

Дизайн-проект благоустройства дворовой территории по адресу: п. Малое козино, ул. Докучаева, дома № 8,9,10,11, Балахнинский район, Нижегородская область

Г.Балахна 2018

**Содержание проекта**

1.Общие положения………………………………………………………………3

2. Техническое задание………………………………………………………...…4

3. Ситуационные планы…………………………………………………………..5

4. Фотофиксация территории…………………………………………………….6

5. План благоустройства придомовой территории (чертеж, М 1:200, см приложение)

6. Описание проектного решения……………………………………………….7

7.Подбор оборудования…………………………………………………………..8

**1.Общие положения**

Проектом предлагается благоустройство дворовой территории многоквартирных домов, расположенных по адресу: Балахнинский район, п. Малое козино, ул. Докучаева, дома № 8,9,10,11.

В настоящее время дворовая территория многоквартирных домов нуждается в комплексном благоустройстве. Необходимость выполнения мероприятий в рамках проекта обусловлена потребностью жителей многоквартирных домов в организации благоустройства дворовой территории в целях формирования современной и комфортной городской среды.

Целями и задачами проекта является создание удобного адаптированного благоприятного дворового пространства для проживания населения.

**2. Техническое задание**

Адрес объекта: Балахнинский район, п Малое Козино, ул. Докучаева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­\_\_\_\_\_\_\_\_Утверждаю (ФИО)

|  |  |
| --- | --- |
| Разделы задания | Содержание |
| 1.Исходные данные | Образмеренная схема-чертеж |
| 2. Требования к дорожно-тропиночной сети | Асфальтирование проездов, а также пешеходных площадок около подъездов.  Создание парковочных мест. |
| 3.Требования к оборудованию | Заложение скамеек и урн около подъездов. Необходимо ограждение палисадников. |
| 4. Требования к освещению | Необходимо предусмотреть новые фонарные столбы |

Принял к исполнению:   
 Шадрина И.А.

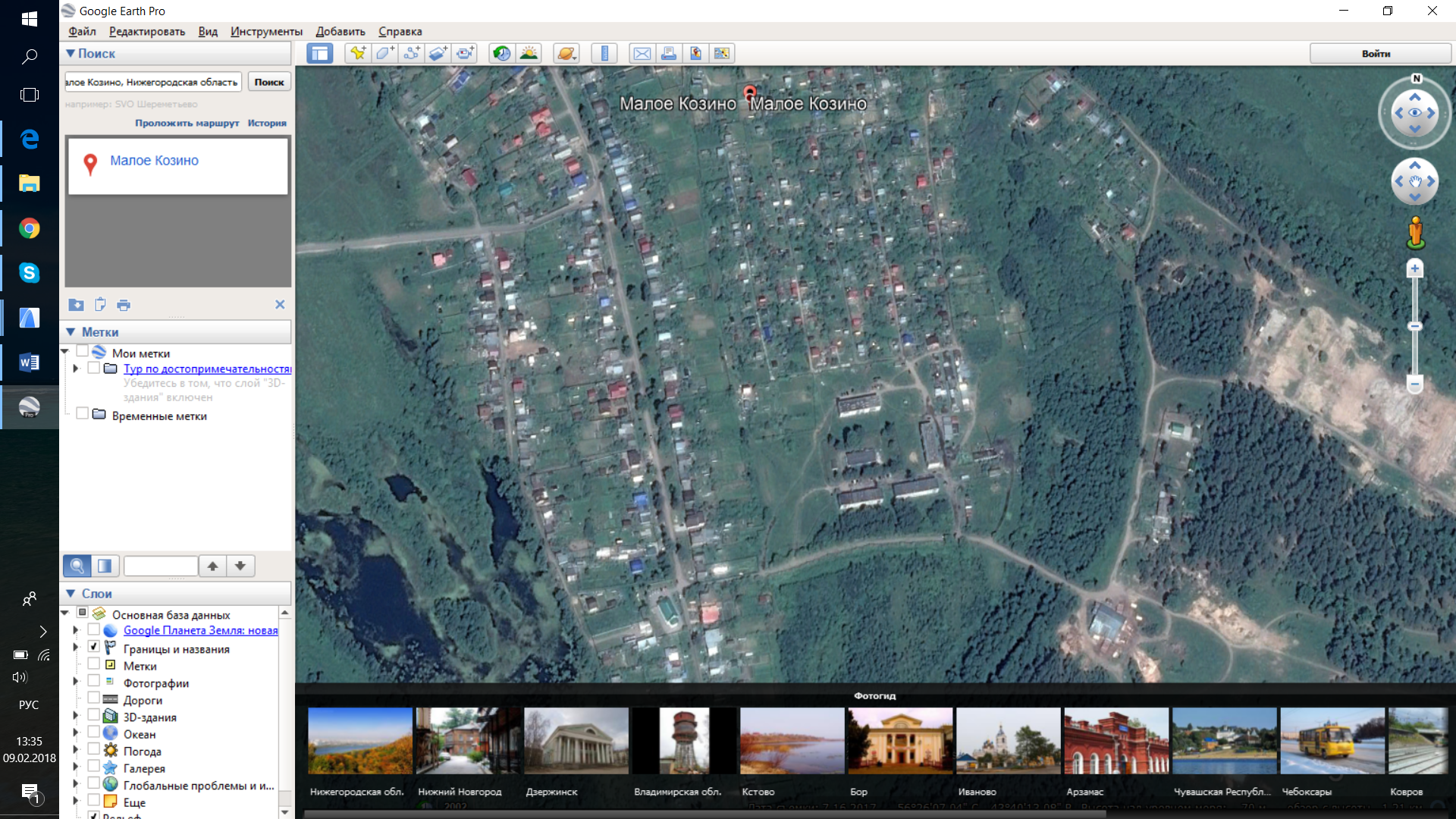
Выдал:

**3. Ситуационные планы**

-Объект проектирования в системе улицы



-объект проектирования в системе поселка



**4. Фотофиксация территории**







**6. Описание проектного решения**

**1) Асфальтирование проездов**

Асфальтирование придомовой территории – это один из самых востребованных способов благоустройства частного сектора и комплекса многоэтажных домов.

Для асфальтирование главного въезда на дворовую территорию шириной 3,5 м необходимо 279 м2 дорожного полотна;

Для асфальтирования остальных проездов шириной 3 м необходимо 960 м2 дорожного полотна;

Для асфальтирования площадок около подъездов необходимо 360,2 м2 дорожного полотна;

**Всего** асфальтового покрытия 1599,2 м2 (без учета асфальтирования парковок)

**2) Создание парковочных мест**

Проектом заложены отдельные парковки для дома № 10 (8 парковочных мест, размер 1 места – 2,5\*4 м) и дома № 11 (8 парковочных мест, размер 1 места – 2,5\*4 м), а также общая парковка на дома № 8 и 9 (20 парковочных мест, размер 1 места – 2,5\*4 м)

Для асфальтирования парковочных мест необходимо 367,5 м2 асфальтового покрытия.

**3) Элементы благоустройства**

Проектом предлагается размещение 1 скамьи и 1 урны около каждого из подъездов многоквартирных домов (см. подбор оборудования). Всего необходимо 12 скамеек и 12 урн.

**4) Освещение**

Проектом предусматривается установка 10 фонарных столбов, которые располагаются вдоль основных проездов к домам и вдоль домов.

**5) ограждение газонов**

Так как около каждого дома имеются палисадники, вокруг них необходимо заложить ограждение (см. подбор оборудования)

Дом № 9 – 94,1 п.м. ограждения; дом № 8 – 94,1 п.м. ограждения;

Дом № 10 – 57 п.м. ограждения; дом №11 – 148,3 п.м ограждения

Всего необходимо 393,5 п.м. газонного ограждения

**7.Подбор оборудования**

*1) Скамейка деревянная усиленная со спинкой*



Каталог группы компаний «кубометр» Нижний Новгород  
Стоимость: 5832 руб  
Материал изготовления: дерево, покрытие лаковое, без подлокотников  
Длина 1500мм  
Ширина 400мм  
Высота 900мм

Количество посадочных мест: 3

Крепление ножек к полу (асфальту, бетону) производится посредством анкерных болтов.

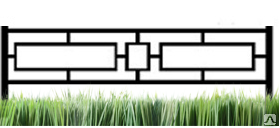
При подборе оборудования для дворовых территорий необходимо учитывать длину выбираемой скамьи. Поскольку в данном проекте элементы благоустройства рассчитаны для общественного использования, то длина скамьи должна быть не менее 1,5 м из расчета на 2-3 человек. Подлокотники в данном случае не обязательны.

*2)* *УРНА УЛИЧНАЯ С КРЫШКОЙ "ПРЕМИУМ"*

Каталог группы компаний «кубометр» Нижний Новгород  
Стоимость: 2990 руб  
Цвет: серебро  
Объем: 30 литров

Размеры: 380х300х820мм  
Коробка: 410х320х840мм  
Диаметр ведра: 290мм  
Высота ведра: 450мм  
Вес: 8,6 кг  
Материал: оцинкованный металл 0,7мм  
Материал пепельницы: оцинкованный металл 3мм  
Покрытие: полимерно-порошковая краска  
Крепление: анкерные болты (не входят в комплект)  
Ведро переворачивающееся  
Выдерживает 2-3 горения (в отличие от многих!)

*3) ОГРАЖДЕНИЕ ГАЗОННОЕ -18*



Каталог группы компаний «кубометр» Нижний Новгород  
Стоимость: 1800 руб,шт

Общая высота -1000 мм   
Длина пролета ограждения - 800 мм  
 Высота пролета - 500 мм   
Глубина вкапывания - 300 мм   
Заполнение профильной трубой - 20 х 20 мм   
Размер профильной трубы столба - 30х30 мм   
Толщина металла - 1,5 мм