

Дизайн-проект благоустройства дворовой территории по адресу: п. Большое Козино, ул. Воинская, дом №4, Балахнинский район, Нижегородская область

П. Большое Козино 2018

**Содержание проекта**

1.Общие положения………………………………………………………………3

2. Техническое задание………………………………………………………...…4

3. Ситуационные планы…………………………………………………………..5

4. Фотофиксация территории…………………………………………………….6

5. План благоустройства придомовой территории (чертеж, М 1:200, см приложение)

6. Описание проектного решения……………………………………………….8

7.Подбор оборудования…………………………………………………………..9

**1.Общие положения**

Проектом предлагается благоустройство дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Балахнинский район, п. Большое Козино, ул. Воинская, дома № 4.

В настоящее время дворовая территория нуждается в комплексном благоустройстве. Необходимость выполнения мероприятий в рамках проекта обусловлена потребностью жителей в организации благоустройства дворовой территории в целях формирования современной и комфортной городской среды.

Целями и задачами проекта является создание удобного адаптированного благоприятного дворового пространства для проживания населения.

**2. Техническое задание**

 Адрес объекта: Балахнинский район, п Большое Козино, ул. Воинская

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­\_\_\_\_\_\_\_\_Утверждаю (ФИО)

|  |  |
| --- | --- |
| Разделы задания | Содержание |
| 1.Исходные данные |  Образмеренная схема-чертеж |
| 2. Требования к дорожно-тропиночной сети | Ремонт существующего придомового проезда;Организация парковочных мест;Демонтаж существующих бордюрных камней, установка их на отремонтированном участке дороги, закладка 10% новых бордюров.. |
| 3.Требования к оборудованию | Заложение скамеек и урн около подъездов.Необходимо ограждение палисадников. |
| 4.Требования к освещению | Демонтаж световой опоры и перенос ее на новое место |

Принял к исполнению:
 Шадрина И.А.

Выдал:

**3. Ситуационные планы**

-Объект проектирования в системе улицы



-объект проектирования в системе поселка



**4. Фотофиксация территории**

-осенняя фотофиксация





-зимняя фотофиксация





**6. Описание проектного решения**

**1) Асфальтирование проезда**

Дороги являются важной частью инфраструктуры, поэтому комфортное проживание людей напрямую зависит от состояния дорог во дворах.

Проектом предлагается замена асфальтового покрытия вдоль дома № 4 по улице Воинская, таким образом ремонтируется 229 м2 асфальтового покрытия (без учета площади парковочных мест).

**2) Создание парковочных мест**

Проектом заложена парковка относительно уже существующего парковочного кармана (10 парковочных мест, размер 1 места – 2,5\*4 м) объемом 100,1 м2

Обращаем особое внимание, в местах, обозначенных знаком «Парковка запрещена», оставление транспортных средств является нарушением закона, это может повлечь за собой дальнейшую эвакуацию автомобиля.

**3) Элементы благоустройства**

Проектом предлагается размещение 1 скамьи и 1 урны около каждого из домов (см подбор оборудования). Всего необходимо 3 скамейки и 3 урны.

**4) ограждение газонов**

Так как около дома имеются палисадники, вокруг них необходимо заложить ограждение (см подбор оборудования)

Для благоустройства дома № 4 проектом заложено 90,7 п.м. ограждения

**5) Освещение**

Демонтаж старой световой опоры и закладка новой напротив 2 подъезда дома № 4 по улице Воинская.

**7.Подбор оборудования**

*1) Скамейка AB-1008-1500*



Сайт: http://almest.ru/blagoustrojstvo-zhkkh/skamejki/skamejka-ab-1008-1500

Компания «Алмест»

Оптовая цена: 3810 руб
Габаритные размеры, мм: 1500 х 650 х 870

Масса, кг: 34

Объем упаковки, куб.м: 0,85

Материал: Труба профильная, дерево

Покрытие металла: Полимерно-порошковое

Покрытие досок: Лак водостойкий

При подборе оборудования для дворовых территорий необходимо учитывать длину выбираемой скамьи. Поскольку в данном проекте элементы благоустройства рассчитаны для общественного использования, то длина скамьи должна быть не менее 1,5 м из расчета на 2-3 человек.

Крепление и установка: для общественного места закладывается скамья на бетонном основании. Поэтому необходимо заказать скамейки с удлиненными ножками, которые заливаются в бетон.

*2)* *Урна КСК-30 перфорированная*

Компания «Алмест»
Оптовая цена: 1460 руб.

Конструкция бака: опрокидывающаяся / круглая

Объем бака, л: 30

Наличие пепельницы: нет

Покрытие: полимерно-порошковое

Стандартные цвета: серебро антик (при заказе необходимо указать цвет!)

Тип крепления: отверстия для анкерных болтов в ножке

Габаритные размеры, мм: 380 х 300 х 620

Достоинства: имеет крепление к асфальту, зауженное отверстие бака позволит избежать выброса мусора больших габаритов.

*3) Ограждение "Дуговое"*



*Сайт:Ажур НН
 http://52kovka.ru/product/ograzhdenie-dugovoe.html*

Стоимость: 470 руб,

Цена указана за погонный метр.

"Дуговое" Длина секции 2295 мм, Высота рисунка 400 мм.

Марка краски - Кузнечная краска Церта-пласт