



Администрация Балахнинского муниципального округа  
Нижегородской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.11.2021

г. Балахна

№ 2015

**О назначении общественных обсуждений**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, на основании Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области, утвержденного решением Совета депутатов Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 24.02.2021 № 140, руководствуясь Уставом Балахнинского муниципального округа Нижегородской области и письма Администрации Балахнинского муниципального округа от 22.10.2021 № Сл-103-626319/21, Администрация Балахнинского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления Администрации Балахнинского муниципального округа Нижегородской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, установленный Правилами землепользования и застройки муниципального образования МО «р.п. Большое Козино», утвержденными решением поселкового Совета МО «р.п. Бльшое Козино» Балахнинского района Нижегородской области от 18.06.2009 № 42 (Далее - Проект постановления):

- для территориальной зоны Ж-3 - «застройка малоэтажная индивидуальная с приусадебными участками», о возможном предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Связь (код 6.8)» для образованного земельного участка :ЗУ (площадь 9 кв.м.), расположенного по адресу: РФ,

003627

Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, п. Ляхово в кадастровом квартале 52:17:0070304.

2. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления Администрации Балахнинского муниципального округа Нижегородской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных Правилами землепользования и застройки:

2.1. МО «р.п. Большое Козино», утвержденными решением поселкового Совета МО «р.п. Бльшое Козино» Балахнинского района Нижегородской области от 18.06.2009 № 42:

- для территориальной зоны Ж-4А – застройка малоэтажная индивидуальная с приусадебными участками (1-3 эт., коттеджная) инвестиционная зона, проектная для реконструкции жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 52:17:0070304:721, площадью 962 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, п. Ляхово, ул. Озерная, участок № 18 в части уменьшения отступа с северной стороны с землями общего пользования с 5 м до 0 м;

2.2. МО «Кочергинский сельсовет», утвержденными решением сельского Совета МО «Кочергинский сельсовет» Балахнинского района Нижегородской области от 22.12.2009 № 69:

- для территориальной зоны Ж-3 – застройка малоэтажная индивидуальная с приусадебными участками, в границах земельного участка 52:17:0020805:61, площадью 1324 кв.м., расположенного по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, д. Шишкино, д. 24 в части уменьшения отступа с восточной стороны от границ дома с кадастровым номером 52:17:0020805:16 (д. Шишкино, д. 22, участок 1) с 3 м до 1 м

3. Провести общественные обсуждения по Проектам постановлений в форме открытого размещения указанных проектов и информационных материалов к ним на официальном интернет - сайте Балахнинского муниципального округа Нижегородской области <http://www.balakhna.nn.ru> в

информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт) и в подсистеме государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области [http://public\\_hearing.bingosoft-office.ru](http://public_hearing.bingosoft-office.ru) (далее – ГИСОГД НО).

4. Установить сроки проведения общественных обсуждений по Проектам постановлений с 10 ноября 2021 года по 24 ноября 2021 года.

5. Разместить Проекты постановлений и информационные материалы к нему на официальном сайте и в ГИСОГД НО.

6. Открыть и провести экспозицию по Проектам постановлений в рабочие дни со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений в газете «Рабочая Балахна» до 24 ноября 2021 года (включительно) по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Лесопильная, д. 24, каб. 409, часы работы экспозиции: с понедельника по четверг с 09.00 до 12.00 и с 12.48 до 17.00, пятница с 09.00 до 12.00 и с 12.48 до 16.00.

7. Установить, что прием предложений и замечаний, касающихся Проектов постановлений осуществляется:

- в электронном виде через личный кабинет в ГИСОГД НО;

- в письменной форме в адрес Администрации Балахнинского муниципального округа на почтовый адрес (606403, Нижегородская область, г. Балахна, ул. Лесопильная, д.24), факс (83144) 6-58-51 и электронный адрес ([lalekseeva@adm.bal.nnov.ru](mailto:lalekseeva@adm.bal.nnov.ru)) со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений в газете «Рабочая Балахна» до 24 октября 2021 года (включительно);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по Проектам постановлений.

8. Настоящее постановление и материалы к общественным обсуждениям разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте <http://www.balakhna.nn.ru/>.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации по экономике, инвестициям и имущественно-земельным отношениям В.А.Попова.

Глава местного самоуправления  
Балахнинского муниципального округа  
Нижегородской области



А.Н. Галкин