|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | | |
| **Городская Дума города Балахны**  **Нижегородской области** | | |
| **Р Е Ш Е Н И Е** | | |
| 30.10.2017 | № | 297 |
| О внесении изменений в Правила благоустройства города Балахны, утвержденные решением городской Думы города Балахны от 14.04.2011 года № 174 |  |  |

В целях приведения в соответствие с действующим Федеральным законодательством, руководствуясь Приказом Минстроя России от 13.04.2017 N 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Уставом муниципального образования «город Балахна», Регламентом городской Думы города Балахны, принятым решением городской Думы города Балахны от 11.02 2014 №456,

городская Дума РЕШИЛА:

1.Внести в Правила благоустройства города Балахны, утвержденные решением городской Думы города Балахны от 14.04.2011 № 174 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Балахны от 10.11.2011 [N 250](consultantplus://offline/ref=2A5B329C6C6B9648879AF498C5E4D3B4839587D371F4464D2D4DA7FC52D0C594B1A73B7885F00ABEADD746B6P0P2L), от 17.05.2012 [N 309](consultantplus://offline/ref=2A5B329C6C6B9648879AF498C5E4D3B4839587D371F446442F4BA7FC52D0C594B1A73B7885F00ABEADD746B6P0P1L), от 09.08.2012 [N 332](consultantplus://offline/ref=2A5B329C6C6B9648879AF498C5E4D3B4839587D371F4474C244AA7FC52D0C594B1A73B7885F00ABEADD746B6P0P2L), от 06.12.2012 [N 362](consultantplus://offline/ref=2A5B329C6C6B9648879AF498C5E4D3B4839587D371F44749254DA7FC52D0C594B1A73B7885F00ABEADD746B6P0P2L), от 17.05.2013 [N 403](consultantplus://offline/ref=2A5B329C6C6B9648879AF498C5E4D3B4839587D371F4484D294CA7FC52D0C594B1A73B7885F00ABEADD746B6P0P2L), от 24.03.2014 [N 476](consultantplus://offline/ref=2A5B329C6C6B9648879AF498C5E4D3B4839587D371F4494E2940A7FC52D0C594B1A73B7885F00ABEADD746B6P0P2L), от 22.12.2016 [N 200](consultantplus://offline/ref=B80A435B918E50F3FF36F161F2422C03081FE9900FEC6777E2C5CCAC5D3EEED1DF0B3B7A4504526D82C890406345H) ) (далее – Правила), следующие изменения:

1.1. Статью 2 Главы 1 Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах

В целях настоящих Правил используются следующие основные понятия:

1) благоустройство территории города - комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования «город Балахна»;

2) бункер-накопитель - стандартная емкость для сбора крупногабаритного и другого мусора объемом свыше 2 кубических метров;

3) владелец объекта - лицо, которому объект принадлежит на праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления;

4) временный объект - объект, не отнесенный к объектам капитального строительства, расположенный на земельном участке, предоставленном в установленном порядке на срок не более 5 лет под торговлю, оказание услуг и другие цели, не связанные с созданием (реконструкцией) объектов капитального строительства, в том числе летние павильоны, торговые павильоны из легковозводимых конструкций или металлоконструкций без заглубленных фундаментов, теплицы, парники, беседки и другие подобные сооружения, объекты мелкорозничной сети, включая тонары, машины и прицепы, с которых ведется торговля, объекты бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, туалеты, гаражи типа «ракушка» или «пенал», автомобильные стоянки, крытые площадки складирования;

5) газон - элемент благоустройства, предназначенный для размещения древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и (или) искусственного происхождения (остриженной травы);

6) городская среда – совокупность множества природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, в которых обитает городской житель и которые определяют комфортность его проживания на соответствующей территории;

7) дворовая территория - территория, прилегающая к жилому зданию и ограниченная жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями, включая подходы и подъезды к дому, автостоянки, территории зеленых насаждений, площадки для игр, отдыха и занятий спортом, хозяйственные площадки;

8) дендрологический план – топографический план, отображающий размещение кустарников и деревьев, полученный в результате геодезической съемки в сопровождении перечетной ведомости;

9) домовладение - один или несколько жилых домов и обслуживающие их строения и сооружения, находящиеся на обособленном земельном участке;

10) зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения, включая растительность в парках, на бульварах, в скверах, садах, цветниках и на газонах, а также отдельно стоящие деревья и кустарники;

11) земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта, асфальтового покрытия на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом (возведение насыпи) на высоту более 50 сантиметров;

12) колерный паспорт - документ, содержащий характеристики существующих фасадов зданий и сооружений, их фрагментов и деталей;

13) контейнер - стандартная емкость для сбора мусора объемом до 2 кубических метров включительно;

14) контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для установки необходимого количества контейнеров с целью сбора и временного хранения мусора;

15) крупногабаритный мусор - отходы производства и потребления размерами более 75 сантиметров на сторону (мебель, бытовая техника, оргтехника, иные техника и устройства, тара, упаковка, предметы сантехники);

16) малые архитектурные формы - объекты уличного или паркового дизайна (урны, декоративные ограждения и скульптуры, светильники, фонтаны, вазы для цветов, уличная мебель (скамьи, беседки, оборудование детских и спортивных площадок и площадок для отдыха) и иные объекты уличного дизайна);

17) мойка транспортного средства - мероприятия, связанные с полным или частичным удалением с поверхности транспортного средства (в том числе с кузова, колес, узлов, агрегатов), из салона, кабины, кузова пыли, грязи, иных загрязнений с применением воды и (или) моющих средств и (или) различных приспособлений (щеток, скребков, губок, ветоши) и (или) устройств, предназначенных для мойки. Не является мойкой транспортного средства протирание стекол и (или) фар от пыли, грязи, иных загрязнений с помощью щеток, губок, ветоши, если это не связано со стеканием используемых воды и (или) моющих средств с транспортного средства, а также очистка транспортного средства с помощью щетки и (или) скребка от снега и (или) наледи;

18) мусор - отходы производства и потребления, коммунальные отходы, крупногабаритный мусор, строительный мусор;

19) надлежащее состояние объекта - соответствие характеристик объекта и (или) отдельных его элементов установленным для него требованиям к обеспечению чистоты, порядка, внешнему виду, определенным [Законом](consultantplus://offline/ref=5E47CD9465BF2149B0F8C92CF18D9BB97D08190A31AA6BF9D98BF73401F8476849dDMFO) Нижегородской области от 10.09.2010 N 144-З «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области», настоящими Правилами;

20) нестационарные объекты для организации обслуживания зон отдыха - теневые навесы, аэрарии, солярии, кабинки для переодевания, душевые кабинки, временные павильоны и киоски, туалеты, питьевые фонтанчики и другое оборудование, в том числе для санитарной очистки территории, пункты проката инвентаря, медицинские пункты первой помощи, площадки или поляны для пикников, танцевальные, спортивные и детские игровые площадки и городки, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

21) обеспечение чистоты и порядка - комплекс мер, направленных на реализацию выполнения требований к надлежащему состоянию объектов и (или) обеспечение соответствия характеристик объекта и (или) отдельных его элементов требованиям, установленным [Законом](consultantplus://offline/ref=5E47CD9465BF2149B0F8C92CF18D9BB97D08190A31AA6BF9D98BF73401F8476849dDMFO) Нижегородской области от 10.09.2010 N 144-З «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области» и настоящими Правилами;

22) объект - здания, строения, сооружения, их элементы, территории (в том числе прилегающие), места размещения мусора, элементы инфраструктуры, инженерные сети и коммуникации, водные объекты, зеленые насаждения, технические средства и устройства, другие объекты, к состоянию которых [Законом](consultantplus://offline/ref=5E47CD9465BF2149B0F8C92CF18D9BB97D08190A31AA6BF9D98BF73401F8476849dDMFO) Нижегородской области от 10.09.2010 N 144-З «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области», настоящими Правилами установлены требования;

23) объект благоустройства – территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга, площадки для выгула и дрессировки собак, площадки автостоянок, улицы (в том числе пешеходные) и дороги, парки, скверы, иные зеленые зоны, площади, набережные и другие территории, технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

24) объекты (средства) наружного освещения - осветительные приборы наружного освещения, наружное архитектурное освещение зданий и иллюминация (светильники, прожекторы, архитектурно-художественная подсветка, иные световые системы), установленные на улицах, площадях, в транспортных тоннелях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, опорах контактной сети электрифицированного городского транспорта, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и на иных территориях общего пользования, подвешенные на тросах, укрепленные на стенах зданий;

25) отходы производства и потребления - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с федеральным законодательством;

26) пешеходная дорожка - обустроенная или приспособленная для движения людей полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, не являющаяся тротуаром;

27) пользователь объекта - лицо, которое распоряжается объектом на праве аренды (если владение вещью предусмотрено договором аренды), безвозмездного пользования, праве пожизненного наследуемого владения, праве постоянного (бессрочного) пользования;

28) порядок - нормы общественного поведения субъектов отношений в сфере обеспечения чистоты и порядка по соблюдению требований, установленных [Законом](consultantplus://offline/ref=5E47CD9465BF2149B0F8C92CF18D9BB97D08190A31AA6BF9D98BF73401F8476849dDMFO) Нижегородской области от 10.09.2010 N 144-З «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области» и настоящими Правилами;

29) прилегающая территория - часть территории общего пользования, в той или иной степени обеспечивающая жизнедеятельность (деятельность) субъектов отношений в сфере обеспечения чистоты и порядка, непосредственно примыкающая по периметру к границам зданий, строений, сооружений, земельным участкам и иным объектам, находящимся у них в собственности или на ином праве, закрепленная на основании договора с администрацией Балахнинского муниципального района (а также по ранее заключенным договорам с администрацией города Балахны) в целях поддержания чистоты и порядка, в соответствии с установленными [Законом](consultantplus://offline/ref=5E47CD9465BF2149B0F8C92CF18D9BB97D08190A31AA6BF9D98BF73401F8476849dDMFO) Нижегородской области от 10.09.2010 N 144-З «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области», настоящими Правилами;

30) проезд - дорога, примыкающая к проезжим частям улиц, разворотным площадкам;

31) ремонтные работы - работы, выполняемые для обеспечения или восстановления работоспособности объектов, к состоянию которых [Законом](consultantplus://offline/ref=5E47CD9465BF2149B0F8C92CF18D9BB97D08190A31AA6BF9D98BF73401F8476849dDMFO) Нижегородской области от 10.09.2010 N 144-З «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области», настоящими Правилами установлены требования, состоящие в замене и (или) восстановлении их отдельных частей (элементов);

32) скопление мусора - наличие мусора в результате самовольного или непроизвольного его сброса (выброса) в местах, не предназначенных для его размещения;

33) снежный вал - накопление снега, образованное в виде продольного бокового вала в результате уборки и сгребания снега, в целях последующего его вывоза в места для приема снега;

34) состояние объекта - совокупность характеристик объекта и (или) отдельных его элементов в сравнении с установленными [Законом](consultantplus://offline/ref=5E47CD9465BF2149B0F8C92CF18D9BB97D08190A31AA6BF9D98BF73401F8476849dDMFO) Нижегородской области от 10.09.2010 N 144-З «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области», настоящими Правилами для объекта данной категории требованиями по обеспечению чистоты, порядка, внешнего вида;

35) средства размещения информации - конструкции, сооружения, плакаты, стенды, световые (электронные) табло, штендеры (выносные конструкции, являющиеся носителями информации, с одной или двумя информационными поверхностями), иные средства и приспособления (в том числе технические), художественные элементы и носители, предназначенные для распространения информации через визуальное восприятие;

36) субъекты отношений в сфере обеспечения чистоты и порядка - юридические и физические лица (в том числе должностные лица, индивидуальные предприниматели), находящиеся на территории города Балахны, и (или) осуществляющие деятельность на территории города Балахны, и (или) являющиеся собственниками, владельцами, пользователями расположенных на территории города Балахны земельных участков, зданий, строений и сооружений, на которых возложены обязанности по выполнению требований в сфере обеспечения чистоты и порядка, установленных [Законом](consultantplus://offline/ref=5E47CD9465BF2149B0F8C92CF18D9BB97D08190A31AA6BF9D98BF73401F8476849dDMFO) Нижегородской области от 10.09.2010 N 144-З «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области» и настоящими Правилами;

37) строительные объекты - создаваемые или реконструируемые здания, строения, сооружения;

38) строительные площадки - обособленные территории, на которых осуществляется создание или реконструкция зданий, строений, сооружений;

39) строительный мусор - отходы (за исключением высокоопасных и чрезвычайно опасных) от сноса, разборки, реконструкции, перепланировки, ремонта или строительства зданий, сооружений, инженерных коммуникаций объектов промышленного и гражданского назначения, помещений (демонтированные строительные конструкции, строительное и инженерное оборудование, плиточные и твердые листовые отделочные материалы, строительные материалы, дверные и оконные блоки, твердые подвесные потолки, твердые напольные покрытия);

40) твердое покрытие - усовершенствованное покрытие (цементобетонное, асфальтобетонное, из щебня, гравия, обработанных вяжущими материалами) и покрытие переходного типа (из щебня, гравия, шлака, не обработанных вяжущими материалами), каменные мостовые, из грунтов местных малопрочных материалов, обработанных вяжущими материалами;

41) твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

42) территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары);

43) уборка дороги - комплекс работ по поддержанию в чистоте дорожного покрытия, обочин, откосов, сооружений и полосы отвода автомобильной дороги;

44) уборочные работы (уборка) - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой объектов от мусора, скоплений мусора, грязи, снега и льда, их сбором и вывозом в специально отведенные для этого места;

45) улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенного пункта;

46) урна - емкость для сбора мелкого мусора объемом до 0,3 кубического метра;

47) утреннее время - период времени с 7 до 11 часов; дневное время - период времени с 11 до 18 часов; вечернее время - период времени с 18 до 22 часов; ночное время - период времени с 22 до 7 часов;

48) фасад здания, строения, сооружения - наружная сторона здания, строения, сооружения;

49) чистота - состояние объекта, характеризуемое отсутствием внешних признаков загрязнения (в том числе мусора, грязи, песчаных наносов, пыли, снега, наледи), соответствующее требованиям [Закона](consultantplus://offline/ref=5E47CD9465BF2149B0F8C92CF18D9BB97D08190A31AA6BF9D98BF73401F8476849dDMFO) Нижегородской области от 10.09.2010 N 144-З «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области», настоящих Правил;

50) элементы благоустройства – элементы озеленения, покрытия, ограждения (заборы), водные устройства, уличное коммунально-бытовое и техническое оборудования, игровое и спортивное оборудование, элементы освещения, средства размещения информации и рекламные конструкции, малые архитектурные формы и городская мебель, некапитальные стационарные сооружения, элементы объектов капитального строительства;

51) элементы монументально-декоративного оформления - скульптурно-архитектурные композиции, монументально-декоративные композиции, монументы, памятные знаки.».

1.2. В статье 5 Главы 2 Правил часть 10 изложить в следующей редакции:

«10. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц - крутые спуски, подъемы, перекрестки, мосты, места остановок общественного транспорта, площади, перроны железнодорожных вокзалов, пешеходные переходы. В каждой дорожно-эксплуатационной организации должен быть перечень участков, требующих первоочередной обработки противогололедными материалами.

1.3. В статье 6 Главы 2 Правил часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Мойке подвергается вся ширина проезжей части улиц и площадей. При мойке проезжей части дорог не допускается выбивание струей воды смета и отходов на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли, иные объекты. Смет и отходы, выбитые при уборке или мойке проезжей части на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и иные объекты, подлежат уборке лицом, обеспечивающим надлежащее состояние дорог.».

1.4. В статье 9 Главы 3 Правил часть 12 изложить в следующей редакции:

«12. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации, на остановках общественного транспорта, у входов в объекты торговли и общественного питания, объекты общественного назначения и объекты транспортной инфраструктуры (вокзалы, автовокзалы) устанавливаются урны.

На территории объектов рекреации расстановку урн следует предусматривать у скамей, нестационарных объектов, ориентированных на продажу продуктов питания.

Во всех случаях следует предусматривать расстановку урн, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

Урны должны быть чистыми, окрашенными, не иметь каких-либо повреждений и очагов коррозии.».

1.5. Правила дополнить Главой 31 следующего содержания:

«Глава 31 . Требования к благоустройству на территориях общественного назначения, территориях жилого назначения, территориях рекреационного назначения, территориях транспортной и инженерной инфраструктуры. Организация площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия спортом, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей на территории города Балахны.

Статья 111. Территории общественного назначения.

1. Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства города Балахны, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования «город Балахна»: центры общегородского и локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны муниципального образования «город Балахна».

2. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству необходимо обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой города Балахны.

3. Проекты благоустройства территорий общественных пространств разрабатываются на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей города Балахны и возможные виды деятельности на данной территории. Проекты должны обеспечивать высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривать общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

4. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств муниципального образования «город Балахна» включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий).

5. На территории общественных пространств возможно размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

Статья 112 .Территории жилого назначения.

1. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.
2. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.
3. Перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.
4. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.
5. Территория общественных пространств на территориях жилого назначения разделяется на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационная, транспортная, хозяйственная и т.д. При ограничении по площади общественных пространств на территориях жилого назначения допускается учитывать расположенных в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и площади.
6. При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании территории отдается рекреационной функции. При этом для решения транспортной функции применяются специальные инженерно-технические сооружения (надземные паркинги).
7. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения обеспечивается их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.
8. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, учитываются особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.
9. На территории земельного участка многоквартирных домов с коллективным пользованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) должны быть предусмотрены: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, в границах участка предусматривается размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.
10. Перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.
11. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц не допускается со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).
12. При озеленении территории детских садов и школ недопустимо использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.
13. Перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).
14. Благоустройство участка территории, автостоянок необходимо оборудовать твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием.

Статья 113 .Территории рекреационного назначения.

1. Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы.
2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства проектируется в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).
3. При реконструкции объектов рекреации предусматривается:

для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

для парков и садов: реконструкцию планировочной структуры, разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

для бульваров и скверов: формирование групп со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

4. На территориях, предназначенных и обустроенных для организации активного массового отдыха, купания и рекреации (далее - зона отдыха) следует размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем).

5. Перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.

6. При проектировании озеленения территории объектов:

производится оценка существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

производится выявление сухих поврежденных вредителями древесных растений, разрабатываются мероприятия по их удалению с объектов;

обеспечивается сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;

обеспечивается озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);

обеспечивается недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

7. На территории зоны отдыха размещаются ограждения, уличное техническое оборудование (торговые тележки «вода», «мороженое»), некапитальные нестационарные сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

8. На территории муниципального образования «город Балахна» могут быть организованы следующие виды парков: многофункциональные (предназначены для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей), специализированные (предназначены для организации специализированных видов отдыха), парки жилых районов (предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района).

9. По ландшафтно-климатическим условиям - парки на пересеченном рельефе, парки по берегам водоемов, рек, парки на территориях, занятых лесными насаждениями.

10. На территории многофункционального парка предусматривается: система аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.), применяются различные виды и приемы озеленения: вертикальное (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильное (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления.

11. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства в специализированных парках определяются заданием на проектирование и проектным решением.

12. На территории парка жилого района предусматривается: система аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

13. При разработке проектных мероприятий по озеленению в парке жилого района необходимо учитывать формируемые типы пространственной структуры и типы насаждений; в зависимости от функционально-планировочной организации территории предусматривается цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

14. На территории город Балахна могут формироваться следующие виды садов: сады отдыха (предназначен для организации кратковременного отдыха населения и прогулок), сады при сооружениях, сады-выставки (экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть городского парка) и др.

1. Перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование.
2. Возможно размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).
3. Планировочная организация сада-выставки, как правило, направлена на выгодное представление экспозиции и создание удобного движения при ее осмотре.
4. Бульвары и скверы - важнейшие объекты пространственной городской среды. Перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

Статья 114 .Территории транспортной и инженерной инфраструктуры

1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций города Балахны является улично-дорожная сеть города Балахны в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

2. Перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

Статья 11 5.Организация детских площадок, площадок для отдыха и проведения досуга, спортивных площадок, площадок для выгула и дрессировки собак, площадок для автостоянок на территории города Балахны.

1. Детские площадки организуются в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Запрещается организовывать подходы к детским площадкам с проезжей части. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

2. Площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения следует размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках.

Перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

3. На территориях жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений размещаются спортивные площадки, предназначенные для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения.

Озеленение спортивных площадок следует размещать по периметру. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

4. Площадки для выгула собак размещаются на территориях общего пользования, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

Покрытие поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, должна иметь поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления.

На территории площадки, предназначенной для выгула собак, устанавливается информационный стенд с правилами пользования площадкой.

Перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны, информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

Покрытие площадки для дрессировки собак следует предусматривать имеющим ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

5. Перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

При планировке общественных пространств и дворовых территорий следует предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.».

1.6. Статью 17 Главы 4 Правил дополнить абзацами следующего содержания:

«На земельном участке запрещается установка сплошных ограждений на фасадной части строений, выходящих на общую территорию улиц, проездов, в а также за «красной линией», которая устанавливается документацией по планировке территории и отражается в градостроительном плане земельного участка.

Ограждение следует устраивать преимущественно в виде живых изгородей из однорядных или многорядных посадок кустарников, из сборных железобетонных элементов, металлических секций, древесины и проволоки.

Высота ограждений со стороны улицы должна быть не более 2 метров.

С целью минимального затемнения территории соседних земельных участков ограждения должны быть сетчатые или решетчатые высотой не более 2 метров.

Ограждения в виде живой изгороди должны устраиваться посадкой одного ряда кустарника в заранее подготовленные траншеи шириной и глубиной не более 50 см. На каждый последующий ряд посадок кустарника ширина траншеи увеличивается на 20 см. В состав многорядной живой изгороди могут быть включены деревья, а также заполнения из проволоки на стойках.

Применение колючей проволоки на границах земельных участков с территорией общего пользования запрещено.

Ограждения из стальной сетки должны выполняться в виде секций, устанавливаемых между стойками.».

1.7.Статью 18 Главы 5 Правил дополнить частью 7 следующего содержания:

«7. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

Все объекты, оснащенные специальной техникой для инвалидов, должны быть снабжены международными знаками доступности.

Ранее построенные здания и сооружения жилого фонда и общественного назначения должны быть дооборудованы для доступа лиц с ограниченными возможностями за счет собственников зданий и сооружений.».

1.8. В статье 22 Главы 6 Правил:

- часть 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«На тротуарах автомобильных дорог следует использовать следующие малые архитектурные формы:

скамейки без спинки с местом для сумок;

опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;

заграждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей.»;

- часть 4 дополнить абзацем следующего содержания:

**«**Размещение нестационарных (временных) объектов должно обеспечивать свободное движение пешеходов и безопасный доступ потребителей к стационарным торговым объектам, в том числе создание безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, не должно ухудшать благоустройство территории и застройки.»;

- часть 7 изложить в новой редакции:

«7. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве игрового и спортивного оборудования учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения в части организации игровых и спортивных площадок как центров притяжения людей.

Игровое и спортивное оборудование на территории города Балахна представляется игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. Состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков должен обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и иных повреждений). При размещении спортивного оборудования необходимо руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.».

* 1. Статью 25 Главы 9 Правил дополнить частями 12 и 13 следующего содержания:

«12. На территории города Балахны предусматриваются следующие виды освещения: функциональное, архитектурное и информационное.

При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок должно быть обеспечено:

экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах.

На транспортных и пешеходных зонах светильники располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны).

Для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов используются высокомачтовые установки.

На территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок используют газонные светильники.

Архитектурное освещение применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки.

Информационное освещение или световая информация, в том числе световая реклама, предназначено для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, в том числе для решения светокомпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения.

В стационарных установках функционального освещения и архитектурного освещения необходимо применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

Источники света в установках функционального освещения следует выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светоцветового зонирования.

В установках архитектурного освещения и световой информации необходимо использовать источники белого или цветного света с учетом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

13 При проектировании всех трех групп осветительных установок в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток предусматриваются следующие режимы их работы:

13.1. вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки функционального освещения, архитектурного освещения, информационного освещения, за исключением систем праздничного освещения;

13.2. ночной дежурный режим, когда в установках функционального освещения, архитектурного освещения, информационного освещения может отключаться часть осветительных приборов при соблюдении нормам освещенности;

1.3 праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией Балахнинского муниципального района;

13.4. сезонный режим, предусматриваемый в рекреационных зонах для стационарных и временных установок функционального освещения и архитектурного освещения в определенные сроки (зимой, осенью).».

1.10.Статью 26 Главы 9 Правил дополнить частями 4, 5 и 6 следующего содержания:

«4. Праздничное оформление территории муниципального образования «город Балахна» выполняется по постановлению администрации Балахнинского муниципального района на период проведения государственных и праздничных мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Праздничное оформление включает вывеску государственных и муниципальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

Оформление зданий, сооружений рекомендуется осуществлять их владельцами в рамках концепции праздничного оформления муниципального образования «город Балахна».

Работы, связанные с проведением праздничных мероприятий, рекомендуется осуществлять организациям самостоятельно.

Концепция праздничного оформления муниципального образования «город Балахна» определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми постановлением администрации Балахнинского муниципального района.

5. Установку информационных конструкций (далее - вывесок), а также размещение иных графических элементов необходимо осуществлять в соответствии с Правилами размещения и содержания информационных конструкций в Балахнинском муниципальном районе.

Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, необходимо обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески необходимо выключать полностью.

Расклейку газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам необходимо разрешать на специально установленных стендах. Для малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятий возможно дополнительное размещение на временных строительных ограждениях.

Очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений необходимо осуществлять организациям, эксплуатирующим данные объекты.

Размещение и эксплуатацию рекламных конструкций необходимо осуществлять в соответствии с Положением о порядке взаимодействия администрации Балахнинского муниципального района с физическими, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями при реализации ФЗ «О рекламе», утвержденным решением Земского собрания Балахнинского муниципального района от 28.11.2006г. № 248.

6. Для организации уличного искусства (стрит-арт, граффити, мурали) необходимо использовать оформление подобными рисунками глухих заборов и брандмауэров. В центральной части муниципального образования «город Балахна» и других значимых территориях, в том числе на центральных улицах подобное оформление необходимо согласовывать с администрацией Балахнинского мунициального района.».

1.11.Часть 4 статьи 27 Главы 10 Правил изложить в новой редакции:

«4. Юридические и физические лица, в уборочных зонах которых находятся газоны и объекты озеленения, производят:

4.1. Новые посадки деревьев и кустарников только на основании утвержденных дендрологических проектов при строгом соблюдении агротехнических условий, при согласовании со службами подземных коммуникаций, с учетом минимальных расстояний от зданий и сооружений.

Необходимо составлять дендрологический план при разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов благоустройства города Балахны, в том числе объектов озеленения, что будет способствовать рациональному размещению проектируемых объектов с целью максимального сохранения здоровых и декоративных растений.

Разработку проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения, рекомендуется производить на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства.

На основании полученных геоподосновы и инвентаризационного плана проектной организацией разрабатывается проект благоустройства территории, где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в т.ч. на компенсационное озеленение. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку благоустройства, производится расчет компенсационной стоимости.

На данной стадии целесообразно определить количество деревьев и кустарников, попадающих в зону строительства без конкретизации на инвентаризационном плане (без разработки дендрологического плана).

После утверждения проектно-сметной документации на застройку, капитальный ремонт и реконструкцию благоустройства, в том числе объектов озеленения, разрабатывается рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства. На этой стадии разрабатывается дендрологический план, на котором выделяются зоны работ, наносятся условными обозначениями все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке с указанием деревьев и кустарников, диаметр и их состояние.

При разработке дендрологического плана сохраняется нумерация растений инвентаризационного плана.

На дендрологическом плане обозначаются существующие деревья и кустарники, расположенные в зоне строительной площадки и вне ее по направлениям инженерных коммуникаций, дорог и др., специальными знаками.

Сохраняемые деревья обозначаются незакрашенным кружочком, вырубаемые деревья - полностью закрашенным кружочком, пересаживаемые деревья - наполовину закрашенным.

4.2. Снос и пересадку деревьев и кустарников, изменение планировки зеленых насаждений или садово-паркового оборудования (при строительстве, реконструкции, ремонте и других работах) в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=4204A7AB84D4D1D28F3D95C51A5D4D3BF8FB8B56FC143D7ADAA159F2674C724B23F817602537726ACE646C8FYCB6I) проведения компенсационного озеленения и определения компенсационной стоимости зеленых насаждений в Нижегородской области и [Методикой](consultantplus://offline/ref=4204A7AB84D4D1D28F3D95C51A5D4D3BF8FB8B56FC143D7ADAA159F2674C724B23F817602537726ACE646C8BYCB3I) расчета компенсационной стоимости при уничтожении (вырубке, сносе) и (или) повреждении зеленых насаждений и компенсационного озеленения, утвержденными Постановлением Правительства Нижегородской области от 21.06.2016 N 376.

4.3. Ремонт газонов, уборку мусора и песка с газонов, прогребание и очистку от листьев, полив в засушливый период.

4.4. Своевременный покос травы в газонах (высота травостоя в газонах должна быть не более 15 см). Скошенная трава подлежит уборке в течение 3 суток.

4.5. Посадку деревьев и кустарников, полив и побелку стволов деревьев.

4.6. Посадку цветов, прополку и полив цветников.

4.7. Систематическую уборку мусора, а также полив дорожек и площадок в летнее время, своевременную расчистку от снега и посыпку песком в зимний период.

4.8. Снос сухостойных деревьев и кустарников, вырезку сухих сучьев, поросли, корчевку пней, а также обрезку ветвей, затеняющих окна домов, по разрешению уполномоченных органов с обязательной вывозкой порубочных остатков. Вывоз спиленных деревьев осуществляется в течение одних суток на основных магистралях и в течение двух суток на остальных территориях. Своевременную обрезку ветвей в охранной зоне (в радиусе 1 м) токонесущих проводов обеспечивают организации, обслуживающие данные электрические сети.».

1.12. Главу 12 Правил дополнить статьей 32.1.следующего содержания:

« Статья 32.1. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства.

1.Все решения, касающиеся благоустройства и развития городской среды, принимаются с учетом мнения жителей города Балахны и иных заинтересованных лиц.

2. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы общественного участия:

2.1. обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

2.2. участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

2.3. одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

2.4. осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта благоустройства территории;

2.5. осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории.

3. В целях повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды необходимо использовать официальный интернет-сайт Балахнинского муниципального района Нижегородской области

4. На официальном интернет-сайте Балахнинского муниципального района Нижегородской области в разделе «Приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды» размещается информация о ходе реализации проектов благоустройства с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

Информирование населения о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе может осуществляться путем:

работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг жителей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

вывешивания объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории);

индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). На стендах размещается информация о всех этапах процесса проектирования и отчетах по итогам проведения общественных обсуждений.

5. При организации общественного участия граждан, организаций в обсуждении проектов благоустройства территорий используется следующие инструменты: анкетирование, опросы, проведение общественных обсуждений, проведение оценки эксплуатации территории.

На каждом этапе проектирования выбирается наиболее подходящие для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон.

По итогам проведенных обсуждений с общественным участием граждан формируется отчет, который размещается на официальном интернет - сайте Балахнинского муниципального района для того, что граждане, организации могли отслеживать процесс развития проекта, а также вносить замечания (предложения) по реализации проекта и включаться в этот процесс на любом этапе.

6. Одним из механизмов общественного участия является общественный контроль.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию Балахнинского муниципального района.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений федеральных законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

7. Создание комфортной городской среды необходимо в том числе направлять на повышение привлекательности муниципального образования «город Балахна» для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализацию комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды необходимо осуществлять с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

8. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

в производстве или размещении элементов благоустройства;

в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;

в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств.

Необходимо осуществлять вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.».

2. Обнародовать настоящее решение через Центральную городскую библиотеку им. А.С.Пушкина.

3. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию городской Думы города Балахны по вопросам ЖКХ, строительства, транспорта и связи.

Глава местного самоуправления Н.М.Федоров