



Администрация Балахнинского муниципального округа
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.05.2022

г. Балахна

№ 884

О назначении общественных обсуждений

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, на основании Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области, утвержденного решением Совета депутатов Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 24.02.2021 № 140, руководствуясь Уставом Балахнинского муниципального округа Нижегородской области и письмом Администрации Балахнинского муниципального округа от 11.05.2022 № Сл-103-301541/22, Администрация Балахнинского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Назначить общественные обсуждения по Проекту постановления Администрации Балахнинского муниципального округа Нижегородской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – Проект постановления), установленных Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Коневский сельсовет», утвержденными решением сельского Совета муниципального образования «Коневский сельсовет» Балахнинского района Нижегородской области от 23.12.2009 № 228:

- для территориальной зоны Ж-1 – малоэтажная индивидуальная жилая застройка (1-2эт.) с приусадебными участками, для реконструкции жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 52:17:0030202:535, площадью 1500 кв.м., расположенного по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский район, д. Конеево, ул.1-я

006246

Комсомольская, д. 14 в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 5,0 м до 0,0 м с юго-западной стороны с землями общего пользования.

2. Назначить общественные обсуждения по Проекту постановления Администрации Балахнинского муниципального округа Нижегородской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее – Проект постановления), установленного Правилами землепользования и застройки муниципального образования «г. Балахна», утвержденными решением городской думы города Балахны Нижегородской области от 23.12.2010 № 139:

- для территориальной зоны Ж-6А – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 №П/0412, для земельного участка с кадастровым номером 52:16:0050406:283 (площадь 2 536 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Балахна, ул. Кузнецкая, д.3.

3. Провести общественные обсуждения по Проектам постановлений в форме открытого размещения указанных проектов и информационных материалов к ним на официальном интернет - сайте Балахнинского муниципального округа Нижегородской области <http://www.balakhna.nn.ru> в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт) и в подсистеме государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области <https://градразвитие52.рф> (далее – ГИСОГД НО).

4. Установить сроки проведения общественных обсуждений по Проектам постановлений с 25 мая 2022 года по 1 июня 2022 года.

5. Разместить Проекты постановлений и информационные материалы к ним на официальном сайте и в ГИСОГД НО.

6. Открыть и провести экспозицию по Проектам постановлений в рабочие дни со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений в газете «Рабочая Балахна» до 1 июня 2022 года (включительно) по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Лесопильная, д. 24, каб. 409, часы работы экспозиции: с понедельника по четверг с 09.00 до 12.00 и с 12.48 до 17.00, пятница с 09.00 до 12.00 и с 12.48 до 16.00.

7. Установить, что прием предложений и замечаний, касающихся Проектов постановлений осуществляется:

- в электронном виде через личный кабинет в ГИСОГД НО;
- в письменной форме в адрес Администрации Балахнинского муниципального округа на почтовый адрес (606403, Нижегородская область, г. Балахна, ул. Лесопильная, д.24), факс (83144) 6-58-51 и электронный адрес (lalekseeva@adm.bal.nnov.ru) со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений в газете «Рабочая Балахна» до 1 июня 2022 года (включительно);
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по Проектам постановлений.

8. Настоящие постановления и материалы к общественным обсуждениям разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте <http://www.balakhna.nn.ru/>.

9. Контроль за исполнением настоящих постановлений возложить на и.о. заместителя главы Администрации по экономике, инвестициям и имущественно-земельным отношениям Е.Л.Масленникову.

Глава местного самоуправления
Балахнинского муниципального округа
Нижегородской области



А.Н. Галкин