный план МО «Кочергинский сельсовет» можно было ознакомиться в здании администрации муниципального образования «Кочергинский сельсовет» по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, д. Трестьяны со дня официального опубликования постановления от 04.10.2018 до дня проведения публичных слушаний с понедельника по четверг с 9.00ч. до 12.00ч. и с 12.48ч до 17.00ч, пятница с 9.00ч. до 12.00ч. и с 12.48ч. до 16.00ч.

На момент начала проведения собрания участников публичных слушаний зарегистрировано 7 человек.

Докл.: С.А.Перунин – глава администрации.

Уважаемые участники слушаний!

Сегодня мы рассматриваем вопрос «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Кочергинский сельсовет» Балахнинского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением сельского Совета муниципального образования «Кочергинский сельсовет» Балахнинского района Нижегородской области от 22 декабря 2009 года № 68» в части изменения функционального зонирования территории для размещения учебного центра патриотического воспитания Приволжского федерального округа «Гвардеец», расположенного в д. Истомино Балахнинского муниципального района Нижегородской области, частично с зоны «территории производственных предприятий, коммунально-складские» на зону «территория центра, подцентра (зона деловой и коммерческой активности)».

Также нужно отметить, что в связи с тем, что техническое состояние здания очистных сооружений в д.Истомино неудовлетворительное – здание не пригодно к исполнению функциональной нагрузки (согласно акту обследования технического состояния передаваемого в муниципальную собственность имущество № 16 от 01.12.2007г.) проектом предлагается строительство новых очистных сооружений блочные закрытого типа на существующей площадке производительностью 500 м³ на 1 очередь и 1000 м³ в сутки на расчетный срок. Санитарно-защитная зона от проектируемых очистных сооружений блочных закрытого типа составляет 50 м, что отражено в картах Генерального плана.

А.А.Мочнев - Предложений и замечаний в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний (администрации МО «Кочергинский сельсовет») в период размещения проекта и информационных материалов к нему не поступало.

А.А.Мочнев – Уважаемые участники публичных слушаний, прошу вас задавать вопросы и высказывать имеющиеся у вас предложения и замечания по существу обсуждаемого проекта.

Замечаний и предложений по существу обсуждаемого проекта не поступило.

А.А.Мочнев По итогам собрания участников публичных слушаний предлагается принять РЕКОМЕНДАЦИИ по итогам собрания участников публичных слушаний. Кто за то, чтобы одобрить проект «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Кочергинский сельсовет» Балахнинского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением сельского Совета муниципального образования «Кочергинский сельсовет» Балахнинского района Нижегородской области от 22 декабря 2009 года № 68» в части изменения функционального зонирования территории для размещения учебного центра патриотического воспитания Приволжского федерального округа «Гвардеец», расположенного в д. Истомино Балахнинского муниципального района Нижегородской области, частично с зоны «территории производственных предприятий, коммунально-складские» на зону «территория центра, подцентра (зона деловой и коммерческой активности)».

Голосование: «за» - 7, «против» - нет, «воздержались» - нет.

РЕКОМЕНДАЦИИ по итогам собрания участников публичных слушаний:
Одобрить проект «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Кочергинский сельсовет» Балахнинского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением сельского Совета муниципального образования «Кочергинский сельсовет» Балахнинского района Нижегородской области от 22 декабря 2009 года № 68» в части изменения

функционального зонирования территории для размещения учебного центра патриотического воспитания Приволжского федерального округа «Гвардеец», расположенного в д. Истомино Балахнинского муниципального района Нижегородской области, частично с зоны «территории производственных предприятий, коммунально-складские» на зону «территория центра, подцентра (зона деловой и коммерческой активности)».

Мотивированное обоснование о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Кочергинский сельсовет», Балахнинского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением сельского Совета муниципального образования «Кочергинский сельсовет» Балахнинского района Нижегородской области от 22 декабря 2009 года № 68».

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Кочергинский сельсовет», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Кочергинский сельсовет», утвержденным решением сельского Совета от 25.05.2018 № 179, вопрос о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Кочергинский сельсовет», утвержденный решением сельского Совета муниципального образования «Кочергинский сельсовет» Балахнинского района Нижегородской области от 22 декабря 2009 года № 68, подлежит обязательному обсуждению на публичных слушаниях. Формулировка вопроса подтверждает правомерность его вынесения на обсуждение общественностью.

Глава местного самоуправления

Секретарь

 А.А. Мочнев

Ю.Н. Курбатова

КОПИЯ ВЕРНА

СПЕЦИАЛИСТ



