



Администрация Балахнинского муниципального округа
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Н.В.В.В.В.В.

г. Балахна

№ *238*

Об утверждении проекта межевания территории: «Проект межевания территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:17:0050205:377 по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, р.п. Гидроторф, ул. Административная, земельный участок 21»

В соответствии со статьями 8, 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Балахнинского муниципального округа Нижегородской области, на основании постановления Администрации Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 15.09.2021 №1670 «О подготовке проекта межевания территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:17:0050205:377 по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, р.п. Гидроторф, ул. Административная, земельный участок 21», с учетом протокола общественных обсуждений от 19.01.2022 г. №1 и заключения по результатам общественных обсуждений от 24.01.2022 г. Администрация Балахнинского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории: «Проект межевания территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:17:0050205:377 по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, р.п. Гидроторф, ул. Административная, земельный участок 21».

2. Отделу организационно-протокольной работы Администрации Балахнинского муниципального округа Нижегородской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Рабочая Балахна» и обеспечить размещение на официальном интернет-сайте Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

005660

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике, инвестициям и имущественно-земельным отношениям В.А. Попова.

Глава местного самоуправления



А.Н.Галкин

Утвержден

Постановлением администрации

Балахнинского муниципального округа

Нижегородской области

от 11.02.2022 № 238

«Проект межевания территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:17:0050205:377 по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, р.п. Гидроторф, ул. Административная, земельный участок 21»

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков.
Вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

Проектом межевания территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:17:0050205:377 по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, р.п. Гидроторф, ул. Административная, земельный участок 21, предусматривается образование земельного участка с условным номером 52:17:0050205:3У1 путем перераспределения изменяемого земельного участка с кадастровым номером 52:17:0050205:377 (площадь 31919 кв.м., вид разрешенного использования – «для производственных целей») и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (площадь 237 кв.м.) для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы согласно п.п. 2 п.1 ст. 39.28 ЗК РФ.

Изменяемый земельный участок 52:17:0050205:377 площадью 31919 кв.м. полностью входит в состав образуемого земельного участка с условным номером 52:17:0050205:3У1.

Сведения об образуемом земельном участке представлены в Таблице 1.

Таблица 1

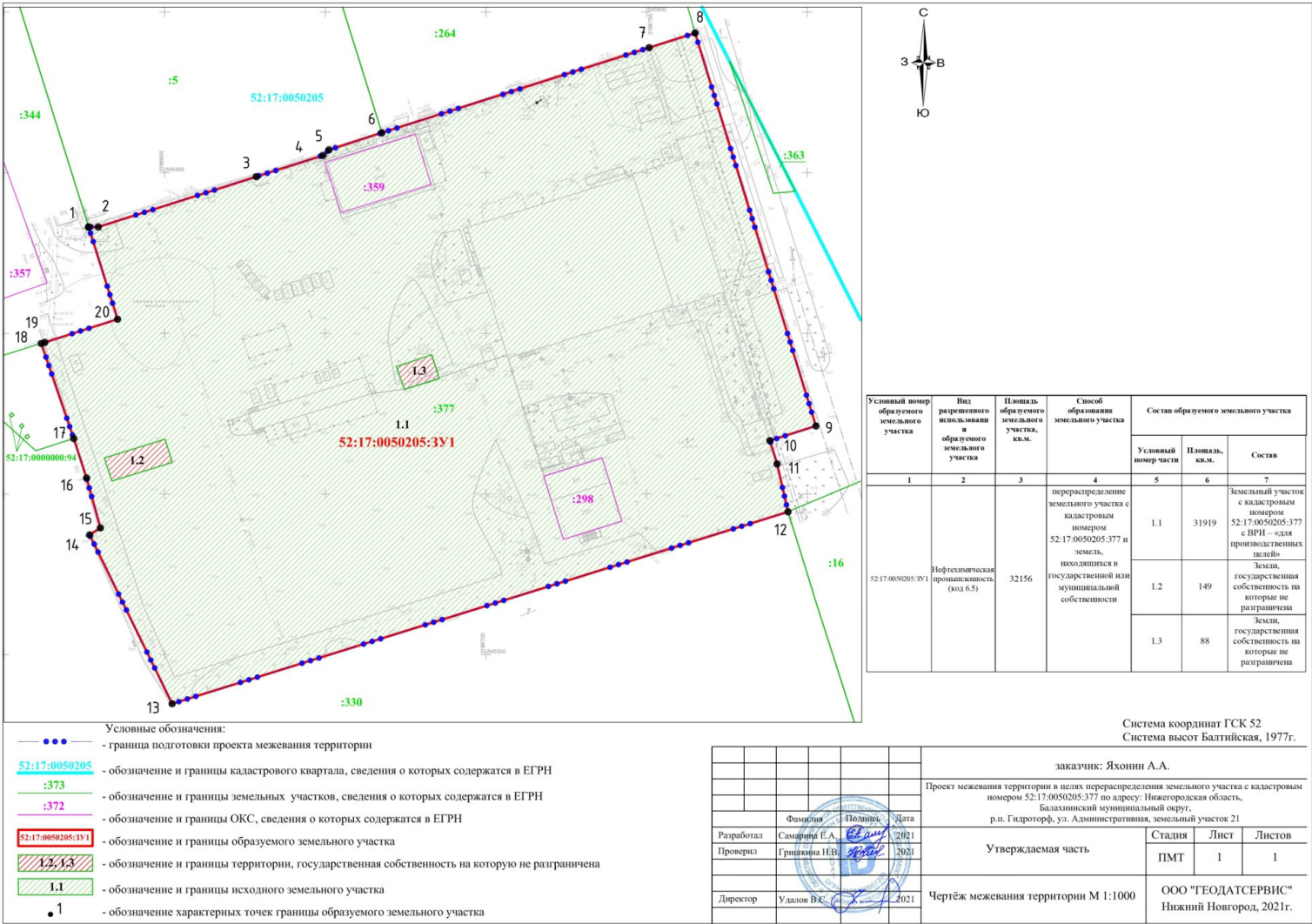
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Способ образования земельного участка	Состав образуемого земельного участка		
				Условный номер части	Площадь, кв.м.	Состав
1	2	3	4	5	6	7
52:17:0050205:3У1	Нефтехимическая промышленность (код 6.5)	32156	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:17:0050205:377 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1.1	31919	Земельный участок с кадастровым номером 52:17:0050205:377 с ВРИ – «для производственных целей»
				1.2	149	Земли, государственная собственность на которые не разграничена

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Способ образования земельного участка	Состав образуемого земельного участка		
				Условный номер части	Площадь, кв.м.	Состав
1	2	3	4	5	6	7
				1.3	88	Земли, государственная собственность на которые не разграничена

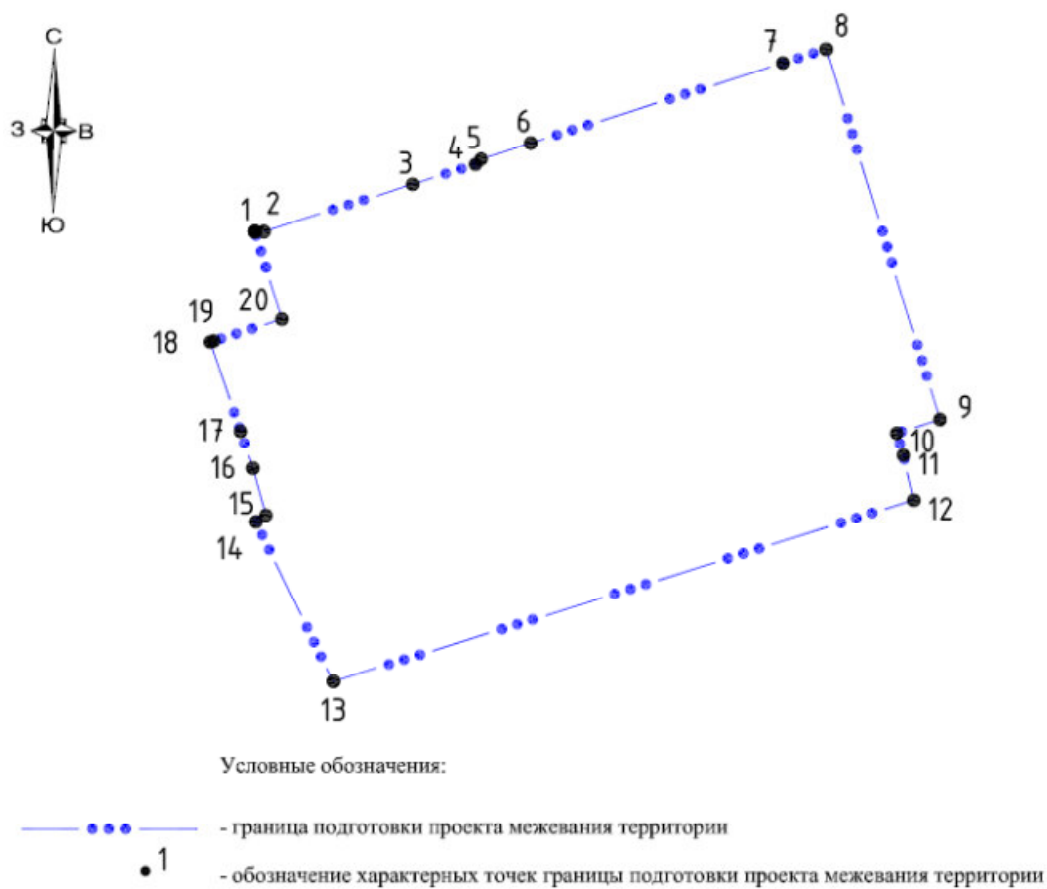
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:17:0050205:377 по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, р.п. Гидроторф, ул. Административная, земельный участок 21, не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Чертеж межевания территории



VI. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания:

№ п/п	Система координат ГСК 52	
	Х, м	Y, м
1	545433.20	2186576.37
2	545433.20	2186579.37
3	545448.84	2186628.51
4	545455.45	2186649.27
5	545457.20	2186651.13
6	545462.50	2186667.60
7	545489.02	2186750.78
8	545493.58	2186765.07
9	545371.23	2186802.67
10	545366.68	2186788.38
11	545359.42	2186790.59
12	545344.51	2186793.98
13	545284.77	2186602.35
14	545337.35	2186576.69
15	545339.51	2186580.02
16	545355.05	2186575.72
17	545367.31	2186571.73
18	545396.91	2186561.63
19	545397.26	2186562.72
20	545404.49	2186585.37
1	545433.20	2186576.37

