

Общество с ограниченной ответственностью «ГЕО-ММ»

ИНН 5244026203 КПП 524401001 ОГРН 1135248000986

Адрес: 606403, Нижегородская область, г.Балахна, ул.Дзержинского, д.63, оф.1
р/с 40702810742140002401 в ОАО Сбербанк России №4340/078 БИК 042202603
к/с30101810900000000603, тел. 89200516667, 89036094995

Проект планировки и межевания территории по объекту: «Водопровод к Дому культуры в р.п. Большое Козино Балахнинского района»

Договор № 167 от 17.11.2020

ТОМ 1

Проект планировки территории.
Основная (утверждаемая) часть

Состав тома 1:

№ п/п	Наименование	Материал использования	Кол- во экз	Секретность	Примечание
1.	Чертеж красных линий	Бумага	2	н/с	
2.	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	CD-диск	1		
3.	Положение о размещении линейных объектов				

I. Графическая часть

Чертеж 1

Чертеж 2

II. ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении линейного объекта

Оглавление:

№ п/п	Наименование	Стр.
I.	Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	8
II.	Перечень муниципальных образований (муниципальные районы, городские округа, поселения, населенные пункты), на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта	8
III.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	9
IV.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	11
V.	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав проектируемого линейного объекта в границах зон их планируемого размещения	11
VI.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	11
VII.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	12
VIII.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	12
IX.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	14
X.	Перечень и сведения об образуемых земельных участках (условный номер земельного участка, вид использования, площадь, наличие на участке зон действия публичных сервитутов (при необходимости), местоположение, категорию земель, возможные способы образования), в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд	15
XI.	Перечень координат характерных точек красных линий (неотъемлемое приложение к чертежу красных линий)	20

I. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование планируемых для размещения линейных объектов: наружный хозяйственно-питьевой противопожарный водопровод.

Начальная точка (точка подключения) - существующий водопроводный колодец на водопроводе Ø200 мм у дома 42А по ул. Мира.

Конечная точка (подключаемый объект) – ранее запроектированный водопроводный колодец на земельном участке, выделенном под строительство Дома культуры в р.п. Большое Козино.

Основные характеристики:

- категория по степени обеспеченности подачи воды - 1;
- класс опасности транспортируемого вещества - неопасный;
- диаметр водопровода - Ø160 мм;
- протяженность - 1233 м;
- пропускная (рекомендуемая) способность - 56,5 м³/час (15,7 л/с).

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

II. Перечень муниципальных образований (муниципальные районы, городские округа, поселения, населенные пункты), на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории муниципального образования «рабочий поселок Большое Козино» Балахнинского муниципального района Нижегородской области.

Строительство водопровода планируется осуществить в кадастровых кварталах 52:17:0070308, 52:17:0070311 и 52:17:0070315.

III. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Система координат местная приведенная ГСК 52.

	х	у
1	538 366.28	2 197 935.86
2	538 375.47	2 197 939.80
3	538 371.89	2 197 948.17
4	538 391.32	2 197 957.21
5	538 388.01	2 197 965.44
6	538 440.35	2 197 986.51
7	538 480.23	2 198 012.00
8	538 556.87	2 198 052.00
9	538 600.65	2 198 065.83
10	538 596.35	2 198 080.87
11	538 545.16	2 198 163.80
12	538 553.67	2 198 170.16
13	538 560.92	2 198 177.80
14	538 597.82	2 198 201.43
15	538 635.92	2 198 233.15
16	538 699,43	2 198 263,18
17	538 701,14	2 198 273,97
18	538 745.22	2 198 297.96
19	538 774.66	2 198 310.44
20	538 798.30	2 198 325.38
21	538 876.79	2 198 366.79
22	538 897.59	2 198 380.34
23	538 983.84	2 198 424.08
24	538 988.07	2 198 428.43
25	539 028.61	2 198 448.37
26	539 067.29	2 198 467.13
27	539 083.79	2 198 472.55
28	539 180,78	2 198 531,17
29	539 214,93	2 198 512,65
30	539 226,29	2 198 516,84
31	539 220,19	2 198 525,24

32	539 215,71	2 198 523,59
33	539 180,52	2 198 542,69
34	539 079.92	2 198 481.90
35	539 064.73	2 198 473.69
36	538 983.84	2 198 437.49
37	538 970.85	2 198 428.70
38	538 892.58	2 198 389.01
39	538 871.71	2 198 375.42
40	538 793.28	2 198 334.04
41	538 770.00	2 198 319.33
42	538 740.95	2 198 307.01
43	538 692.06	2 198 280.58
44	538 690.39	2 198 269.96
45	538 630.50	2 198 241.64
46	538 591.90	2 198 209.51
47	538 554.06	2 198 185.09
48	538 547.00	2 198 177.66
49	538 531.85	2 198 166.32
50	538 587.12	2 198 076.80
51	538 588.36	2 198 072.44
52	538 553.02	2 198 061.27
53	538 475.21	2 198 020.66
54	538 435.75	2 197 995.44
55	538 375.00	2 197 970.98
56	538 378.50	2 197 962.28
57	538 358.88	2 197 953.15
1	538 366.28	2 197 935.86

Площадь отвода земли для размещения линейного объекта во временное пользование (на период строительства) составляет 3253 кв.м (0,3253 га).

Для обеспечения строительства линейного объекта «Наружный хозяйственно-питьевой противопожарный водопровод» не требуется предоставление земельного участка (в соответствии с пунктом 3 Статьи 39.33. Земельного Кодекса РФ, а также Постановлением Правительства РФ от 3 декабря 2014 г. № 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной

собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов").

IV. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах зоны планируемого размещения проектируемых линейных объектов реконструкция линейных объектов в связи с их переносом не предусмотрена, следовательно, установление границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не требуется.

V. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав проектируемого линейного объекта в границах зон их планируемого размещения

В составе проектируемого линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения строительство (реконструкция) объектов капитального строительства не предусмотрены, следовательно, установление предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции не требуется.

VI. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство

которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует.

Линейный объект наружный хозяйственно-питьевой противопожарный водопровод пересекает дороги и проезды. При пересечении водопроводом существующих сельских дорог, с грунтовым и щебеночным покрытием, работы выполняются открытым способом. После завершения работ по устройству водопровода необходимо выполнить восстановление сельской дороги (песчаная подсыпка и щебеночное покрытие).

VII. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объектов историко-культурного и природного наследия, особо охраняемых природных территорий на территориях, отведенных под планируемые линейные объекты нет. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуются.

VIII. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В целях охраны окружающей природной среды при выполнении строительно-монтажных работ необходимо выполнять следующие мероприятия:

- обязательное соблюдение границ территории, отведенной под строительство,
- исключение слива ГСМ в местах временной стоянки автотранспорта и техники,
- исключить регулировку двигателей машин и механизмов, используемых при производстве строительно-монтажных работ,
- строгое соблюдение правил противопожарной безопасности,
- выполнение требований местных органов охраны окружающей среды.

Строительно-монтажные работы должны выполняться экологически чистыми способами и методами при соблюдении ряда мероприятий по ограничению уровня шума и запыленности:

- складирование и хранение строительных материалов осуществляется в соответствии с требованиями ГОСТ и правил хранения,
- производство работы в возможно более короткие сроки, занимая под строительство минимальную площадь, необходимую для выполнения работ,
- проведение строительно-монтажных работ допускается лишь в дневное время; время производства работ с 9 до 21 часа,
- категорически запрещается какое-либо временное использование для строительных нужд территории вне участка строительства,
- строительные рабочие обеспечиваются нормальными бытовыми условиями, соответствующими санитарно-гигиеническим требованиям действующих норм,
- применяемые строительные материалы, конструкции и оборудование должны иметь гигиенические сертификаты и сертификаты в области пожарной безопасности,
- при длительных перерывах в работе (более 15 мин) запрещается оставлять механизмы с включенными двигателями,
- строительные машины и механизмы с двигателем внутреннего сгорания используются с контролируемым содержанием в выхлопных газах вредных веществ, не превышающих нормируемых значений,
- запрещается использовать в процессе строительства неисправную и неотрегулированную технику,
- вводятся ограничения по габаритам и грузоподъемности применяемой техники.
- проходы, проезды и погрузочно-разгрузочные площадки регулярно очищаются от мусора,
- при проведении работ запрещается использование техники и механизмов, уровни звука которых будут превышать допустимые нормы,
- строительная площадка оборудуется комплексом первичных средств пожаротушения.

По окончании строительных работ необходимо выполнить санацию территории:

- ликвидация несанкционированных свалок бытового мусора, вывоз крупногабаритного мусора как непосредственно с объекта, так и с прилегающих участков,

- в период свертывания ремонтных работ все строительные отходы необходимо вывезти. Строго запрещается делать "захоронение" строительных отходов в пределах территории, прилегающей к объекту. Также категорически запрещается сжигание отходов,

- все образующиеся в процессе строительства бытовые отходы и отдельно накапливаемые отходы строительных материалов и конструкций, не подлежащие повторному применению, собираются отдельно в закрытые контейнеры и регулярно вывозятся специализированным автотранспортом по договору на согласованные места размещения,

- сбор строительного мусора производится с применением закрытых лотков и бункеров накопителей. Организация централизованной комплектной поставки материалов и конструкций на стройплощадку с поэтапной заготовкой в заводских условиях.

Экологический контроль (мониторинг) при строительстве объекта должен проводиться в следующих направлениях:

- контроль за соблюдением нормативов допустимого воздействия на атмосферный воздух: содержание в воздухе загрязняющих веществ (оксиды азота, оксид углерода, углеводороды и дымность), образующиеся от сжигания топлива в двигателе внутреннего сгорания автотранспорта, техники и подвижного состава,

- контроль за состоянием почвенной среды на площадках размещения и работы автотранспорта, техники и подвижного состава: отсутствие разливов нефтепродуктов и попадания в почвенно-растительный слой.

IX. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Зона строительства подвержена опасным природным явлениям:

- Шквалистый ветер (скорость ветра 21 м/с) – частота повторения чрезвычайной ситуации 1 раз в год.

- Сильные гололедно-изморозевые отложения на проводах (диаметр отложения на гололедном станке 20 мм и более для гололеда, для сложного наложения и налипания мокрого снега – 35 мм и более) – частота повторения чрезвычайной ситуации 1 раз в 20 лет.

- Очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом количество осадков 50 мм за 12 часов) – частота повторения чрезвычайной ситуации 1 раз в год.
- Очень сильный снег (количество осадков не менее 20 мм за период не более 12 часов) – частота повторения чрезвычайной ситуации 1 раз в 3 года.
- Сильная метель (общая низовая метель при средней скорости ветра 150 м/сек и больше) – частота повторения чрезвычайной ситуации 1 раз в 5 лет.

В связи с этим необходимо разработать раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Предусмотреть следующие мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности:

На стадии проектирования:

- проектируемую трассу выбирают в наиболее безопасном месте с допустимыми приближениями к существующим строениям, подземным и наземным коммуникациям;
- применение сертифицируемых в установленном порядке материалов и оборудования.

При строительстве:

- строительство вести в соответствии с принятыми в проекте решениями;
- соблюдение правил безопасности при строительстве;
- ведение строительства в соответствии с проектом производства работ;
- ведение пооперационного контроля над всеми видами работ, с обязательным документальным оформлением результатов контроля.

При эксплуатации:

- обеспечение регулярного контроля за состоянием трубопровода;
- своевременное устранение выявленных неполадок.

Х. Перечень и сведения об образуемых земельных участках, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

На период строительства:

Для обеспечения строительства линейного объекта «Наружный хозяйственно-питьевой противопожарный водопровод» не требуется предоставление земельного участка (в соответствии с пунктом 3 Статьи 39.33. Земельного Кодекса РФ, а также

Постановлением Правительства РФ от 3 декабря 2014 г. № 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов").

Границы зон планируемого линейного объекта имеют три контура, первый контур расположен в границах кадастрового квартала 52:17:0070315 (площадь 2968 кв.м), второй контур расположен в границах кадастрового квартала 52:17:0070308 (площадь 285 кв.м), третий контур расположен в границах земельного участка 52:17:0070311:2 (площадь 517 кв.м) – часть полосы отвода железной дороги, оформляемая в субаренду. Границы зон планируемого размещения линейного объекта проходят по землям населенных пунктов.

На период эксплуатации:

1. Земельный участок 52:17:0070315:ЗУ1

Площадь образуемого земельного участка – 9 кв.м

Вид разрешенного использования – трубопроводный транспорт (7.5)

Категория земель – земли населенных пунктов

Способ образования - выдел из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Местоположение образуемого земельного участка – Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Большое Козино, ул. Мира, у дома 42А.

2. Земельный участок 52:17:0070315:ЗУ2

Площадь образуемого земельного участка – 9 кв.м

Вид разрешенного использования – трубопроводный транспорт (7.5)

Категория земель – земли населенных пунктов

Способ образования - выдел из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Местоположение образуемого земельного участка – Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Большое Козино, ул. Мира, у дома 46А.

3. Земельный участок 52:17:0070315:ЗУ3

Площадь образуемого земельного участка – 9 кв.м

Вид разрешенного использования – трубопроводный транспорт (7.5)

Категория земель – земли населенных пунктов

Способ образования - выдел из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Местоположение образуемого земельного участка – Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Большое Козино, ул. Космонавтов, у д. 6.

4.Земельный участок 52:17:0070315:3У4

Площадь образуемого земельного участка – 9 кв.м

Вид разрешенного использования – трубопроводный транспорт (7.5)

Категория земель – земли населенных пунктов

Способ образования - выдел из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Местоположение образуемого земельного участка – Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Большое Козино, ул. Космонавтов, у д. 3.

5.Земельный участок 52:17:0070315:3У5

Площадь образуемого земельного участка – 9 кв.м

Вид разрешенного использования – трубопроводный транспорт (7.5)

Категория земель – земли населенных пунктов

Способ образования - выдел из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Местоположение образуемого земельного участка – Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Большое Козино, ул. Солнечная, у д. 4.

6.Земельный участок 52:17:0070315:3У6

Площадь образуемого земельного участка – 9 кв.м

Вид разрешенного использования – трубопроводный транспорт (7.5)

Категория земель – земли населенных пунктов

Способ образования - выдел из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Местоположение образуемого земельного участка – Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Большое Козино, ул. Солнечная, у д. 1.

7.Земельный участок 52:17:0070315:3У7

Площадь образуемого земельного участка – 9 кв.м

Вид разрешенного использования – трубопроводный транспорт (7.5)

Категория земель – земли населенных пунктов

Способ образования - выдел из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Местоположение образуемого земельного участка – Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Большое Козино, ул. Пушкина, у д. 74.

8.Земельный участок 52:17:0070315:3У8

Площадь образуемого земельного участка – 9 кв.м

Вид разрешенного использования – трубопроводный транспорт (7.5)

Категория земель – земли населенных пунктов

Способ образования - выдел из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Местоположение образуемого земельного участка – Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Большое Козино, ул. Максима Горького, у д. 10.

9.Земельный участок 52:17:0070315:3У9

Площадь образуемого земельного участка – 9 кв.м

Вид разрешенного использования – трубопроводный транспорт (7.5)

Категория земель – земли населенных пунктов

Способ образования - выдел из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Местоположение образуемого земельного участка – Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Большое Козино, ул. Вокзальная, у д. 11.

10.Земельный участок 52:17:0070315:3У10

Площадь образуемого земельного участка – 9 кв.м

Вид разрешенного использования – трубопроводный транспорт (7.5)

Категория земель – земли населенных пунктов

Способ образования - выдел из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Местоположение образуемого земельного участка – Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Большое Козино, ул. Вокзальная, у д. 1.

11.Земельный участок 52:17:0070308:3У1

Площадь образуемого земельного участка – 9 кв.м

Вид разрешенного использования – трубопроводный транспорт (7.5)

Категория земель – земли населенных пунктов

Способ образования - выдел из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Местоположение образуемого земельного участка – Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Большое Козино, ул. Комсомольская, к востоку от дома 15.

12.Земельный участок 52:17:0070308:3У2

Площадь образуемого земельного участка – 9 кв.м

Вид разрешенного использования – трубопроводный транспорт (7.5)

Категория земель – земли населенных пунктов

Способ образования - выдел из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Местоположение образуемого земельного участка – Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Большое Козино, ул. Комсомольская, к северу от дома 15.

13.Земельный участок 52:17:0070311:2:3У1

Площадь образуемого земельного участка – 517 кв.м

Для оформления субаренды

Категория земель – земли населенных пунктов

Местоположение образуемого земельного участка – Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Большое Козино, ул. Вокзальная, к северо-востоку от дома 1.

XI. Перечень координат характерных точек красных линий

Система координат местная приведенная ГСК 52.

	х	у
1	538 372,90	2 197 979,52
2	538 402,37	2 197 916,53
3	538 424,98	2 197 927,20
4	538 403,51	2 197 973,08
5	538 617,17	2 198 076,40
6	538 608,44	2 198 091,33
7	538 601,03	2 198 086,48
8	538 551,73	2 198 167,46
9	538 633,49	2 198 222,16
10	538 639,56	2 198 209,94
11	538 652,44	2 198 217,72
12	538 643,71	2 198 235,32
13	538 688,32	2 198 258,21
14	538 695,41	2 198 243,66
15	538 708,30	2 198 251,45
16	538 697,54	2 198 275,83
17	538 780,18	2 198 316,63
18	538 782,63	2 198 311,67
19	538 795,97	2 198 318,53
20	538 792,25	2 198 326,07
21	538 875,84	2 198 370,04
22	538 879,95	2 198 361,72
23	538 893,30	2 198 368,58
24	538 889,85	2 198 375,54
25	538 892,39	2 198 379,59
26	538 947,16	2 198 406,28

27	538 974,91	2 198 421,16
28	538 978,90	2 198 412,60
29	538 992,25	2 198 419,46
30	538 988,07	2 198 428,43
31	539 043,48	2 198 455,68
32	539 067,29	2 198 467,13
33	539 070,43	2 198 467,99
34	539 073,65	2 198 461,32
35	539 082,54	2 198 465,89
36	539 079,26	2 198 472,70
37	539 115,70	2 198 491,01
38	539 118,43	2 198 484,34
39	539 105,55	2 198 512,55
40	539 113,01	2 198 497,72
41	539 096,14	2 198 488,63
42	539 076,65	2 198 478,11
43	539 069,29	2 198 493,36
44	539 060,44	2 198 488,68
45	539 066,08	2 198 476,99
46	539 064,73	2 198 473,69
47	539 025,68	2 198 457,59
48	538 983,84	2 198 437,49
49	538 979,87	2 198 446,03
50	538 966,59	2 198 439,00
51	538 970,68	2 198 430,24
52	538 885,42	2 198 384,50
53	538 880,89	2 198 393,64
54	538 867,63	2 198 386,62
55	538 871,40	2 198 379,00
56	538 787,82	2 198 335,04

57	538 784,16	2 198 342,44
58	538 770,90	2 198 335,42
59	538 776,14	2 198 324,81
60	538 718,32	2 198 294,46
61	538 717,66	2 198 295,80
62	538 694,47	2 198 284,35
63	538 690,69	2 198 292,97
64	538 677,40	2 198 285,93
65	538 682,94	2 198 273,28
66	538 531,44	2 198 171,94
67	538 588,04	2 198 078,98
68	538 397,42	2 197 986,80
69	538 395,77	2 197 990,33

Красные линии установлены по периметру существующих землепользований (заборов) и земельных участков, границы которых установлены Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии. Ширина в красных линиях переменная (от 6,0 м до 25 м), преимущественно 15 метров.

Исходя из сложившейся жилой застройки и расположения существующих дорог и проездов, красные линии установлены по линиям существующей застройки.