ПРАВИТЕЛЬСТВО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 июня 2011 г. N 466

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ

О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ПРИЗНАНИЯ МОЛОДОЙ СЕМЬИ ИМЕЮЩЕЙ

ДОСТАТОЧНЫЕ ДОХОДЫ ЛИБО ИНЫЕ ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ОПЛАТЫ

РАСЧЕТНОЙ (СРЕДНЕЙ) СТОИМОСТИ ЖИЛЬЯ В ЧАСТИ, ПРЕВЫШАЮЩЕЙ

РАЗМЕР ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ, ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ

ЕЕ В ЧИСЛО УЧАСТНИКОВ ПОДПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ

МОЛОДЫХ СЕМЕЙ В НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ" ГОСУДАРСТВЕННОЙ

ПРОГРАММЫ "РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА ГРАЖДАН ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЬЕМ

НА ТЕРРИТОРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. постановлений Правительства Нижегородской областиот 30.10.2012 N 767, от 23.12.2013 N 984, от 15.05.2015 N 299,от 28.12.2015 N 876, от 05.07.2016 N 431, от 02.08.2017 N 567) |

В целях реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в Нижегородской области" государственной программы "Развитие жилищного строительства и государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Нижегородской области", утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 30 апреля 2014 года N 302, Правительство Нижегородской области постановляет:

(в ред. постановлений Правительства Нижегородской области от 30.10.2012 N 767, от 23.12.2013 N 984, от 15.05.2015 N 299, от 05.07.2016 N 431)

1. Утвердить прилагаемое [Положение](#P42) о порядке и условиях признания молодой семьи имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, для включения ее в число участников подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в Нижегородской области" государственной программы "Развитие жилищного строительства и государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Нижегородской области".

(в ред. постановлений Правительства Нижегородской области от 30.10.2012 N 767, от 23.12.2013 N 984, от 15.05.2015 N 299, от 05.07.2016 N 431)

2. Признать утратившими силу следующие постановления Правительства Нижегородской области:

от 1 ноября 2008 года N 517 "О мерах по реализации Закона Нижегородской области от 3 октября 2008 года N 134-З "О порядке и условиях признания молодой семьи имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, для включения ее в качестве участника областной целевой программы "Обеспечение жильем молодых семей в Нижегородской области" на период 2011 - 2013 годов";

от 5 апреля 2011 года N 232 "О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 1 ноября 2008 года N 517".

3. Аппарату Правительства Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления.

Губернатор

В.П.ШАНЦЕВ

Утверждено

постановлением

Правительства Нижегородской области

от 17 июня 2011 г. N 466

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ПРИЗНАНИЯ МОЛОДОЙ СЕМЬИ ИМЕЮЩЕЙ

ДОСТАТОЧНЫЕ ДОХОДЫ ЛИБО ИНЫЕ ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ОПЛАТЫ

РАСЧЕТНОЙ (СРЕДНЕЙ) СТОИМОСТИ ЖИЛЬЯ В ЧАСТИ, ПРЕВЫШАЮЩЕЙ

РАЗМЕР ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ, ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ

ЕЕ В ЧИСЛО УЧАСТНИКОВ ПОДПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ

МОЛОДЫХ СЕМЕЙ В НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ" ГОСУДАРСТВЕННОЙ

ПРОГРАММЫ "РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА ГРАЖДАН ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЬЕМ НА

ТЕРРИТОРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ", УТВЕРЖДЕННОЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ОТ 30 АПРЕЛЯ 2014 ГОДА N 302

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. постановлений Правительства Нижегородской областиот 30.10.2012 N 767, от 23.12.2013 N 984, от 15.05.2015 N 299,от 28.12.2015 N 876, от 05.07.2016 N 431, от 02.08.2017 N 567) |

1. Настоящее Положение в целях реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в Нижегородской области" государственной программы "Развитие жилищного строительства и государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Нижегородской области", утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 30 апреля 2014 года N 302 (далее - Подпрограмма), определяет порядок и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, для включения ее в качестве участника Подпрограммы (далее - имеющая достаточные доходы).

(в ред. постановлений Правительства Нижегородской области от 23.12.2013 N 984, от 15.05.2015 N 299, от 05.07.2016 N 431)

2. Признание молодой семьи имеющей достаточные доходы осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления муниципального района или городского округа Нижегородской области (далее - уполномоченный орган местного самоуправления).

3. Условием признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, являются:

а) возможность получения членами (членом) молодой семьи кредита или займа на приобретение жилья;

б) и (или) наличие у членов (члена) молодой семьи банковских вкладов;

в) и (или) наличие у членов (члена) молодой семьи в собственности жилых (нежилых) помещений, земельных участков (далее - объекты недвижимого имущества);

г) и (или) наличие у членов (члена) молодой семьи в собственности транспортных средств;

д) и (или) наличие средств (части средств) материнского (семейного) капитала.

(подп. "д" введен постановлением Правительства Нижегородской области от 28.12.2015 N 876)

4. Уполномоченный орган местного самоуправления принимает решение о признании молодой семьи имеющей достаточные доходы, в случае, если подтвержденные доходы либо иные денежные средства больше или равны расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты.

5. Для признания молодой семьей имеющей достаточные доходы молодая семья подает в уполномоченный орган местного самоуправления по месту постоянного жительства заявление и документы, подтверждающие наличие достаточных доходов либо иных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

6. К заявлению, в зависимости от выбранных условий признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, установленных [пунктом 3](#P62) настоящего Положения, прилагаются следующие документы:

а) документ банка о размере кредита (займа), который банк готов предоставить члену (членам) молодой семьи для приобретения жилья, с указанием цели и срока его предоставления;

(в ред. постановления Правительства Нижегородской области от 28.12.2015 N 876)

б) документ, подтверждающий наличие у членов (члена) молодой семьи вкладов в кредитных организациях;

в) отчет об оценке объектов недвижимого имущества или заключение о рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности членов (члена) молодой семьи, произведенные оценочной организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а также выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества на каждого члена молодой семьи;

(в ред. постановления Правительства Нижегородской области от 02.08.2017 N 567)

г) заключение о рыночной стоимости транспортных средств, находящихся в собственности членов (члена) молодой семьи, произведенное оценочной организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а также копии технических паспортов указанных транспортных средств;

д) копия государственного сертификата на материнский (семейный) капитал.

(подп. "д" введен постановлением Правительства Нижегородской области от 28.12.2015 N 876)

7. [Заявление](#P110) составляется по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению.

(в ред. постановления Правительства Нижегородской области от 23.12.2013 N 984)

8. Уполномоченный орган местного самоуправления в течение десяти рабочих дней с даты подачи молодой семьей заявления с приложением документов, указанных в [пункте 6](#P71) настоящего Положения, принимает [решение](#P196) о признании молодой семьи имеющей достаточные доходы по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению.

В признании молодой семьи имеющей достаточные доходы отказывается в случае, если подтвержденные доходы либо иные денежные средства меньше расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

9. Уполномоченный орган местного самоуправления уведомляет молодую семью о принятом решении о признании ее имеющей достаточные доходы либо об отказе в признании с обоснованием причин такого отказа в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения.

Приложение 1

к Положению о порядке и условиях признания

молодой семьи имеющей достаточные доходы

либо иные денежные средства для оплаты

расчетной (средней) стоимости жилья в части,

превышающей размер предоставляемой социальной

выплаты, для включения ее в число участников

подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей

в Нижегородской области" государственной программы

"Развитие жилищного строительства и государственная

поддержка граждан по обеспечению жильем на территории

Нижегородской области", утвержденной постановлением

Правительства Нижегородской области

от 30 апреля 2014 года N 302

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. постановлений Правительства Нижегородской областиот 30.10.2012 N 767, от 23.12.2013 N 984, от 15.05.2015 N 299,от 05.07.2016 N 431) |

 ЗАЯВЛЕНИЕ

 о признании молодой семьи имеющей достаточные доходы либо

 иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости

 жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты

 Прошу произвести оценку размера доходов и иных денежных средств для

признания нашей молодой семьи имеющей достаточные доходы либо иные денежные

средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилых помещений в части,

превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилья

в соответствии с условиями подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в

Нижегородской области" государственной программы "Развитие жилищного

строительства и государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на

территории Нижегородской области", утвержденной постановлением

Правительства Нижегородской области от 30 апреля 2014 года N 302. Состав

молодой семьи:

1) супруг \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживает

 (Ф.И.О.)

по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2) супруга \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживает

 (Ф.И.О.)

по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3) дети \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживает

 (Ф.И.О.)

по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживает

 (Ф.И.О.)

по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Подписи:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность лица) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 2

к Положению о порядке и условиях признания

молодой семьи имеющей достаточные доходы

либо иные денежные средства для оплаты

расчетной (средней) стоимости жилья в части,

превышающей размер предоставляемой социальной

выплаты, для включения ее в число участников

подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей

в Нижегородской области" государственной программы

"Развитие жилищного строительства и государственная

поддержка граждан по обеспечению жильем на территории

Нижегородской области", утвержденной постановлением

Правительства Нижегородской области

от 30 апреля 2014 года N 302

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. постановлений Правительства Нижегородской областиот 30.10.2012 N 767, от 23.12.2013 N 984, от 15.05.2015 N 299,от 28.12.2015 N 876, от 05.07.2016 N 431) |

 РЕШЕНИЕ

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование уполномоченного органа местного самоуправления

 муниципального района или городского округа Нижегородской области)

 о признании молодой семьи имеющей достаточные доходы либо

 иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости

 жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

(наименование муниципального образования

 Нижегородской области)

На основании представленных молодой семьей:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. супругов, детей)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (проживающих по адресу)

заявления и документов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

установлено, что:

1) молодая семья имеет возможность получить кредит или заем на приобретение

жилья;

2) молодая семья имеет банковские вклады;

3) молодая семья имеет в собственности жилые (нежилые) помещения, земельные

участки;

4) молодая семья имеет в собственности транспортные средства;

5) один из родителей в молодой семье (единственный родитель в неполной

семье) является получателем государственного сертификата на материнский

(семейный) капитал.

 (подчеркнуть соответствующие строки)

и в соответствии с [Порядком](#P42) признания молодой семьи имеющей достаточные

доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости

жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, для

включения ее в число участников подпрограммы "Обеспечение жильем молодых

семей в Нижегородской области" государственной программы "Развитие

жилищного строительства и государственная поддержка граждан по обеспечению

жильем на территории Нижегородской области", утвержденной постановлением

Правительства Нижегородской области от 30 апреля 2014 года N 302, молодая

семья \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ признана имеющей

достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной

(средней) стоимости

жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность лица) (подпись) (расшифровка подписи)